

Załącznik nr 2 do uchwały nr 89/327/26
Zarządu Powiatu Opoczyńskiego
z dnia 30 marca 2026 r.

Informacja o stanie mienia w Powiecie Opoczyńskim na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Środki trwałe	W tym:					
			Grunty	Budynki	Budowle	Maszyny urządzenia	Środki transportowe	Pozostałe
1.	Starostwo Powiatowe w Opocznie	97 870 928	64 455 709,00	23 616 725	6 421 382	1 254 204	236 718	1 886 190
2.	Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Niemojowicach	9 760 853	-	7 999 891	929 224	275 043	169 800	386 895
3.	Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Drzewicy	15 607 393	344 000	13 178 395	1 336 473	489 700	157 696	101 129
4.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Opocznie	24 158	-	-	-	-	-	24 158
5.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	58 859	-	0	0	44 899,00	0	13 960
6.	Powiatowy Urząd Pracy w Opocznie	3 051 511	2 505	1 426 000	17 287	1 297 581,00	143 370	164 768
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie	200 710 661	-	389 628	196 877 101,00	1 722 210	1 670 111	51 611
8.	I Liceum Ogólnokształcące w Opocznie	16 669 313	473 000	13 913 663	2 043 223	163 502	-	75 925,00
9.	Zespół Szkół Powiatowych w Opocznie	21 069 745	-	18 709 664	1 850 033	303 268	-	206 780
10.	Zespół Szkół Powiatowych w Drzewicy	2 322 968	42 797	2 004 702	93 628	151 484	-	30 357
11.	Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym	14 024 122	-	11 891 790	1 108 810	817 882	30 000	175 640
12.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy "Centrum Edukacji i Rozwoju" w Opocznie	13 454 188	113 000	10 593 140	822 223	1 222 519	465 870,00	237 436,00
13.	Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań" w Żarnowie	1 779 486	-	1 553 492	3 596	16 712,00	171 615	34 071
14.	Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Pałacyk" w Mroczkowie Gościnnym	2 885 154	-	2 664 789	53 479,00	7 380,00	147 506	12 000
15.	SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie	41 633 831	-	39 157 447	2 476 384,00			
Ogółem		440 923 171	65 431 011	147 099 326	214 032 843	7 766 385	3 192 686	3 400 920

INFORMACJA O STANIE MIENIA NA DZIEŃ 31.12.2025 r.

1. STAROSTWO POWIATOWE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **94.493.816 zł**

Grunty ogółem: 64.455.709 zł

Grunty o wartości 2.513.301 zł

- **działki** 103/1 – 856 m² i 185/3 – 284 m² o łącznej wartości - **4.000 zł**; **działka** 186/9 – 249 m² o wartości – **13.935 zł**; **działki** 185/1 i 184/4 o pow. 0,5617 ha, o łącznej wartości - **382.100 zł**; **działka** 1/10 o pow. 0,1655 ha o wartości **209.985 zł**; **działka** 65/4 o pow. 0,0258 ha o wartości **39.332 zł** – teren zabudowany budynkiem administracyjnym oraz teren wokół budynku - ul. Kwiatowa 1
- **działki** o nr 101/2732/2, 1838,1839/6, 1840, 1841,1842,1843,1844,1845 i 1846 o pow. 21,3961 ha o wartości **183.000 zł** położone w Białaczowie
- **działki** 1836, 1835/8 o łącznej powierzchni 0,2582 ha i wartości **32.659 zł** położone w Białaczowie
- **działka** 52/4 o pow. 0,41 ha o wartości **5.000 zł** – teren położony w Antoniówce (Szadkowice)
- **działka** nr 664/71 o pow. 12.602 m² o wartości – **1.633.790 zł** – działka położona w Mroczkowie Gościennym, zabudowana budynkami placówek opiekuńczo- wychowawczych.
- **działka** nr 109/3 o pow. 0,0138 ha, obręb 13 m. Opoczno wraz z **udziałem 1/10** działki 109/1 o pow 0,0680 ha obręb 13 m. Opoczno o wartości **9.500 zł** położona w Opocznie przekazana od Skarbu Państwa na podstawie decyzji GN.IV.7531.30.2023 JR z dnia 26.03.2024 r. (wcześniej mienie Skarbu Państwa w trwałym zarządzie KRUS)

Grunty o wartości 61.160 zł

(będące we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Niemojowicach)

- **działka** o nr 259/2, 269, 270 o pow. 1,3531 ha i wartości **54.000,00 zł**
- **działka** 259/4 i 268/2 o powierzchni 6 arów i wartości **7.160 zł**

Grunty o wartości 60.917.084 zł (będące w władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie)

- **działka** nr 115/6 o pow. 11.052 m² o wartości - **89.520 zł**
- **działka** nr 115/7 o pow. 1.038 m² o wartości - **12.770 zł**

- **działki** zajęte pod drogi publiczno-powiatowe wycenione do 2025 r. na kwotę – **60.814.794 zł**
W 2025r. zwiększyła się wartość gruntów o kwotę **403.976 zł** z powodu:

Zwiększenia wartości wynikających z:

- przyjęcia gruntów pod drogi powiatowe na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego i wyceny na podstawie Uchwały Nr 36/110/15 z dnia 09.10.2015 r. - wartość **12.826 zł**
- przyjęcia gruntów pod drogi powiatowe w związku z realizacją inwestycji drogowych - wartość **478.410 zł.**
- modernizacji ewidencji gruntów i budynków - **65 zł.**

Zmniejszenia wartości wynikających z:

- zaliczenia drogi powiatowej Nr 1501 E od granicy powiatu piotrkowskiego do Wójcina do kategorii dróg gminnych i przekazanie do Gminy Paradyż działek na wartość **-77.136 zł**
- realizacji inwestycji drogowych - **10.070 zł.**
- przeprowadzonej modernizacji ewidencji gruntów i budynków, wartość zmniejszyła się o kwotę **119 zł.**

Grunt o wartości 181.000 zł (będące we władaniu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego „Centrum Edukacji i Rozwoju” w Opocznie)

- **działka** o nr 1203/9 o pow. 5.505 m i 1203/11 o pow. 246 o wartości - **181.000 zł.**

Grunt o wartości 452.000 zł (będące we władaniu Zespołu Szkół Powiatowych w Opocznie)

- **działka** nr 1203/8 o pow. 15.182 m², o wartości **452.000 zł.**

Grunt o wartości 104.565 zł (będące we władaniu Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym)

- **działka** nr 664/42 o pow. 3.844 m² o wartości - **15.400 zł**
- **działka** nr 538/50 o pow. 4.262 m² o wartości - **17.068 zł**
- **działka** nr 431 o pow. 0.5173 ha o wartości **72.097 zł** - teren położony w Żarnowie

Grunt o wartości 226.599 zł (przekazane w użytkowanie na czas nieokreślony dla Szpitala Powiatowego w Opocznie)

- **działka** nr 106/1 o pow. 419 m²; 106/7 o pow. 29.736 m² ; udział wynoszący 5321/91341 w nieruchomości wspólnej dz.106/2 o pow. 1.530 m² o wartości **63.316 zł** - ul. Partyzantów 30
- **działka** nr 767/15 o pow. 4.405 m² o wartości **14.660 zł** - Ośrodek Zdrowia w Kraszkowie
- **działka** nr 375 o pow. 3.309 m² o wartości **32.000 zł** - Pl. Kilińskiego 1

- **udział** 225/1462 w cz. wspólnej działki 350/1 o wartości **2.500 zł** - Ośrodek Zdrowia w Sławnie
- **działka** 595/41 o pow. 0,8598 ha o wartości **114.123 zł** - Januszewice z przeznaczeniem na lądowisko dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego wraz z infrastrukturą

W 2025 r. zmniejszyła się wartość udziału w nieruchomości wspólnej działki 106/2 o wartość 110 zł.

Budynki: 23.616.725 zł

- **budynek administracyjno-biurowy, ul. Kwiatowa** o pow. użytkowej 6.134,23 m² i kubaturze 30.374,78 m³, o wartości - **22.203.124 zł** - budynek czterokondygnacyjny, murowany, kryty blachą
- **budynek „BARAK” w Mroczkowie Gościnnym** o pow. 431,73 m², o wartości **153.544 zł**, (siedziba Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego)

Nieruchomości będące siedzibą byłego Domu Pomocy Społecznej w Białaczowie o wartości **427.286 zł**:

- **budynek „Pałac”** o powierzchni zabudowy 912 m², kubaturze 7.865 m³, powierzchni użytkowej 2.512,50 m², o wartości - **122.098 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, posiada dwie kondygnacje nadziemne, jedna podziemna, ściany z kamienia, częściowo z cegły ceramicznej pełnej, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek mieszkalny**, o powierzchni zabudowy 160 m², kubaturze 1.548 m³, powierzchni użytkowej 270 m² o wartości - **68.509 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkami gospodarczymi, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek**, warsztat, ubojnia o powierzchni zabudowy 358,37 m², kubaturze 1.526,64 m³, powierzchni użytkowej 541 m², o wartości - **16.013 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **garaż**, szopa, o powierzchni zabudowy 620 m², kubaturze 2.790 m³, powierzchni użytkowej 500 m², o wartości - **29.369 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną trapezową;

- **garaż**, o powierzchni zabudowy 153 m², kubaturze 490 m³, powierzchni użytkowej 124 m² o wartości - **6.157 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy stalowej ocynkowanej trapezowej;
- **magazyn** chemiczny, o powierzchni zabudowy 68 m², kubaturze 238 m³, powierzchni użytkowej 57 m², o wartości - **4.540 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **chlewnia** murowana, o powierzchni zabudowy 298,41 m², kubaturze 1.273,27 m³, powierzchni użytkowej 228 m², o wartości - **18.506 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **stodola** murowana, o powierzchni zabudowy 185,92 m², kubaturze 1.000,92 m³, powierzchni użytkowej 171 m², o wartości - **4.903 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej silikatowej, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z płyt falistych eternitu;
- **budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy 159,10 m², kubaturze 1.580 m³, powierzchni użytkowej 205,80 m², o wartości – **133.299 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia i częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z blachy miedzianej;
- **piwnica** murowana kryta papą, o wartości - **5.633 zł**
- **pojemnik** na obornik, o wartości - **8.024 zł**
- **piwnica** murowana pod chlewnią, o wartości - **10.235 zł**.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach o wartości **170.864 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach** - budynek wolnostojący jedno – klatkowy, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony o charakterze użytkowo – mieszkalnym. Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 358,22 m², (bez piwnic: 241,50 m²), o powierzchni zabudowy 144,62 m², kubaturze 5.105,00 m³ o wartości – **170.864 zł**.

Nieruchomość obejmująca mienie Skarbu Państwa - budynek mieszczący się przy ul. Biernackiego 18B przekazany na rzecz Powiatu Opoczyńskiego w celu wykonywania zadań

powiatu. Na podstawie umowy użyczenia oddana do PCPR w Opocznie na okres 3 lat tj. do 31.08.2027 r. na realizację projektu „Szansa na lepsze jutro” – o wartości **661.907 zł.**

Budowle: 6.421.382 zł.

- **doziemne przyłącze telekomunikacyjne** o wartości **33.702 zł**
- **plac i ogrodzenie** budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Szadkowicach o wartości – **46.012 zł**
- **droga wojewódzka nr 726 w m. Wąglany** na odcinku od km 51+304 do km 52+041 o wartości – **809.046 zł**, przyjęta od Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
- **droga nr 3107E od drogi DK12 do Błogie Szlacheckie** o wartości – **980.131 zł**, przyjęta w 2021 r. od Gminy Mniszków
- **Przebudowa drogi powiatowej nr 3110 E** przez m. Żdzary o wartości – **1.252.021 zł.**
- **Węzeł cieplny z przyłączem** - mieszczący się w budynku przy ul. Biernackiego 18B przekazany od Skarbu Państwa w 2024 r. o wartości **13.584 zł**
- **Przebudowa i remont drogi powiatowej nr 3106E E** na odc. Błogie Szlacheckie -Małe Końskie o wartości **2.318.438 zł.** przyjęta od Gminy Mniszków
- **Droga powiatowa w Białaczowie na działce o nr ew.2726** o wartości – **356.376 zł.** przyjęta od Gminy Białaczów
- **Droga powiatowa w Białaczowie na działce o nr ew.187 i 301** o wartości – **612.072 zł.** przyjęta od Gminy Białaczów.

W 2025 r. zwiększono wartość dróg o kwotę **3.286.886 zł** , w tym droga powiatowa w Białaczowie na działce o nr ew.2726 w kwocie **356.376 zł.**; droga powiatowa w Białaczowie na działce o nr ew.187 i 301 o kwotę– **612.072 zł.** przekazana od Gminy Białaczów; Przebudowa i remont drogi powiatowej nr 3106E E na odc. Błogie Szlacheckie -Małe Końskie w kwocie **2.318.438 zł.** przekazana od Gminy Mniszków.

2. POWIATOWY DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W DRZEWICY

- nieruchomości przekazane w trwały zarząd o wartości – **14.858.868 zł**

Grunty: 344.000 zł

- **działka nr 5-147** o pow. 17.973 m²

Budynki: 13.178.395 zł

- **budynek** główny o pow. użytkowej 3.108 m², o wartości – **12.963.086 zł**
- **pralnia** o pow. użytkowej 112 m², o wartości - **111.631 zł**
- **kuchnia** - magazyn o pow. użytkowej 320 m², o wartości - **67.770 zł**
- **przechowalnia** zwłok z urządzeniami chłodniczymi (pro morte) o pow. użytkowej 40 m², o wartości - **35.908 zł**

Budowle: 1.336.473 zł

- **ogrodzenie** terenu o wartości – **99.465 zł**
- **drogi** o wartości – **819.006 zł**
- **chodniki** o wartości – **219.535 zł**
- **parking** o wartości – **93.889 zł**
- **zewnętrzne oświetlenie** terenu o wartości – **104.578 zł**

