

Opoczno, dnia 14.01.2026r.

Starostwo Powiatowe w Opocznie

GN.6821.1.9.2025

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości.

Na podstawie art. 49, w związku z art. 61 § 1 i § 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej k.p.a. oraz art. 124b w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zwanej dalej u.g.n. Starosta Opoczyński

zawiadamia

o wszczęciu, na wniosek inwestora Dariusza Gwadera prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą GIGA – LAN Dariusz Gwadera z siedzibą w Adamowie działającego przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Czechowicza, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej, w trybie art. 124 ust.1 i 1b w związku z art. 124a u.g.n., ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Ostrów, gmina Opoczno, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 762 o powierzchni 0,78 ha, w celu realizacji, przez firmę GIGA – LAN, inwestycji polegającej na budowie kanalizacji kablowej, o długości 5,2 m. Strefa przewidywanego zajęcia na czas wykonywania robót (strefa budowlano montażowa) wynosi 51,4 m². Powierzchnia gruntu przewidzianego do trwałego urządzenia inwestycji, strefa ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości wynosi 2,6 m².

Zgodnie z art. 114 ust 3 i ust 4 u.g.n. informacja o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, została podana do publicznej wiadomości w dniu 17 października 2025 r., poprzez opublikowanie w prasie o zasięgu ogólnopolskim, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Opocznie, na stronie internetowej tutejszego urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędzie Gminy w Opocznie oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Ostrów. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia ww. informacji nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, skutkiem czego jest wszczęcie niniejszego postępowania.

Niniejsze zawiadomienie, podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz stronie internetowej tutejszego urzędu, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędzie Gminy w Opocznie oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Ostrów.

Z up. Starosty
mgr Ewa Jaciubek
Kierownik Zespołu ds. Gospodarki
Nieruchomościami
/podpisano elektronicznie/



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Ewa Zofia Jaciubek
Data podpisu:
2026.01.14 09:49:49.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79, fax. (44) 741-49-01

Osoba merytorycznie odpowiedzialna – Katarzyna Kopera
Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.
Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji na stronie <http://bip.opocznonpowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych



Otrzymują :

1. Pan Krzysztof Czechowicz Pełnomocnik GIGA – LAN Dariusz Gwadera

2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:

- opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
- wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
- podania do wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty

2. Urząd Miejski w Opocznie- celem

- wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
- podania do wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty

3. Sołtys wsi Ostrów

- wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
- podania do wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79, fax. (44) 741-49-01

Osoba merytorycznie odpowiedzialna – Katarzyna Kopera

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.

Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji na stronie <http://bip.opocznapowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych



Dokument wydano w postaci elektronicznej przy pomocy systemu teleinformatycznego.

Podmiot wydający	Starostwo Powiatowe w Opocznie
Identyfikator dokumentu	GN.KW-000060.2026
Znak sprawy	GN.6821.1.9.2025
Data dokumentu	2026-01-13
Temat	Wniosek o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości poł. w msc. Ostrów dz. nr 762.
Podpisujący	Ewa Zofia Jaciubek
Data podpisu	2026-01-14 09:49
Rodzaj podpisu	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Podpisujący w systemie EZD FINN	
Imię i nazwisko	Ewa Jaciubek
Stanowisko	Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami
Identyfikator organizacji	7681540303
Nazwa organizacji	Starostwo Powiatowe w Opocznie

Wydruk odzwierciedlający treść dokumentu.

Data wydruku: 2026-01-14 10:51

Wydruk sporządził: Katarzyna Kopera, Inspektor

System teleinformatyczny FINN EZD

