

Opoczno, dnia. 2020 -04- 2 9

OGŁOSZENIE

**Starosty Opoczyńskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za
nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2018 r., poz. 1474 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.),

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość w 1/4 części o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obr. Radwan, gm. Białaczów, oznaczoną według ewidencji gruntów jako **dz. nr 597/3 o pow. 0,0006 ha oraz dz. nr 597/4 o pow. 0,0315 ha**, które z mocy prawa przeszła na własność Powiatu Opoczyńskiego, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Opoczyńskiego Nr 2/2019 z dnia 18 lutego 2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie skrzyżowania dwupoziomowego (wiaduktu drogowego z nasypami i drogami dojazdowymi) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w km 98,532 w ramach modernizacji linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa Etap II pod nazwą „Opracowanie dokumentacji przedprojektowej i projektowej dla budowy skrzyżowania dwupoziomowego (wiaduktu drogowego) nad linią kolejową nr 4 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie (CMK) i likwidacji przejazdu kolejowego w km 98,564 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego) w miejsc. Stawowice, Stawowiczki gm. Paradyż i w miejsc. Radwan gm. Białaczów.

W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd wyżej wymienione działki zapisane były jako:

- **dz. nr 597/3 o pow. 0,0006 ha oraz dz. nr 597/4 o pow. 0,0315 ha**, które powstały w wyniku podziału dz. nr 597/2 o pow. 1,35 ha, zapisanej w pozycji rejestrowej **G.79, obr. Radwan, gm. Białaczów**, przy której prawo współwłasności przypisano Genowefie Śpiewak w 1/4 części, która nie żyje, postępowanie spadkowe po zmarłej nie zostało

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79, fax. (44) 741-49-01

Osoba merytorycznie odpowiedzialna – Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.

Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji na stronie <http://bip.opocznotpowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych

przeprowadzone, zatem nie można ustalić osób, którym przysługują prawa do w/w nieruchomości,

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.).

Wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w **terminie 2 miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, pok. 209, tel. (44) 741-49-79.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy, od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte przez Starostę Opoczyńskiego postępowanie zmierzające do ustalenia i wypłacenia należnego odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, do depozytu sądowego.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a i na stronie internetowej www.bip.opocznopowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Białaczowie, ul. Piotrkowska 12, 26-307 Białaczów..

Osoba merytorycznie odpowiedzialna Rajmund Sałaj tel.44-741-49-79.

Z up. Starosty
mgr Rajmund Sałaj
Główny Specjalista w Zespole
ds. Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Białaczowie, *celem podania do publicznej wiadomości*
oraz zwrot z adnotacją o terminie wywieszenia
2. Zarząd Powiatu Opoczyńskiego
3. a/a

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a oraz w Urzędzie Gminy Białaczów, ul. Piotrkowska 12, 26-307 Białaczów.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79, fax. (44) 741-49-01

Osoba merytorycznie odpowiedzialna – Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.

Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych