

GN.683.3.3.2020

Opoczno, dnia.....**2020-07-10**

OGŁOSZENIE

Starosty Opoczyńskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2018 r., poz. 1474 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.),

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania, po wyznaczeniu przez Wojewodę Łódzkiego postanowieniem nr GN-III.7581.361.2019.KR z dnia 17 lipca 2019r. zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, **położoną w m. Łodzi, w obr. G-48, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr. 56/8 o pow. 0,0223 ha oraz dz. nr 53/3 o pow. 0,0858 ha**, która z dniem 22 sierpnia 2018 r stała się własnością Miasta Łódź, w związku z wydaną przez Prezydenta Miasta Łodzi, decyzją Nr. DAR-UA-V.2.2018 z dnia 1 czerwca 2018r. o **zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ul. Zygmunta w Łodzi na odcinku od ul. Kolumny do rzeki Olechówki.**

W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej dla miasta Łodzi wyżej wymienione działki zapisane były jako:

- **dz.nr 56/8 o pow. 0,0223 ha**, która powstała w wyniku podziału **dz. nr 56/3 o pow. 0,0691 ha**, zapisana była w pozycji rejestrowej **106103_9.0048.G29, obr G-48, m. Łódź-Górna**, na osobę fizyczną jako władanie samoistne,

- **dz.nr 53/3 o pow. 0,0858 ha**, która w całości znalazła się granicach lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zapisana była w pozycji rejestrowej **106103_9.0048.G29, obr G-48, m. Łódź-Górna**, na osobę fizyczną jako władanie samoistne.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).


Wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w **terminie 2 miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, pok. 209, tel. (44) 741-49-79.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy, od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte przez Starostę Opoczyńskiego postępowanie zmierzające do ustalenia i wpłacenia należnego odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, do depozytu sądowego.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a i na stronie internetowej www.bip.opocznopowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna Rajmund Sałaj tel.44-741-49-79.

Z up. Starosty


mgr Rajmund Sałaj
Główny Specjalista w Zespole
ds. Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Łodzi
2. Prezydent Miasta Łodzi, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, **celem podania do publicznej wiadomości oraz zwrot z adnotacją o terminie wywieszenia**
3. Zarząd Inwestycji Miejskich
4. a/a

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a oraz na tablicy ogłoszeń Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź.