Fundusze Europejskie
Program Regionalny

promuje łódzkie

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Powiat Opoczyński reprezentowany
przez Zarząd Powiatu Opoczyńskiego
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno

„Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn : Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25"

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

USŁUGA - zamówienie o wartości poniżej 209 000 euro

STAROSTA
Józef Róg

ZATWIERDZAM:.....2017 r.

INSPEKTOR
mgr Grzegorz Śpiewak

Sekretarz Powiatu
mgr inż. Grażyna Wielgus

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Nr sprawy OZ.272.34.2017

I. Nazwa i adres zamawiającego

Nazwa zamawiającego: **Powiat Opoczyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu Opoczyńskiego**
Ulica: **Kwiatowa 1a**
Kod:**26-300** Miejscowość: **Opoczno**
Telefon: (44) 741-49-00 fax: (44) 741-49-01
Strona www:**www.opocznopowiat.pl**
REGON 590648439 NIP 768-178-92-38
Rodzaj zamawiającego – administracja samorządowa

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1579)

III. Opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiot zamówienia:
Wykonanie usługi pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn : **„Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25 wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz elementami zagospodarowania terenu działki i przyłączami zewnętrznymi infrastruktury technicznej".**

2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
2.1. Wykonanie usługi pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn.: **„Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25 wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz elementami zagospodarowania terenu działki i przyłączami zewnętrznymi infrastruktury technicznej"** z podziałem na części:
Część I – branża budowlana - (szacunkowa wartość planowanych robót do wykonania kształtuje się na poziomie 5.997.191,19 zł brutto)
Inspektor nadzoru /roboty konstrukcyjno – budowlane/
Część II – branża sanitarna (szacunkowa wartość planowanych robót do wykonania kształtuje się na poziomie 1.625.939,66 zł brutto),
Inspektor nadzoru /roboty sanitarne/
Część III – branża elektryczna (szacunkowa wartość planowanych robót do wykonania kształtuje się na poziomie 1.498.880,74 zł brutto),
Inspektor nadzoru /roboty elektryczne/

Część IV – branża drogowa (szacunkowa wartość planowanych robót do wykonania kształtuje się na poziomie 1.152.150,64 zł brutto),
Inspektor nadzoru /roboty drogowe/

2.2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlano-instalacyjnych w przedmiocie

2.2.1. rozbiórki obiektów oraz budynków kolidujących z planowaną rozbudową, jak również zbędnych po zrealizowaniu planowanego zamierzenia inwestycyjnego,

2.2.2. rozbudowy oraz przebudowy istniejącego budynku głównego Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych wraz z wewnętrznymi instalacjami: wod.- kan. , c.o. , wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektrycznymi zasilania i oświetlenia, sieci strukturalnych, systemu sygnalizacji i napadu oraz kontroli dostępu, systemu sygnalizacji pożaru oraz instalacji przyzywowej,

2.2.3. przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz elektrycznego (WLZ) wraz z montażem zewnętrznego agregatu prądotwórczego,

2.2.4. wewnętrznych dróg komunikacyjnych wraz z ciągami dla pieszych oraz miejscami postojowymi,

2.2.5. oświetlenia zewnętrznego obiektu,

2.2.6. obiektów małej architektury wraz z ukształtowaniem terenu i nasadzeniem zieleni.

2.3. Charakterystyka planowanej inwestycji :

2.3.1. Lokalizacja obiektu i zagospodarowanie terenu

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki o nr ewid. 147 w miejsc. Drzewica przy ul. Stawowej 21/25. Teren inwestycji o powierzchni 18018,00 m^2 jest częściowo zabudowany budynkami funkcjonującego DPS, z których część zostanie w ramach inwestycji rozebrana a sam budynek główny zostanie zarówno przebudowany jak i rozbudowany w celu skupienia w jednym budynku wszystkich funkcji /w obecnym stanie DPS funkcjonuje w trzech odrębnych budynkach/. Z racji przebudowy wejście do budynku głównego DPS zostanie przeniesione do części nowoprojektowanej rozbudowy. Ponad to zostaną przebudowane na działce elementy komunikacji wewnętrznej za wyjątkiem wjazdu na teren działki z ul. Stawowej, który zostanie nie zmieniony. W ramach inwestycji zostaną również wykonane nowe przyłącza budynku do sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej i ciepłowniczej.