3. POWIATOWY DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W NIEMOJOWICACH

- nieruchomości o wartości – **8.929.115 zł**

Budynki: 7.999.891 zł

- **budynek DPS** jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o powierzchni zabudowy 3.259,90 m², kubaturze 13.900 m³, powierzchni użytkowej 2.781,2 m², o wymiarach 54,8 m x 83,3 m, o wartości **7.557.133 zł**;
- **czepnia powietrza z kanałem**, o powierzchni zabudowy 4 m², kubaturze 12 m³, o wymiarach 2 m x 2 m, o wartości **150.151 zł**;
- **budynek gospodarczy**, o powierzchni zabudowy 89,5 m², kubaturze 385 m³, powierzchni użytkowej 61,3 m², o wartości **42.463 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 8,88 m x 10,08 m;
- **budynek gospodarczy**, o pow. zabudowy 87.05 m², pow. użytkowej 73,88 m³, kubaturze 403 m³, o wartości **166.504 zł**;
- **wiata rekreacyjna wraz z infrastrukturą techniczną** o powierzchni zabudowy 30 m², kubaturze 150 m³, powierzchni użytkowej 29 m², o wartości **83.640 zł**.

Budowle: 929.224 zł

- **drogi** z ukształtowaniem terenu, o wartości – **613.017 zł**
- **oświetlenie terenu**, o wartości – **138.679 zł**
- **ogrodzenie**, o wartości – **177.528 zł**

4. POWIATOWY URZĄD PRACY W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **1.445.792 zł**

Grunty: 2.505 zł

- **działka** nr 148/5 o pow. 990 m² o wartości **2.505 zł** została otrzymana w trwały zarząd na czas nieoznaczony od dnia 1 stycznia 2025 r. na podstawie decyzji GN.6844.1.2024 z dnia 10.12.2024 r.

Budynki: 1.426.000 zł

- **garaż** o pow. użytkowej 24 m², o wartości **20.000 zł**;
- **budynek administracyjny** o powierzchni użytkowej 683,22 m², powierzchni zabudowy 283,14 m², trzykondygnacyjny, o wartości **1.406.000 zł** otrzymany w trwały zarząd na podstawie w/w decyzji z dnia 10.12.2024 r.

Budowle: 17.287 zł

- **ogrodzenie**, o wartości - **14.684 zł**
- **oświetlenie**, o wartości - **1.170 zł**
- **chodnik**, o wartości - **1.433 zł**

5. ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **197.266.729 zł**

Budynki: 389.628 zł

- **budynek administracyjno - socjalny** w Solcu o pow. użytkowej 55,56 m², o wartości – **11.074 zł**
- **wiata** obudowana w Solcu o pow. użytkowej 116,56 m², o wartości - **3.744 zł**
- **wiata** na środki chemiczne o pow. użytkowej 236,80 m², o wartości - **16.674 zł**
- **budynek socjalno-administracyjny** o pow. całkowitej 392,5 m², pow. użytkowej 267 m², o wartości – **60.945 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 35,65 m x 10,70 m, konstrukcji drewnianej. Budynek posiada instalacje: wod-kan. (przyłącze do sieci miejskiej), elektryczną, c.o.

- **budynek kotłowni** o pow. zabudowy 52,50 m², pow. użytkowej 39 m², o wartości **45.658 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 11,30 m x 4,90 m. Budynek aktualnie użytkowany z kotłem opalanym węglem i instalacjami c.o.
- **budynek warsztatowo-socjalny** o pow. użytkowej 231,29 m², pow. zabudowy 290,60 m² pow. całkowitej 252 m², kubaturze 1.486,50 m³, o wartości **82.518 zł**. Budynek parterowy. Budynek posiada przyłącza do sieci : wodociągowej i kanalizacyjnej, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna . Budynek z instalacją c.o.
- **budynek magazynu** – Hala stalowa obudowana blachą o pow. zabudowy 251,16 m², pow. użytkowej 243 m², o wartości **41.261 zł**. Budynek magazynowy parterowy o wym. 27,30 m x 9,20 m.
- **magazyn z rampą rozładunkową** o pow. zabudowy 501,35 m², pow. użytkowej 468 m² o wartości **63.794 zł**. Budynek parterowy o wym. 54,20 m x 9,25 m.
- **budynek gospodarczy** w Solcu o konstrukcji stalowej , dachem jednospadowym z blachy trapezowej o wartości **31.980 zł**
- **budynek gospodarczy** w Solcu o konstrukcji stalowej , dachem jednospadowym z blachy trapezowej o wartości **31.980 zł**.

