

Opoczno, dnia 03.02.2026r.

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w Opocznie**  
**ul. Kwiatowa 1a**  
**26-300 Opoczno**

GN.6821.1.13.2025

### **ZAWIADOMIENIE**

#### **o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości.**

Na podstawie art. 49, w związku z art. 61 § 1 i § 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej k.p.a. oraz art. 124 ust.1 i 1b, w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zwanej dalej u.g.n. Starosta Opoczyński

#### **zawiadamia**

o wszczęciu, na wniosek inwestora Dariusza Gwadera prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą GIGA – LAN Dariusz Gwadera z siedzibą w Adamowie działającego przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Czechowicza, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej, w trybie art. 124 ust.1 i 1b w związku z art. 124a u.g.n., ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Sławno Kolonia, gmina Opoczno, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 234 o powierzchni 0,0523 ha, w celu realizacji, przez firmę GIGA – LAN, inwestycji polegającej na budowie kanalizacji kablowej, o długości 3 m. Strefa przewidywanego zajęcia na czas wykonywania robót (strefa budowlano montażowa) wynosi 32,6 m<sup>2</sup>. Powierzchnia gruntu przewidzianego do trwałego urządzenia inwestycji, strefa ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości wynosi 1,5 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 114 ust 3 i ust 4 u.g.n. informacja o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, została podana do publicznej wiadomości w dniu 19 listopada 2025 r., poprzez opublikowanie w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Nasz Dziennik”, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Opocznie, na stronie internetowej tutejszego urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędzie Gminy w Sławnie oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Sławno Kolonia. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia ww. informacji nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, skutkiem czego jest wszczęcie niniejszego postępowania.

Niniejsze zawiadomienie, podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz stronie internetowej tutejszego urzędu, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędzie Gminy w Sławnie oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Sławno Kolonia.

Z up. Starosty  
**mgr Ewa Jaciubek**  
**Kierownik Zespołu ds. Gospodarki**  
**Nieruchomościami**  
**/podpisano elektronicznie/**



Dokument podpisany elektronicznie przez:  
Ewa Zofia Jaciubek  
Data podpisu:  
2026.02.03 15:43:04.

---

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,  
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79, fax. (44) 741-49-01

Osoba merytorycznie odpowiedzialna – Katarzyna Kopera  
Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.  
Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji na stronie <http://bip.opocznonpowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych



Otrzymują :

1. Pan Krzysztof Czechowicz Pełnomocnik GIGA – LAN Dariusz Gwadera
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:
  - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
  - podania do wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty
2. Urząd Gminy w Sławnie- celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
  - podania do wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty
3. Sołtys wsi Sławno Kolonia
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
  - podania do wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty

---

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,  
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79, fax. (44) 741-49-01

Osoba merytorycznie odpowiedzialna – Katarzyna Kopera  
Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.  
Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.  
Więcej informacji na stronie <http://bip.opocznapowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych

