

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu nabycia przez Gminę Opoczno nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Brzustowiec, gm. Drzewica, oznaczonej jako działka nr 264/1

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej k.p.a. w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i ust 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399) zwanej dalej u.g.n. oraz 12 ust. 4 pkt. 2, ust. 4a i 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej z.r.i.d., Starosta Opoczyński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, **zawiadamia, że w dniu 14 września 2026 r.** została wydana decyzja znak: **GN.683.1.41.2026** o ustaleniu odszkodowania w wysokości **1.318,00 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta osiemnaście 00/100) z **tytułu nabycia przez Gminę Drzewica nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Brzustowiec, gm. Drzewica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 264/1 o pow. 0,0056 ha**, na podstawie decyzji Starosty Opoczyńskiego Nr 3/2026 z dnia 23 marca 2026 r., której nadano rygor natychmiastowej wykonalności o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Brzustowiec (Smugi), gm. Drzewica.

Przedmiotowa nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej oraz nie jest dla niej prowadzony zbiór dokumentów. W dniu jej nabycia przez Gminę Drzewica miała nieuregulowany stan prawny. Strony niniejszego postępowania lub ich pełnomocnicy, mogą zapoznać się z treścią przedmiotowej decyzji w Starostwie Powiatowym w Opocznie w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1a- pokój 209, tel. (44) 741-49-79 w godzinach pracy urzędu.

Jednocześnie Starosta Opoczyński informuje, że do wypłaty odszkodowania do depozytu sądowego zobowiązana jest Gmina Drzewica reprezentowana przez Burmistrza Drzewicy.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79
Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sała
Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.
Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.
Masz prawo do dostępu, sprostowania ograniczenia przetwarzania danych.
Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych

Odszkodowanie z depozytu sądowego może zostać wypłacone osobie, która wykaże się tytułem prawnym do przedmiotowej nieruchomości na dzień ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Niniejsze obwieszczenie podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 k.p.a. w formie publicznego obwieszczenia zamieszczonego na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Opocznie i Urzędu Miejskiego w Drzewicy oraz na tablicach ogłoszeń ww. urzędów.

Od decyzji **GN.683.1.41.2026 z dnia 14 września 2026 r.** przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Opoczyńskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Doręczenie niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji uważa się za dokonane (doręczone) po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 k.p.a.).

Z up. Starosty
mgr Rajmund Sałaj
Główny Specjalista w Zespole
ds. Gospodarki Nieruchomościami
/ podpisano elektronicznie/



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Rajmund Józef Sałaj
Data podpisu:
2026.09.14 13:01:14.

Otrzymują:

1. Burmistrz Drzewicy
2. Urząd Miejski w Drzewicy:
 - celem wywieszenia na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń urzędu
 - celem opublikowania na okres 14 dni na stronie internetowej BIP urzędu Miejskiego w Drzewicy (z prośbą o przesłanie do tut. organu potwierdzenia dokonania tych czynności).
3. Starostwo Powiatowe w Opocznie
 - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w budynku starostwa segment C na okres 14 dni
 - celem opublikowania na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie na okres 14 dni.
4. a/a

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79
Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj
Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.
Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.
Masz prawo do dostępu, sprostowania ograniczenia przetwarzania danych.
Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych

Dokument wydano w postaci elektronicznej przy pomocy systemu teleinformatycznego.

Podmiot wydający	Starostwo Powiatowe w Opocznie
Identyfikator dokumentu	GN.KW-004705.2026
Znak sprawy	GN.683.1.41.2026
Data dokumentu	2026-09-14
Temat	ustalenie i wypłata odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym dz. 264/1, obr. Brzustowiec, gm. Drzewica
Podpisujący	Rajmund Józef Sałaj
Data podpisu	2026-09-14 13:01
Rodzaj podpisu	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Wynik weryfikacji	poprawny
Podpisujący w systemie EZD FINN	
Imię i nazwisko	Rajmund Sałaj
Stanowisko	Główny specjalista
Identyfikator organizacji	7681540303
Nazwa organizacji	Starostwo Powiatowe w Opocznie

Wydruk odzwierciedlający treść dokumentu.

Data wydruku: 2026-09-14 13:03

Wydruk sporządził: Rajmund Sałaj, Główny specjalista

System teleinformatyczny FINN EZD