Bilans terenu :

Powierzchnia terenu inwestycji –	**18018,00 m^2**
▪ **Powierzchnia zabudowy (całość)**	**4194,10 m^2**
▪ **Powierzchnia zabudowy projektowanej**	**2244,10 m^2**
▪ **Powierzchnia zabudowy istniejącej (w tym przeznaczona do rozbudowy)**	**1950,00 m^2**
▪ **Powierzchnia nawierzchni utwardzonych**	**3720,00 m^2**
▪ **Teren biologicznie czynny**	**10103,90 m^2**

2.3.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

Budynek po zrealizowaniu planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie się składał z dwóch brył połączonych łącznikami w poziomie parteru. Budynek główny istniejący posiada prostokątną bryłę przykrytą dachem wielospadowym. Jest to budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych z całkowitym podpiwniczeniem. Budynek drugi stanowiący część rozbudowy posiada bryłę zbliżoną do kwadratu, którą przykrywa również dach wielospadowy i jest to budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony. Obie bryły budynku połączone są funkcjonalnie trzema łącznikami w poziomie parteru.

Układ funkcjonalny dla całego obiektu stworzony zgodnie z wymogami użytkownika przedstawia się następująco: w budynku głównym po przeprowadzeniu planowanych robót przebudowy znajdą się pomieszczenia biurowo-administracyjne, socjalne dla personelu oraz cały zespół żywieniowy wraz z pomieszczeniami gospodarczo - magazynowymi. W budynku części rozbudowy znajdzie się cała strefa mieszkalna oraz pobytu dziennego z pokojami mieszkalnymi wyposażonymi w łazienki, pomieszczeniami gospodarczymi potrzebnymi do ich obsługi jak również pomieszczeniami pobytu dziennego z aneksami kuchennymi itp. W łączniku części rozbudowy od strony wschodniej znajduje się wejście główne do budynku prowadzące do holu, z którego zapewniono dostęp do pomieszczeń rehabilitacji, fizykoterapii, pomocy doraźnej oraz gabinetu lekarskiego.
Budynek Dom Pomocy Społecznej dla Dorosłych, który powstanie po planowanych robotach budowlanych będzie zapewniał właściwy zakres usług, zgodnie ze standardami określonymi dla danego typu obiektu. Obiekt będzie zapewniał pensjonariuszom zamieszkanie, wyżywienie, niezbędną odzież i obuwie, zapewni również wszelkie usługi opiekuńcze, ochrony zdrowia, szeroko pojętej rehabilitacji, aktywizacji sprawności, zaspokajanie potrzeb kulturalnych i religijnych itp.

W budynku zostanie zapewnione zamieszkanie dla 77 osób w pokojach 1- i 2-osobowych z łazienkami z czego 29 pokoi będzie 2-osobowych (w tym 13 pokoi o podwyższonym standardzie) oraz 19 pokoi 1-osobowych (w tym 9 pokoi o podwyższonym standardzie). Dodatkowo przewidziano jeden pokój 2-osobowy dla gości. Część pokoi będzie przystosowana dla osób niepełnosprawnych. Zatrudnienie w DPS znajdzie ok.60 osób personelu.

Obiekt zostanie zrealizowany jako dostępny w całości dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

2.3.3. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu:

- **Powierzchnia zabudowy:** **2 599,00 m²**
  budynek projektowany 2 244,10 m²
  budynek istniejący: 354,90 m²

- **Powierzchnia użytkowa:** **2 991,20 m²**
  budynek projektowany: 1 986,10 m²
  budynek istniejący: 1 005,10 m²

- **Kubatura:** **13 530,00 m³**
  budynek projektowany: 9 700,00 m³
  budynek istniejący: 3 830,00 m³

2.3.4. Zakładany terminarz realizacji inwestycji

W okresie realizacji inwestycji zakłada się nieprzerwane funkcjonowanie obiektu Domu Pomocy Społecznej na dotychczasowych zasadach. Dopuszcza się wyłączenie z użytkowania tylko pomieszczeń budynku głównego, w którym zaplanowano roboty /przebudowy/ oraz fragmentu parkingu w zakresie niezbędnym dla wykonania przewidzianych prac budowlanych, jak również części terenu działki niezbędnej do urządzenia placu budowy. Z tego też względu planowane roboty związane z realizacją inwestycji podzielono na dwa etapy:

- I etap budowy – obejmie niezbędne wyburzenie obiektów będących w kolizji z częścią rozbudowy budynku głównego DPS w poziomie parteru celem uzupełnienia przestrzeni niezbędnej dla właściwego rozmieszczenia zaplanowanego programu funkcjonalnego oraz wyposażenia technicznego obiektu. Po

wybudowaniu stanu surowego części rozbudowy budynku nastąpi wykwaterowanie pensjonariuszy jak i pracowników biurowych z pomieszczeń budynku głównego w celu udostępnienia budynku Wykonawcy robót do przeprowadzenia zakładanych robót przebudowy. Planowany termin udostępnienia budynku głównego Wykonawcy robót – grudzień 2018 r. Po zrealizowaniu zakładanej rozbudowy jak i przebudowy budynku głównego wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jego użytkowania, dokonaniu jego odbioru jak i uzyskaniu decyzji na jego użytkowanie, nastąpi przeprowadzka pensjonariuszy z użytkowanego pawilonu DPS.

- **II etap budowy** – rozpocznie się po całkowitym zakończeniu robót związanych z rozbudową i przebudową budynku i przeniesieniu pensjonariuszy z istniejącego pawilonu DPS znajdującego się w centralnej części działki do rozbudowanej części. Wtedy zostaną przeprowadzone roboty rozbiórkowe pawilonu i dokończone roboty pozostałe związane z zagospodarowaniem terenu. Po zakończeniu II etapu budowy nastąpi odbiór końcowy przedmiotu umowy.

2.3.5. Założenia konstrukcyjno-materiałowe

Budynek w części rozbudowy zostanie zrealizowany w technologii tradycyjnej, murowanej, posadowiony na gruncie za pośrednictwem fundamentów bezpośrednich w postaci ław i stóp fundamentowych. Ściany zewnętrzne parteru z bloczków wapienno – piaskowych klasy 15. Od zewnątrz ściany ocieplone metodą lekko – mokrą płytami styropianu grub. 15cm + tynk cienkowarstwowy mineralny malowany farbami fasadowymi. Strop nad parterem z płyt pref. sprężonych grub. 20cm. Pozostałe płyty stropowe pref. wielokanałowe grub. 24cm. Uzupełnienie fragmentów stropów – żelbetowe monolityczne grub. 24cm. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej z pokryciem z blachy profilowanej powlekanej. Wykończenie pomieszczeń standardowe. Otwory okienne z profili PCV, stolarka drzwiowa wewnątrz lokalowa drewniana fornirowana, drzwi zewnętrzne wejściowe z profili aluminiowych.

2.3.6. Wyposażenie budynku w instalacje wewnętrzne:

- wodociągowa - wewnętrznej instalacji ciepłej i zimnej wody
- kanalizacji sanitarnej,
- grzewcza - instalacja c.o. grzejnikowa oraz nagrzewnice zasilane z źródła własnego – węzeł cieplny,
- wentylacja ogólna - grawitacyjna oraz mechaniczna wywiewna,
- instalacja elektryczna zasilania i oświetlenia,
- instalacje niskich napięć: przyzywowej, systemu sygnalizacji pożarowej i oddymiania, telewizji dozorowej CCTV, systemu sygnalizacji włamania i napadu, LAN, telefonii oraz telewizji RTV/SAT

2.4. Szczegółowy opis i zakres robót zawarty jest w dokumentacji budowlanej autorstwa Al.-Khouri Joseph Biuro Projektowe Białaczów, Pl. Kościuszki 14 udostępnionej na stronie bip.opocznopowiat.pl - /ogłoszenia/ przetargi – **„Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejsc. Drzewica, ul. Stawowa 21/25"**

3. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71.52.00.00 - 9 Usługi nadzoru budowlanego

71.24.70.00 - 1 Nadzór nad robotami budowlanymi

4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

Zgodnie z wymogiem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w zakresie realizacji w/w zamówienia (z uwagi na specyfikę zamówienia) nie występują czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca1974 r. -Kodeks pracy.

