

OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3, art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) – dalej jako *kpa*

zawiadamiam

że na wniosek Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Opocznie zostało wszczęte postępowanie o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polegającego na wydaniu zezwolenia na założenie oraz przeprowadzenie odcinka sieci wodociągowej o średnicy 90 mm i długości ok. 15 m oraz odcinka kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm i długości ok. 15 m oraz zabezpieczenia uprawnienia na wejście w teren w celu konserwacji, naprawy, remontu, modernizacji, wymiany oraz usuwania awarii na nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w miejscowości Januszewice (gmina Opoczno) oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 502/2 o pow. 0,8200 ha.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 24 sierpnia 2020 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Opocznie postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 211, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.

Mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **31 grudnia 2020 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Z ur. Starosty
Jacek
mgr Ewa Jaciubek
Kierownik Zespołu
ds. Gospodarki Nieruchomościami