

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY OPOCZYŃSKIEGO**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 115 ust. 3, art. 124b i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zwanej dalej *u.g.n.*

zawiadamiam,

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, działającej przez pełnomocnika, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zobowiązującej właściciela lub osoby, którym przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Dąbrówka gm. Paradyż, powiat opoczyński, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 116 o pow. 0,43 ha, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta, do udostępnienia jej w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A., na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

W rozumieniu art 113 ust. 6 i 7 *u.g.n.* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 *u.g.n.* na łamach gazety „Dziennik Gazeta Prawna” w dniu 17.03.2022 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji zobowiązującej do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Opocznie (bip.opocznowpowiat.pl), na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz. na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy w Paradyżu oraz sołectwa Paradyż.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Ponadto działając na podstawie art. 79 § 1 k.p.a., zawiadamiam, że w dniu 25 lipca 2022 r. (poniedziałek) o godzinie 8.45 zostaną przeprowadzone oględziny przedmiotowej nieruchomości

Zgodnie z art. 79 § 2 k.p.a. strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania m.in. stronom oraz składać wyjaśnienia.

Spotkanie dla zainteresowanych osób w wyznaczonym dniu i godzinie na przedmiotowym gruncie.

Z uwagi na powyższe czynności administracyjne oraz konieczność uzupełnienia materiału dowodowego informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 k.p.a. nie jest możliwe.

Działając na podstawie art. 36 k.p.a. wyznaczam nowy termin jej rozpatrzenia do dnia **19 sierpnia 2022 r.** informując jednocześnie o prawie wniesienia ponaglenia za moim pośrednictwem do Wojewody Łódzkiego.

Jednocześnie informuje, że na podstawie art. 49 k.p.a. ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego Opocznie pod adresem: bip.opocznopowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie. Ponadto niniejsze obwieszczenie przekazuje się do Urzędu Gminy w Paradyżu celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

Z up. Starosty
Jelek
mgr Ewa Jędrzejek
Kierownik Zespołu
ds. Gospodarki Nieruchomościami