STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
26-300 Opoczno, ul. Kwiatowa 1a

GN.6821.1.49.2022

Opoczno, dnia 2022 08. 25

OBWIESZCZENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) - dalej jako: *Kpa,* w związku z art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3, art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*,

zawiadamiam

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Pana Pawła Kowalczyka zostało wszczęte postępowanie o ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości polegające na zezwoleniu na założenie i przeprowadzenie przez nieruchomość przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej tj. budowę sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia wraz kanalizacją światłowodową, na nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 59/5 o pow. 0,1900 ha, położonej w miejscowości Sylwerynów (gmina Paradyż).

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 ugn działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 ugn na łamach Dziennika Gazety Prawnej w dniu 23 maja 2022 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Stosownie do art. 41 § 1 Kpa *w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego*. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa *w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.*

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, *strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów*, w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, pokój 211 w godzinach urzędowania. Strony mają prawo zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 Kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność zgromadzenia materiału dowodowego. Działając na podstawie art. 36 Kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **31 października 2022 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego

w Opocznie, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Paradyżu i uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia opublikowania obwieszczenia.

Z up. Starosty
mgr Ewa Jaciubek
Kierownik Zespołu
ds. Gospodarki Nieruchomościami