Budowle: 196.877.101 zł

- **oświetlenie** placu w Solcu, 4 punkty świetlne o wartości - **940 zł**
- **ogrodzenie** bazy w Solcu o wartości - **16.215 zł**
- **plac** o pow. użytkowej 5.160,5 m², utwardzony, o wartości - **3.310 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - **23.783 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - **41.184 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **5.453 zł**, o długości 204 mb z siatki
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **1.087 zł**
- **droga** dojazdowa do budynków wraz z kanalizacją deszczową o wartości – **59.580 zł** z płyt żelbetowych o pow. 444 m²
- **chodnik** przy ul. Kwiatowej w Opocznie, o wartości - **33.677 zł**
- **most** w m. Czersko, o wartości - **288.271 zł**
- **most** przez rzekę Słomiankę, o wartości - **81.558 zł**
- **wiadukt drogowy** nad linią PKP CMK w miejscowości Afryka, o wartości - **1.878.501 zł**
- **most w m. Radzice Duże** przez rzekę Drzewiczkę w ciągu drogi powiatowej Nr 3111E, o wartości - **1.051.236 zł**
- **most przez rzekę Brzuśnię** w ciągu drogi powiatowej Nr 3113 E, o wartości - **1.524.614 zł**

- **3 wiaty magazynowe w Solcu o wartości - 20.397 zł**
- **sieć dróg powiatowych o wartości – 191.847.295 zł**

Długość ogółem sieci dróg wynosi 326 km 79 m.

Długość dróg twardych zamiejskich wynosi 305 km 27 m, w tym długość dróg gruntowych wynosi 15 km 72 m, oraz długość twardych miejskich 21 km 52 m.

W 2025 r. nastąpił wzrost wartości dróg powiatowych o kwotę **8.657.639 zł** w wyniku zrealizowanych inwestycji i przekazania przez gminę Drzewica zrealizowanych nakładów na drogach powiatowych:

- 1) rozbudowa dróg powiatowych na terenie powiatu opoczyńskiego zwiększyła się wartość drogi powiatowej nr 3109E w miejscowości Libiszów na kwotę 1.934.984 zł. oraz drogi powiatowej nr 3112E w miejscowości Sędów o kwotę 2.886.704 zł
- 2) Remont drogi powiatowej nr 3118E na odcinku Dąbrowa- granica Gminy Sławno - 623.839 zł
- 3) Remont drogi powiatowej Nr 3109E ul. Żeromskiego w Drzewicy - 1.835.121 zł
- 4) Przebudowa drogi powiatowej Nr 3108E na odcinku Krzczonów Jelnia - 787.433 zł
- 5) Przebudowa drogi powiatowej Nr 4329E w miejscowości Sławno - 589.558 zł.

Ponadto w 2025 r. wartość budowli zwiększyła się także o modernizację ogrodzenia w Solcu o kwotę **15.319 zł**.

6. I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **16.429.886 zł**

Grunty: 473.000 zł

- działki o nr 148/4 o pow. 12.186 m, 148/2 o pow. 252 m o wartości - **473.000 zł** - przekazane w trwały zarząd wraz z nieruchomościami na w/ w działkach.

Budynki: 13.913.663 zł

- **budynek szkolny** o pow. użytkowej 3.041,94 m², o wartości - **9.315.674 zł** – przekazany w trwały zarząd
- **hala sportowa** o wartości - **4.597.989 zł** - przekazana w trwały zarząd.

W 2025 r. zwiększyła się wartość budynku szkoły o kwotę **20.000 zł** w związku z zakupem urządzenia do kompensacji energii biernej do instalacji fotowoltaicznej.

Budowle: 2.043.223 zł

- **droga dojazdowa** wewnętrzna wraz ze studzienkami i miejscami postojowymi - **109.195 zł**
- **chodnik dla pieszych** - **11.158 zł**
- **baza sportowa** – **1.729.890 zł**
- **bramy i ogrodzenia** - **41.980 zł**
- **ogrodzenie budynku** – **151.000 zł**

7. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **20.559.697 zł**

Budynki: 18.709.664 zł

- **budynek** szkoły trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, murowany o powierzchni zabudowy 4.278,22 m², o pow. użytkowej 8.949,95,23 m², kubaturze 43.813 m³, o wartości – **18.616.399 zł**
- **szatnia** szkolna o pow. użytkowej 56,1 m² i kubaturze 212 m³, o wartości - **93.265 zł**

W 2025 r. zwiększyła się wartość budynku szkoły o kwotę **6.585.217 zł** w związku z rozbudową budynku szkoły dla potrzeb Branżowego Centrum Umiejętności.

Budowle: 1.850.033 zł

- **baza sportowa** o wartości - **1.817.967 zł**
- **ogrodzenie** budynku szkoły 660,50 mb, o wartości - **5.214 zł**
- **zjazd z drogi gminnej** o wartości - **26.852**

W 2025 r. zwiększyła się wartość budowli o kwotę **26.852 zł** w związku utworzeniem Branżowego Centrum Umiejętności i koniecznością przebudowy zjazdu z drogi gminnej.

8. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W DRZEWICY

- nieruchomości o wartości księgowej – **2.141.127 zł**

Grunty: 42.797 zł

- działka nr 175/2 o pow. 16.464 m² (przekazana w trwały zarząd wraz z budynkiem szkoły).