W związku z powyższym Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określa wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

5.Podwykonawstwo

5.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

5.2. Jeżeli Wykonawca zamierza skorzystać z usług podwykonawcy/ów, przy realizacji przedmiotowego zamówienia, obowiązany jest:

5.2.1.wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

6. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie, w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia 31.05.2020r.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1.kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia - wg załącznika nr 2 do SIWZ

1.2.sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań co do potwierdzania spełniania tego warunku. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia - wg załącznika nr 2 do SIWZ

1.3. zdolności technicznej lub zawodowej;

Osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem zawodowym odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone:

Wykonawca przedstawi w ofercie kandydatów na następujące stanowiska dla:

Część I

Inspektora nadzoru /roboty konstrukcyjno – budowlane/ – wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, minimalne doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru 5 lat,

Część II

Inspektora nadzoru /roboty sanitarne/ – wymagane uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych, minimalne doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru 5 lat,

Część III

Inspektora nadzoru /roboty elektryczne/ – wymagane uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, minimalne doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru 5 lat.

Część IV

Inspektora nadzoru /roboty drogowe/ – wymagane uprawnienia w specjalności drogowej, minimalne doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru 3 lata.

Uwaga: przez minimalne doświadczenie inspektor dla w/w stanowisk, dla których wymagane są uprawnienia budowlane, rozumie się lata przepracowane na odpowiednich stanowiskach.

2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24ust. 1 pkt. 12-22 ustawy Pzp

3. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia każdy z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-22 ustawy Pzp, natomiast warunki określone w/w pkt.1 muszą spełniać łącznie.

5. *Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona /zgodnie z Rozdziałem XIV SIWZ/ jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.*

VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.5

1. Nie dotyczy – Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie wyżej wskazanego przepisu.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Oświadczenie, że Wykonawca **nie podlega wykluczeniu z art. 24 ust. 1pkt. 12-22 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1b pkt 1-3 ustawy Pzp– wg załącznika nr 2 do SIWZ** aktualne na dzień składania ofert, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

Uwaga: Każdy z Wykonawców zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, w terminie **3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w **art. 86 ust. 5 ustawy Pzp** (informacje z otwarcia ofert), przekazuje Zamawiającemu niniejsze oświadczenie.

Wraz ze złożeniem oświadczenia/ wzór oświadczenia zostanie zamieszczony na stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert/, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień ich złożenia n/w oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp tj.:

3.1. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami **– wg załącznika nr 3 do SIWZ.**

4. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. 2016 r., poz. 1126) oświadczenia, o których mowa w ww. rozporządzeniu dotyczące

wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale.**

Dokumenty, o których mowa w ww. rozporządzeniu inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są **w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.**
Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawcy w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
Natomiast pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy wchodzącego w skład Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia są poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę którego dotyczą.
5. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, innego niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
Uwaga: Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (na zasadach określonych w art. 22a ust 1-6 ustawy Pzp).
6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w **szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
Uwaga: Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w załączniku nr 2 do SIWZ.
7. Oferty wspólne (Konsorcjum/ Spółka Cywilna)
7.1. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza.
7.2. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
7.3. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
7.4. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym, w toku postępowania zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp.
7.5. Wspólnicy spółki cywilnej/uczestnicy konsorcjum są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.

7.6. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wyboru oferty wspólnej jako najkorzystniejszej) Wykonawcy składający ofertę wspólną mają obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum/umowę spółki cywilnej.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Pisemnie na adres: Starostwo Powiatowe w Opocznie, 26-300 Opoczno ul. Kwiatowa 1 a
2. Faksem na numer:
(44) 741-49-01
3. e-mailem na adres:
zamowienia_ publiczne@opocznopowiat.pl
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekażą oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje faksem, e-mailem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
5. Do kontaktów z Wykonawcami wyznaczone zostały następujące osoby:
W sprawach zamówień publicznych: Grzegorz Śpiewak, Edyta Brzeska
tel. (44) 741-49-02
W sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Sławomir Plewa, Jacek Pecyna
tel. 44 741-49-05
6.Kontakt z wymienionymi osobami jest możliwy w dni robocze, w godz. pracy urzędu.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 7,lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt.7.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniana źródeł zapytań a także umieszcza na stronie internetowej, na której jest udostępniona SIWZ.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

IX. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

X. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z

upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 1., na oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XI. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę dla części zamówienia.

2.Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

4. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Oferta winna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

6.1. Formularz cenowy – wg załącznika nr 1 do SIWZ.

6.2. Oświadczenia i dokumenty wskazane w Rozdziale VII SIWZ.

6.3. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań. Musi być załączone w oryginale albo załączone jako kopia pełnomocnictwa uwierzytelniona notarialnie (jeśli dotyczy).

6.4.Pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia (jeśli dotyczy).

7. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winne być podpisane przez:

7.1. osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze albo w ewidencji działalności gospodarczej

7.2. jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści wskazywać uprawnienia do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniach przetargowych.

8. Pożądane jest aby oświadczenia i dokumenty były sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane zgodne z treścią tych załączników oraz opisu kolumn i wierszy

9. Poprawki w ofercie należy nanieść czytelnie oraz opatrzyć podpisem lub parafką Wykonawcy.

10. Wszystkie strony oferty należy połączyć w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

11. W przypadku gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości, nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane.

Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, czas reakcji na wezwanie Zamawiającego, termin płatności faktury/rachunku zawartych w ofercie.

12. Ofertę (oryginał) należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie

jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:
Starostwo Powiatowe w Opocznie ul. Kwiatowa 1a
26-300 Opoczno
oraz opisane:
Oferta – „Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn: Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25"
Dla części .....
„Nie otwierać przed dniem 24.11.2017r. godz. 12:30"

13. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem:
„ZMIANA".

14. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać osobiście lub za pośrednictwem posłańca w biurze podawczym w Starostwie Powiatowym, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno lub za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo Pocztowe /Dz. U. Nr 2017 poz. 1481/
2. Termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego upływa dnia 24.11.2017r. do godz. 12:00.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. Oferta złożona po terminie będzie zwrócona niezwłocznie Wykonawcy.
5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 24.11.2017r. o godz. 12:30
- sala narad (II piętro – przejście przez sekretariat), Starostwo Powiatowe w Opocznie ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, czas reakcji na wezwanie Zamawiającego, termin płatności faktury/rachunku.
za wykonanie zamówienia.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.bip.opocznopowiat.pl informacje dotyczące:
1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
3) ceny za wykonanie zamówienia, czas reakcji na wezwanie Zamawiającego, termin płatności faktury/rachunku.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich.
2. Sposób obliczenia ceny oferty.

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

3. Wszystkie wartości w formularzu cenowym winne być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Cenę oferty należy określić w kwocie brutto.

XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przepisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego

1. Opis stosowanych kryteriów oraz sposób ich obliczenia - **dla części I,II,III,IV.**

1.1. kryteria przyjęte do oceny ofert:

a) „cena" P_c - 60% - maksymalna liczba pkt. do otrzymania 60 wg poniższego wzoru:

$$P_c : \frac{\text{najniższa cena brutto za wykonanie zamówienia spośród badanych ofert za część .....}}{\text{cenę brutto za wykonanie zamówienia badanej oferty za część .....}} \times 60\% \times 100 = \text{liczba punktów}$$

- obliczenia będą dokonywane do dwóch miejsc po przecinku

b) „czas reakcji na wezwanie Zamawiającego" P_w – 30% – maksymalna liczba punktów do uzyskania 30, które zostaną przyznane na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenie zawartego w formularzu cenowym, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Przyznana zostanie ilość punktów:
- za czas reakcji od 1h do 24h - 30 pkt.,
- za czas reakcji od 24h do 48h - 15 pkt.
- za czas reakcji powyżej 48h – 0 pkt.

c)„termin zapłaty faktury/rachunku" P_t - 10% – maksymalna liczba pkt. do otrzymania 10, które zostaną przyznane na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia zawartego w formularzu cenowym, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

Przyznana zostanie następująca ilość punktów za w/w kryterium:
termin zapłaty faktury/rachunku 30 dni - 10 pkt,

termin zapłaty faktury/rachunku 21 dni – 5 pkt.

