Opoczno, dnia 29 sierpnia 2022 r.

STAROSTA OPOCZYŃSKI

OŚZ.6332.1.2022

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 531 i 574 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U z 2021 r. poz. 2233 ze.zm.) w związku z art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 27 lipca 2022 r.,

Starosta Opoczyński stwierdza

wygaśnięcie z dniem 1 stycznia 2018 r. trwałego zarządu Marszałka Województwa Łódzkiego do nieruchomości położonej w powiecie opoczyńskim, gminie Opoczno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako Wp - grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, uregulowanej w księdze wieczystej **KW Nr PT1O/00057556/1**, składającej się z działek o następujących numerach:

- nr 148 w obrębie 0006 Dzielna o pow. 3192 m^2,
- nr 432 w obrębie 0006 Dzielna o pow. 3905 m^2,
- nr 481 w obrębie 0008 Janów Karwicki o pow. 11200 m^2,
- nr 224 w obrębie 0024 Sielec o pow. 3100 m^2,
- nr 305 w obrębie 0024 Sielec o pow. 700 m^2,
- nr 800 w obrębie 0024 Sielec o pow. 1500 m^2,
- nr 378 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 2200 m^2,
- nr 443 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 1100 m^2,
- nr 493 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 300 m^2,
- nr 595 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 2100 m^2.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księgach wieczystych oraz w ewidencji gruntów i budynków.

Uzasadnienie

Marszałek Województwa Łódzkiego pismem znak:IFIII.7741.2.10.2.2022.MK z dnia 27 lipca 2002 r. zwrócił się z wnioskiem o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu do nieruchomości położonej w powiecie opoczyńskim, gminie Opoczno uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr PT1O/00057556/1, składającej się z działek o następujących numerach: - nr 148 w obrębie 0006 Dzielna o pow. 3192 m^2, nr 432 w obrębie 0006

Dzielna o pow. 3905 m^2,nr 481 w obrębie 0008 Janów Karwicki o pow. 11200 m^2,nr 224 w obrębie 0024 Sielec o pow. 3100 m^2, nr 305 w obrębie 0024 Sielec o pow. 700 m^2, nr 800 w obrębie 0024 Sielec o pow. 1500 m^2, nr 378 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 2200 m^2, nr 443 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 1100 m^2, nr 493 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 300 m^2, nr 595 w obrębie 0029 Stużno Kolonia o pow. 2100 m^2. Nieruchomość stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i jest własnością Skarbu Państwa. Marszałek Województwa Łódzkiego został ujawniony w ewidencji gruntów i budynków i w ww. księdze wieczystej jako organ reprezentujący Skarb Państwa w zakresie wykonywania uprawnień właścicielskich w stosunku do gruntów pokrytymi wodami powierzchniowymi płynącymi na podstawie art. 10 i 11 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 ze zm.).

Trwały zarząd Marszałka Województwa Łódzkiego do ww. nieruchomości powstał z mocy prawa w dniu 30 lipca 2005 r. na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 3 czerwca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087) z dniem wejścia tej ustawy tj. z dniem 30 lipca 2005 r.

Z dniem 1 stycznia 2018 r., tj. z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) dotychczasowe kompetencje marszałków województw w zakresie wykonywania uprawnień właścicielskich w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa pokrytymi wodami płynącymi przejęło, zgodnie z art. 528 ust. 1 tej ustawy, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Wobec powyższego wygasły uprawnienia Marszałka Województwa Łódzkiego do wykonywania praw właścicielskich realizowanych jako zadania z zakresu administracji rządowej przez samorząd województwa.

W myśl art. 531 ust. 1 ustawy Prawo wodne, trwały zarząd wód, gruntów pokrytych wodami oraz pozostałych nieruchomości, ustanowiony na rzecz regionalnych zarządów gospodarki wodnej oraz marszałków województw lub jednostek organizacyjnych samorządu województwa wykonujących zadania marszałków województw, o których mowa w art. 11 ust. 1 pkt. 4 ustawy uchylanej w art. 573, wygasa z dniem wejście w życie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, tj z dniem 1 stycznia 2018 r. Zgodnie z art. 531 ust. 2 Prawo wodne wygaśnięcie trwałego zarządu potwierdza, na wniosek właściwego marszałka województwa, właściwy starosta w drodze decyzji.

Analiza zebranego materiału dowodowego w sprawie wskazuje, że zarówno w księdze wieczystej KW Nr **PT1O/00057556/1** jak również w ewidencji gruntów i budynków ujawniono trwały zarząd ustanowiony na rzecz Marszałka Województwa Łódzkiego. Ponadto nie stwierdzono rozbieżności w sposobie określenia nieruchomości stosownym symbolem, zarówno w księdze wieczystej jak i w ewidencji gruntów i budynków wskazana przez wnioskodawcę nieruchomość posiada oznaczenie **Wp** - grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi. Biorąc pod uwagę wskazane wyżej przepisy prawa oraz zebrany materiał dowodowy w sprawie orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Starosty Opoczyńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona morze zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja jest zwolniona od opłaty skarbowej w myśl art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

STAROSTA OPOCZYŃSKI

Z up. Starosty
mgr Maria Gołysiak
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska,
Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych

Otrzymuje:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego
   Departament Infrastruktury
   al. Piłsudskiego 8
   90-051 Łódź
2. a/a. + tablica ogłoszeń, BIP

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie -Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
   ul. Zarzecze 13B
   03-194 Warszawa
2. Starostwo Powiatowe w Opocznie
   Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
   Ewidencja Gruntów i Budynków
   ul. Kwiatowa 1a
   26-300 Opoczno
3. Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opocznie
   ul. Biernackiego 20
   26-300 Opoczno.