Budynki: 2.004.702 zł

- budynek szkoły, murowany o pow. użytkowej 1.704,29 m², o wartości – **2.004.702 zł**

Budowle: 93.628 zł

- chodnik wybudowany w 2012 roku o wartości **4.004 zł**
- plac manewrowy o wartości **89.624 zł**

W 2025 r. zwiększyła się wartość budowli o kwotę **89.624 zł** w związku z budową placu manewrowego.

9. POWIATOWE CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **13.000.600 zł**

Budynki : 11.891.790 zł

- budynek szkolno – internatowo – administracyjny, podpiwniczony o pow. użytkowej 1.011m², o wartości – **663.398 zł**
- budynek warsztatów szkolnych o pow. użytkowej 1.257,10 m², powierzchni zabudowy 1.111,37 m², kubaturze 5.396,35 m³, o wartości - **4.151.248 zł**
- budynek garażowy 3 stanowiskowy o pow. użytkowej 74,30 m², powierzchni zabudowy 94,33 m², kubaturze 332,90 m³ o wartości - **166.785 zł**
- sala gimnastyczna o wartości – **6.910.359 zł**

W 2025 r. zwiększyła się wartość budynku szkolno – internatowo – administracyjnego o kwotę **79.950 zł** w związku z przebudową pomieszczeń na strzelnicę pneumatyczną.

Budowle: 1.108.810 zł

- ogrodzenie budynku szkolno-internatowo - administracyjnego, dł. 175 mb, o wartości - **4.950 zł**
- plac parkingowy o pow. 288 m², o wartości - **4.540 zł**
- droga dojazdowa do budynku szkolnego długości 290 mb, o wartości - **2.110 zł**

- **ogrodzenie** murowane długości 184,5 mb, o wartości - **4.640 zł**
- **plac** postojowy o pow. utwardzenia 314,81 m², o wartości - **125.287 zł**
- **plac** manewrowy z dojazdami i chodnikami o pow. utwardzenia 1.691,18 m², o wartości – **531.535 zł**
- **podziemne zbiorniki** na wody opadowe o pojemności 48 m³, o wartości - **38.836 zł**
- **boisko sportowe** o wartości – **396.912 zł**

10. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY „CENTRUM EDUKACJI I ROZWOJU” W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **11.528.363 zł**

Grunty: 113.000 zł

- **działka** o nr 746/62 o pow. 3.770 m², o wartości **113.000 zł** została przekazana w trwały zarząd

Budynki: 10.593.140 zł

- **budynek** główny o pow. użytkowej 1.069 m², trzykondygnacyjny, podpiwniczony, murowany wraz z łącznikiem komunikacyjnym o pow. użytkowej 14,20 m², pow. zabudowy 15,90 m², kubaturze 72,20 m³, o wartości księgowej - **2.094.947 zł**
- **budynek** sali gimnastycznej o pow. użytkowej 369 m², o wartości - **1.172.521 zł**
- **budynek** stołówki o pow. użytkowej 297 m², jednokondygnacyjny, murowany o wartości - **23.095 zł**
- **piwnica** dobudowana do sali gimnastycznej o pow. użytkowej 50 m², o wartości - **1.550 zł**
- **budynek** internatu o pow. użytkowej 1.450,09 m², wraz z ogrodzeniem, o wartości - **7.301.027 zł**

Budowle: 822.223 zł

- **ogrodzenie** od strony wschodniej o dł. 80 m, o wartości – **6.550 zł**
- **ogrodzenie** od strony zachodniej o dł. 47 m wykonane z paneli ocynkowanych o wartości - **19.500 zł**
- **kanalizacja** i wodociąg, o wartości - **978 zł**
- **baza sportowo-rekreacyjna**, o wartości - **379.398 zł**
- **droga** (Internat), o wartości - **22.188 zł**
- **kanalizacja wraz z przyłączami** (Internat), o wartości - **223.655 zł**

- utwardzony plac zewnętrzny (Internat), o wartości - **59.901 zł**
- utwardzony ciąg komunikacji wewnętrznej, o wartości - **87.913 zł**
- utwardzenie terenu pod garaż o wartości -**22.140 zł**

W 2025 r. zwiększyła się wartość budowli o kwotę **22.140 zł** w związku z utwardzeniem placu pod garaż.

11. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZA „ PRZYSTAŃ” W ŻARNOWIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **1.557.088 zł**

Budynki: 1.553.492 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Żarnowie otrzymany decyzją Zarządu Powiatu z dnia 02.12.2019 r. o wartości -**1.553.492 zł** stanowiący nakład w obcym środku trwałym. Pow. użytkowa budynku wynosi 462,55 m², pow. zabudowy 337,45 m², kubatura 2.4941 m³, pow. pomocnicza piwnic 76,65 m²

Budowle: 3.596 zł

- garaż , o wartości – **3.596 zł** otrzymany od SP ZOZ Szpitala Powiatowego Opocznie

12. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZA „PAŁACYK” W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **2.718.268 zł**

Budynki: 2.664.789 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej Pałacyk o pow. użytkowej 731,00 m², pow. zabudowy 397,20 m², kubaturze 3.225,00 m³ wraz z chodnikami i opaskami wokół budynku o pow. utwardzonej 365,38 m² o wartości księgowej **2.664.789 zł**.