1.2. Łączna ocena oferty:

$P = P_c + P_w + P_t$

P – sumaryczna ilość punktów

P_c – ilość punktów przyznanych Wykonawcy dla kryterium „cena"

P_w - ilość punktów przyznanych Wykonawcy dla kryterium „czas reakcji na wezwanie Zamawiającego"

P_t - ilość punktów przyznanych Wykonawcy dla kryterium „termin zapłaty faktury/rachunku"

2.Oceny dokonywać będą członkowie Komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nieodrzucona zawierająca łącznie najwyższą ilość punktów w w/w kryteriach w ramach poszczególnej części jest ofertą najkorzystniejszą dla danej części. Zamawiający przyjmie do porównania ceny z uwzględnieniem podatku VAT, jaki będzie musiał zapłacić za wykonanie zamówienia.

3.Wyboru najkorzystniejszych ofert w ramach danych części dokona Starosta Opoczyński, zatwierdzając propozycję Komisji przetargowej.

4. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców, o:

4.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscem wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

4.2.wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

4.3. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach o których mowa w art.89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

4.4. unieważnieniu postępowania

podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

5. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 4.1 i 4.4., na stronie internetowej.

XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawrze umowy dla każdej części z wybranym Wykonawcą, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę dla danej części, zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Zamawiający zawrze umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp. .

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w

sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Informacje zawarte we wzorze umowy – wg załącznika Nr 4 do SIWZ.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał, lub mógł doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp

XIX. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7

Zamawiający nie przewiduje udzielenia takich zamówień.

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz cenowy – załącznik Nr 1 do SIWZ,

2. Oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1b pkt 1-3 ustawy Pzp – wg załącznika nr 2 do SIWZ aktualne na dzień składania ofert, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg załącznika nr 3 do SIWZ.

4. Wzór umowy- załącznik nr 4 do SIWZ.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 1 do SIWZ

Nazwa Wykonawcy.....
Adres Wykonawcy .....
.....
REGON .....
NIP .....
Telefon .....
Faks .....
E-mail .....

FORMULARZ CENOWY

dla Powiatu Opoczyńskiego reprezentowanego przez Zarząd Powiatu Opoczyńskiego
ul. Kwiatowa 1 a, 26-300 Opoczno

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi : **„Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn : Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25"**

1) Oferujemy realizację zamówienia po niżej przedstawionych cenach brutto:

L.p.	Opis	Cena brutto
1.	Część I. Inspektor nadzoru /roboty konstrukcyjno – budowlane/	
2.	Część II. Inspektor nadzoru /roboty sanitarne/	
3.	Część III. Inspektor nadzoru /roboty elektryczne/	
4.	Część IV. Inspektor nadzoru /roboty drogowe/	

2) Gwarantujemy na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa §3 ust.1 pkt.7 wzoru umowy obecność inspektora nadzoru od zawiadomienia w czasie:

2.1. Część I
..... godzin
(nieuzupełnienie pustego pola spowoduje odrzucenie oferty)

2.2. Część II
..... godzin
(nieuzupełnienie pustego pola spowoduje odrzucenie oferty)

2.3. Część III
..... godzin

(nieuzupełnienie pustego pola spowoduje odrzucenie oferty)

2.4. Część IV

..... godzin

3. Termin płatności faktury/rachunku.

3.1. Część I

Oferujemy termin płatności faktury/rachunku .....dni /należy wpisać 21 lub 30 dni/

Oferta Wykonawcy, który nie zaoferuje terminu zapłaty faktury /brak uzupełnienia pozycji/ lub zaoferuje inny termin niż podany wyżej zostanie odrzucona

3.2. Część II

Oferujemy termin płatności faktury/rachunku .....dni /należy wpisać 21 lub 30 dni/

Oferta Wykonawcy, który nie zaoferuje terminu zapłaty faktury /brak uzupełnienia pozycji/ lub zaoferuje inny termin niż podany wyżej zostanie odrzucona

3.3. Część III

Oferujemy termin płatności faktury/rachunku .....dni /należy wpisać 21 lub 30 dni/

Oferta Wykonawcy, który nie zaoferuje terminu zapłaty faktury /brak uzupełnienia pozycji/ lub zaoferuje inny termin niż podany wyżej zostanie odrzucona

3.4. Część IV

Oferujemy termin płatności faktury/rachunku .....dni /należy wpisać 21 lub 30 dni/

Oferta Wykonawcy, który nie zaoferuje terminu zapłaty faktury /brak uzupełnienia pozycji/ lub zaoferuje inny termin niż podany wyżej zostanie odrzucona.

4. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia w terminie określonym w Rozdziale IV SIWZ.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, t.j. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: _____

_____

** (Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)*

8. Oświadczamy, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od ____ do ____ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

9. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umów/umowy, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. Oświadczamy, że jesteśmy *małym ☐ TAK ☐ NIE /zaznaczyć właściwe/*
średnim przedsiębiorstwem ☐ TAK ☐ NIE /zaznaczyć właściwe/
Uwaga:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Definicja małego i średniego przedsiębiorcy znajduje się w art. 105 i 106 Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584 ze zm.).

11. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

_____

_____

12. Oferta została złożona na ..... kartkach.

13. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące dokumenty/oświadczenia i załączniki:
a) .....
b) .....
c) .....

Miejscowość _____ dnia _____ 2017r.

_____
(podpis Wykonawcy)

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 2 do SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy.....

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa uPzp),

Dotyczy: spełniania warunków udziału w postępowaniu i przesłanek wykluczenia z postępowania w przetargu nieograniczonym: **„Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn : Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25"**
Dla części .....

I. Oświadczenie dotyczące Wykonawcy

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22uPzp.

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... uPzp(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 uPzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 uPzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

II. Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*:

.....
.....w następującym zakresie:
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

III. Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:..... nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-22.

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

IV. Informacje dotyczące podwykonawców*(jeżeli dotyczy tj. wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia)*

Należy wskazać części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podać *pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*.

Firma podwykonawcy: .....
Część zamówienia: .....
Firma podwykonawcy: .....
Część zamówienia: .....

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

V. Oświadczenie dotyczące podanych informacji

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

*) -W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia /konsorcjum/, bezwzględnie wypisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

Fundusze Europejskie
Program Regionalny

promuje łódzkie

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 3 do SIWZ

Nazwa Wykonawcy:

Dotyczy: przetargu nieograniczonego

„Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej nad prawidłowością realizowanego zadania inwestycyjnego pn: Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25"

WYKAZ OSÓB

którymi dysponuje lub dysponować będzie Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z wymaganiami Rozdziału V pkt. 1.3. SIWZ

Lp.	Imiona i nazwiska osób, którymi dysponuje Wykonawca /zasoby własne/ Wykonawca	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, i wykształcenia	Informacja na temat doświadczenia /należy wpisać na jakich budowach i w jakim okresie pełniono obowiązki kierownika budowy/inspektora nadzoru	Numer uprawnień data ich wydania, szczegółowy zakres uprawnień, nazwa organu, który je wydał
1.	Inspektor nadzoru /roboty konstrukcyjno-budowlane/			
2.	Inspektor nadzoru /roboty sanitarne/			
3.	Inspektor nadzoru /roboty elektryczne/			
4.	Inspektor nadzoru /roboty drogowe/			
Lp.	Imiona i nazwiska osób, którymi będzie dysponować Wykonawca/zasoby innego podmiotu/	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, i wykształcenia	Informacja na temat doświadczenia /należy wpisać na jakich budowach i w jakim okresie pełniono obowiązki kierownika budowy/inspektora nadzoru	Numer uprawnień data ich wydania, szczegółowy zakres uprawnień, nazwa organu, który je wydał
1.	Inspektor nadzoru /roboty konstrukcyjno-budowlane/			
2.	Inspektor nadzoru /roboty sanitarne/			
3.	Inspektor nadzoru .roboty elektryczne/			
4.	Inspektor nadzoru /roboty drogowe/			

Miejscowość _____ dnia _____ 2017r.

_____

(podpis Wykonawcy

** niepotrzebne skreślić*

Fundusze Europejskie
Program Regionalny
promuje łódzkie
Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 4 do SIWZ

Umowa ZP Nr / .../ 2017

Zawarta w dniu .....r. pomiędzy Powiatem Opoczyńskim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Opoczyńskiego z siedzibą w Opocznie przy ul. Kwiatowej 1a, reprezentowany przez
.....
.....
zwanym dalej „Zamawiającym"
a
.....
reprezentowanym/ą przez:
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą".

