

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 24a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, z późn.)

STAROSTA OPOCZYŃSKI

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, przy ulicy Kwiatowej 1A segment **C w pokoju nr 6 na parterze, w terminie od 27 lutego 2023 r. do 17 marca 2023 r. , w godzinach pracy urzędu.** zostanie **wyłożony do wglądu** zainteresowanych osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej **projekt operatu opisowo – kartograficznego** a także za pomocą środków komunikacji elektronicznej na stronie internetowej: <http://opoczno.geoportal2.pl> (art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 7 października 2022r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców – Dz.U. z 2022r. poz.2185) w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020r. poz.344) opracowany w toku modernizacji ewidencji gruntów i budynków, dla obrębów ewidencyjnych: **Unewel gm. Sławno i Żarnów gm. Żarnów powiat opoczyński, woj. łódzkie realizowanej w ramach umowy ZP nr 3/2022 z dnia 11 lutego 2022r. na Modernizację ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Unewel gm. Sławno i obrębu Żarnów gm. Żarnów, powiat opoczyński. Aneks nr 1 z dnia 08.09.2022r.**

Projekt operatu opisowo – kartograficznego opracowany został na podstawie art. 4 ust. 1a pkt 2, art. 20 ust. 1-2, 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1990 z późn. zm.) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Transportu z dnia 27.07.2021r. w sprawie ewidencji gruntów budynków (Dz.U. z 2021r. poz. 1390 ze zm.) i obejmuje: rejestr gruntów, rejestr budynków, rejestr lokali oraz mapę ewidencyjną.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo – kartograficznego może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych (art.24a ust.6 Ustawy Pgik). Skorzystanie z tego prawa leży w interesie zainteresowanych, aby na tym etapie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków ujawnić ewentualne błędy i nieprawidłowości. Zainteresowane osoby powinny przybyć w oznaczonym terminie z dokumentem tożsamości, dokumentami potwierdzającymi prawo do gruntów oraz innymi dokumentami mogącymi mieć znaczenie w sprawie. W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy. Czynności związane z wyłożeniem projektu operatu będą dokumentowane w formie protokołu. Niestawienie się w terminie i miejscu określonym w niniejszym zawiadomieniu nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania, zatwierdzenia operatu opisowo – kartograficznego i ujawnienia nowych danych w ewidencji gruntów i budynków.

Po upływie terminu wyłożenia projektu operatu opisowo – kartograficznego dane objęte modernizacją stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta Opoczyński ogłasza w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa (art.24a ust.8 Ustawy Pgik).

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego ww/ informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłaszane od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art.24a ust.9-12 Ustawy Pgik).

STAROSTA

Marek Baranowski