Budowle: 53.479 zł

- przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku Powiatowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Pałacyk” w Mroczkowie Gościńnym, o wartości – **53.479 zł**.

13. SP ZOZ SZPITAL POWIATOWY IM. E. BIERNACKIEGO W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości – **41.633.831 zł**

Budynki: 39.157.447 zł

W 2025 r. nastąpiło zwiększenie wartości budynku A w związku z przebudową SOR i pracowni obrazowych RTG, USG i TK o kwotę **1.737.830 zł** oraz zmniejszenie wartości budynków w związku z rozbiórką magazynu- budynku TR o kwotę **81.666 zł** oraz rozbiórką magazynu Apteki o kwotę **28.144 zł**

Budowle: 2.476.384 zł

W 2025 r. nastąpiło zmniejszeniem wartości budowli o kwotę **1.675 zł** w związku z rozbiórką murowanego śmietnika.

Dochody osiągnięte z mienia w 2025 r. w postaci czynszu dzierżawnego, trwałego zarządu, służebności, najmu, sprzedaży składników majątkowych wynoszą **192.177,79 zł**.

Różnice w Mieniu Powiatu Opoczyńskiego 01.01.2025 - 31.12.2025

Grunty	stan 01.01.2025	65 027 144,59
Zwiększenia: zwiększenie wartości działek zajętych pod drogi powiatowe - (491.301,64) Zmniejszenia: zmniejszenie wartości działek zajętych pod drogi - (87.324,84) , zmniejszenie udziału we współwłasności gruntu (109,98)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	403 866,82
	ogółem zmiany	403 866,82
	stan 31.12.2025	65 431 011,41
Budynki	stan 01.01.2025	138 117 251,31
Zwiększenie: przyjęcie z inwestycji klimatyzacji - segment C - (668.887,92)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	668 887,92
Zwiększenie: wartości budynku szkoły - (6.585.217,12)	ZSP w Opocznie	6 585 217,12
Zwiększenie: zakup urządzenia do kompensacji mocy biernej - (20.000,00)	I LO w Opocznie	20 000,00
Zwiększenie: zwiększenie wartości budynku w przebudowę pomieszczeń na strzelnicę pneumatyczną - (79.950,00)	PCKZIU w Mroczkowie G.	79 950,00
Zwiększenie: przebudowa budynku A (SOR i pracownia obrazowa RTG, USG, TK) - (1.737.830,35) Zmniejszenia: rozbiórka magazynu Apteki (28.144,59); rozbiórka budynku TR-magazyn - (81.665,88)	SPZOZ w Opocznie	1 628 019,88
	ogółem zmiany	8 982 074,92
	stan 31.12.2025	147 099 326,23
Budowle	stan 01.01.2025	201 936 058,14
Zwiększenia: przekazana z gm. Mniszków - przebudowa i remont drogi powiatowej nr 3106E na odc. Błogie Szlacheckie – Małe Końskie - (2.318.437,73); przekazane z gm. Białaczów: Droga powiatowa w Białaczowie dz. ewid nr 2726 - (356.375,63) oraz Droga powiatowa w Białaczowie dz. ewid. Nr 187 i 301 - (612.072,23)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	3 286 885,59
Zwiększenia: Rozbudowa drogi pow. Nr 3109 w Libiszowie - (1.934.884,52) ; Rozbudowa drogi pow. Nr 3112 w m. Sędów - (2.886.703,86) , Droga pow. Nr 3109 ul Żeromskiego w Drzewicy - (1.835.120,74), (przekazana z gm. Drzewica); Remont drogi pow. Nr 3118 E na odc. Dąbrówka-granica gm. Sławno - (623.838,56); Przebudowa drogi powiatowej nr 3108E na odc. Krzczonów -Jelnia - (787.433,30); Przebudowa drogi powiatowej nr 4329E w miejscowości Sławno -(589.557,81); Modernizacja ogrodzenia bazy ODM 2 w Solcu - (15.319,00)	ZDP w Opocznie	8 672 957,79
Zwiększenie: utwardzenie terenu - (22.140).	SOSZW w Opocznie	22 140,00
Zwiększenie: zjazd z drogi gminnej - (26.852,62);	ZSP w Opocznie	26 852,62
Zwiększenie: plac manewrowy - (89.623,95);	ZSP w Drzewicy	89 623,95
Zmniejszenie: rozbiórka śmietnika - (1.674,79)	SPZOZ w Opocznie	-1 674,79
	ogółem zmiany	12 096 785,16
	stan 31.12.2025	214 032 843,30
Maszyny i urządzenia	stan 01.01.2025	5 691 194,22
Zwiększenia: zakup agregatu prądotwórczego (147.600), 3 szt.zbiorników dwupłaszczowych - (70.848); Zmniejszenia: likwidacja 4 szt. drukarek -(17.653,53), 9 szt. zestawów komputerowych, 1 szt komputera - (24.613,40); 2 szt. laptopów, 1 szt komputera przenośnego- (12.053,00), stacji roboczej z monitorem - (5.379,32) ; 2 szt monitorów- (6.829,82)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	151 918,93
Zwiększenia: zakup serwera bazy danych - (18.573,00), ubijaka - (10.534,95) zagęszczarki jednokierunkowej - (10.083,54), dwóch zbiorników na paliwo - (46.623,08), otrzymanie od powiatu dwóch zestawów instalacji fotowoltaicznych: w ODW Nr 1 - (130.678,71) oraz w ODW Nr 2 - (72.165,86) Zmniejszenia: likwidacja płyty wibracyjnej (7.185,80) ; piaskarko-solarki - (45.140,00) zbiornika stalowego - (6.000,00)	ZDP w Opocznie	230 333,34
Zwiększenie: 2 zestawy paneli fotowoltaicznych - (514.317,09)	SOSZW w Opocznie	514 317,09
Zwiększenie: zestaw paneli fotowoltaicznych - (222.177,95)	ZSP w Opocznie	222 177,95
Zwiększ		360,86