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad prawidłowością wykonania robót ..... w ramach realizowanego zadania inwestycyjnego pn.: **Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica, ul. Stawowa 21/25"**
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane i odpowiednie kwalifikacje do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży ..... oraz przynależy do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 2

1. Termin wykonania usługi – od dnia podpisania umowy do dnia .....
2. W przypadku opóźnienia wykonania planowanej inwestycji, nadzór będzie obowiązywał do dnia jej zakończenia wraz z odbiorem końcowym.
3. Miejsce wykonywania zamówienia – teren realizacji inwestycji – .....
.....

§ 3

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązany jest do:

1) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę oraz zasadami wiedzy technicznej,
2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń finansowych budowy,
5) sporządzanie protokołów konieczności i kosztorysów wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania wykonania części robót,
6) reprezentowanie Zamawiającego w czynnościach sprawdzających czy pracownicy biorący udział w realizacji inwestycji ze strony Wykonawcy inwestycji lub Podwykonawcy inwestycji robót zatrudnieni są na umowę o pracę,
7) obecności na wezwanie Zamawiającego w czasie ..... godzin od zawiadomienia /tel. e-mailem, faksem./ zgodnie z ofertą z dnia ..... na terenie budowy lub w miejscu wskazanym przez Zamawiającego a dotyczącym realizacji budowy.
8) koordynowania pracy pozostałych Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót sanitarnych, elektrycznych i drogowych **(zapis dotyczy tylko Wykonawcy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego robót konstrukcyjno-budowlanych).**

§ 4

1. Zamawiający, na czas realizacji przedmiotu umowy, udostępni Wykonawcy następujące dokumenty:
1) kserokopię decyzji pozwolenia na budowę,
2) projekt budowlany i wykonawczy w branży ..... dotyczący realizacji inwestycji,
3) przedmiar robót w branży .....,
4) kosztorys ofertowy w branży .....,
5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w branży .....

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł brutto (słownie: .....) zgodnie ze złożoną ofertą w dniu .....
W przypadku kiedy okres realizacji przekroczy termin wykonania usługi Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie dodatkowe.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy będzie się odbywać dwiema fakturami częściowymi wystawionymi:
pierwsza w grudniu 2018r.
druga w grudniu 2019r.
procentowo do wartości wykonanych robót podlegających nadzorowi oraz fakturą końcową po zakończeniu inwestycji i odbiorze końcowym robót (różnica pozostała po wypłaceniu faktur częściowych).

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej za wykonaną usługę będzie protokół odbioru końcowego wykonanych robót.
4. Należność wynikająca z prawidłowo wystawionych faktur za wykonaną usługę płatna będzie w terminie ..... dni od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy nr .....
5.Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, dotyczące niewykonanej usługi procentowo do wartości zamówienia, będzie waloryzowane w trakcie obowiązywania umowy w przypadku:
a) zmiany stawki podatku od towarów i usług a warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian na wzrost kosztów realizacji umowy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych stawek podatku VAT i zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana;
b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę a warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian na wzrost kosztów realizacji umowy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowej kwoty wynagrodzenia za pracę i zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana;
c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian na wzrost kosztów realizacji umowy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu i zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
5.1. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust.5 na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia ponownego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających wzrost kosztów realizacji umowy przez Wykonawcę.

§ 6

W ramach zawartej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w corocznych przeglądach gwarancyjnych tj. w okresie 6 lat od dnia odbioru zakończonych robót oraz w nadzorze wykonywania robót naprawczych wykazanych do wykonania w ramach przeprowadzonych przeglądów.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zmienić jej zakres w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie zapłaty z tytułu zrealizowanych czynności.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości w następujących wypadkach:

a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego np. : choroby na okres dłuższy niż 14 dni, w szczególności w przypadku gdy nie stawił się na wezwanie Zamawiającego na terenie budowy w terminie dłuższym niż 7 dni,

b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub utracił uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

2. W razie odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu procentowego wykonania robót podlegających nadzorowi.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy.

§ 9

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdorazowe naruszenie obowiązków określonych w § 3 ust.1 oraz § 6 niniejszej umowy.

§ 10

Kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron. Zmiana umowy pod rygorem nieważności musi być dokonana w formie pisemnej.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Kodeks Cywilny, Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający: **Wykonawca:**