Zwiększenie: zakup kompresora do napełniania butli - (19.311,00); zestaw paneli fotowoltaicznych - (153.504,00), myjka wysokociśnieniowa - (15.990,00)	PCKZIU W Mroczkowie G.	188 805,00
Zwiększenie: zestaw paneli fotowoltaicznych - (231.352,69)	PDPS w Drzewicy	231 352,69
Zwiększenie: zestaw paneli fotowoltaicznych - (236.839,00)	PDPS W Niemojowicach	236 839,00
Zwiększenie: zestaw paneli fotowoltaicznych - (170.085,48)	PUP w Opocznie	170 085,48
	ogółem zmiany	2 075 190,34
	stan 31.12.2025	7 766 384,56
Środki transportu	stan 01.01.2025	3 136 580,08
Zwiększenia: przyjęcie na stan zg.z postanowieniem sądu 5 samochodów osobowych - (3.400,00) Zmniejszenia: likwidacja samochodów poprzez złomowanie przyjętych w bieżącym roku i jednego przyjętego w ubiegłym roku - (3.800,00)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	-400,00
Zwiększenie: zakup samochodu ciężarowego - (107.170,00) Zmniejszenie: likwidacja ciągnik Ursus - (50.664,00)	ZDP w Opocznie	56 506,00
	ogółem zmiany	56 106,00
	stan 31.12.2025	3 192 686,08
Pozostałe	stan 01.01.2025	3 005 590,09
Zwiększenia: zakup 7 szt kopiarek - (162.139,87); masztu oświetleniowego mobilnego z przyczepą specjalną z homologacją drogową - (79.950,00) Zmniejszenie: likwidacja kopiarek (3 szt) - (9.114,38)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	232 975,49
Zwiększenie: aneks kuchenny z wyposażeniem (budynek BCU -28.667,93)	ZSP w Opocznie	28 667,93
Zwiększenia: zakup 2 szt. kserokopiarek - (28.996,02); 3 szt. automatów szorująco- zbierających - (54.683,34)	PCKZIU W Mroczkowie G.	83 679,36
Zwiększenie: krawalnica półautomatyczna - (15.935,88)	PDPS W Niemojowicach	15 935,88
Zwiększenie: budowa altany - (34.071,00)	PPOW "Przystań" w Żarnowie	34 071,00

	ogółem zmiany	395 329,66
	stan 31.12.2025	3 400 919,75

		Podsumowanie	
		stan 01.01.2025	416 913 818,43
Dochody z mienia 2025 r.		zmiany	24 009 352,90
42 455,09	Starostwo Powiatowe w Opocznie (RB 27S, §0870,§0470,§0750;§0770)	stan 31.12.2025	440 923 171,33
33 327,75	I LO w Opocznie (RB 34S §0750)		
1 567,77	ZSP w Drzewicy (RB 34S §0750)		
36 272,61	ZSP w Opocznie (RB 34S §0750,§0870-20.714,61; część§0830-zakwaterowanie w bursie 15.558,00)		
24 354,54	SOSW w Opocznie (Rb 34S §0750)		
40 419,00	Zarząd Dróg Powiatowych (RB 27s § 0870)		
136,00	Pow.Dom Pomocy Społecznej w Niemojowicach (RB 27s § 0870)		
13 645,03	PCKZiU w Mroczkowie (RB 34S §0750)		
192 177,79	Razem		