

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 272/822/24

Zarządu Powiatu Opoczyńskiego

z dnia 26 marca 2024 r.

Informacja o stanie mienia w Powiecie Opoczyńskim na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Środki trwałe	W tym:					
			Grunty	Budynki	Budowle	Maszyny urządzenia	Środki transportowe	Pozostałe
1.	Starostwo Powiatowe w Opocznie	95 926 610	64 688 677,00	22 285 931,00	6 032 557	1 063 218,00	236 718,00	1 619 509,00
2.	Dom Pomocy Społecznej w Niemojowicach	9 475 036	-	7 999 891,00	929 224	46 497	169 800	329 624,00
3.	Dom Pomocy Społecznej w Drzewicy	15 361 393	344 000	13 178 395	1 336 473	243 700	157 696	101 129
4.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Opocznie	24 158	-	-	-	-	-	24 158
5.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	37 334	-	0	0	23 374,00	0	13 960
6.	Powiatowy Urząd Pracy w Opocznie	2 881 425	2 505	1 426 000	17 287	1 127 495,00	143 370	164 768
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie	155 453 415	-	325 668	152 800 645,00	1 232 038	1 080 775	14 289
8.	I Liceum Ogólnokształcące w Opocznie	13 834 427	473 000	11 078 777,00	2 043 223	163 502	-	75 925,00
9.	Zespół Szkół Powiatowych w Opocznie	14 130 180	-	12 124 447	1 823 181	61 410	-	121 142
10.	Zespół Szkół Powiatowych w Drzewicy	1 402 739	42 797	1 316 435	4 004	22 124	-	17 379
11.	Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym	13 589 040	-	11 811 840,00	1 108 810,00	629 077,00	30 000,00	9 313,00
12.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy "Centrum Edukacji i Rozwoju" w Opocznie	9 793 043	113 000	7 314 838	800 083	708 201	619 485,00	237 436,00
13.	Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań" w Żarnowie	1 591 800	-	1 553 492	3 596	16 712,00	18 000	-
14.	Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Pałacyk" w Mroczkowie Gościnnym	2 899 152	-	2 664 789,00	53 479,00	21 378,00	147 506	12 000
15.	SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie	30 611 134	-	28 673 854,00	1 937 280,00			
Ogółem		367 010 886	65 663 979	121 754 357	168 889 842	5 358 726	2 603 350	2 740 632

INFORMACJA O STANIE MIENIA NA DZIEŃ 31.12.2023 r.

1. STAROSTWO POWIATOWE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **93.007.165 zł**

Grunty ogółem: 64.688.677 zł

Grunty o wartości 2.503.801 zł

- **działki** 103/1 – 856 m² i 185/3 – 284 m² o łącznej wartości - **4.000 zł**; **działka** 186/9 – 249 m² o wartości – **13.935 zł**; **działki** 185/1 i 184/4 o pow. 0,5617 ha, o łącznej wartości - **382.100 zł** ; **działka** 1/10 o pow. 0,1655 ha o wartości **209.985 zł**; **działka** 65/4 o pow. 0,0258 ha o wartości **39.332 zł** – teren zabudowany budynkiem administracyjnym oraz teren wokół budynku - ul. Kwiatowa 1
- **działki** o nr 101/2732/2, 1838,1839/6, 1840, 1841,1842,1843,1844,1845 i 1846 o pow. 21,3961 ha o wartości **183.000 zł** położone w Białaczowie
- **działki** 1836, 1835/8 o łącznej powierzchni 0,2582 ha i wartości **32.659 zł** położone w Białaczowie
- **działka** 52/4 o pow. 0,41 ha o wartości **5.000 zł** – teren położony w Antoniówce (Szadkowice)
- **działka** nr 664/71 o pow. 12.602 m² o wartości – **1.633.790 zł** – działka położona w Mroczkowie Gościnnym, zabudowana budynkami placówek opiekuńczo- wychowawczych. W 2023 r. nastąpiło zwiększenie wartości na skutek przeprowadzonych zabiegów pielęgnacyjnych drzewostanu wraz z odtworzeniem terenów zieleni Zabytkowego Parku w Mroczkowie Gościnnym o kwotę **142.997 zł**.

Grunty o wartości 61.160 zł

(będące we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Niemojowicach)

- **działka** o nr 259/2, 269, 270 o pow. 1,3531 ha i wartości **54.000,00 zł**
- **działka** 259/4 i 268/2 o powierzchni 6 arów i wartości **7.160 zł**

Grunty o wartości 61.159.442 zł (będące w władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie)

- **działka** nr 115/6 o pow. 11.052 m² o wartości - **89.520 zł**
 - **działka** nr 115/7 o pow. 1.038 m² o wartości - **12.770 zł**
 - **działki** zajęte pod drogi publiczno-powiatowe wycenione do 2023 r. na kwotę – **61.057.152 zł**
- W 2023 r. zwiększyła się wartość gruntów o kwotę 253.641 zł z powodu:**

- przyjęcie gruntów pod drogi powiatowe na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego i wyceny na podstawie Uchwały Nr 36/110/15 z dnia 09.10.2015 r. – wartość **114.236 zł**
 - zwiększenie powierzchni działek wynikającej z przeprowadzonych modernizacji ewidencji gruntów i budynków – wartość **139.405 zł**
- natomiast zmniejszyła się wartość gruntów o kwotę **170.297 zł** w związku z przeprowadzoną modernizacją ewidencji gruntów i budynków.

Grunty o wartości 181.000 zł (będące we władaniu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego „Centrum Edukacji i Rozwoju” w Opocznie)

- **działka** o nr 1203/9 o pow. 5.505 m i 1203/11 o pow. 246 o wartości - **181.000 zł**.

Grunty o wartości 452.000 zł (będące we władaniu Zespołu Szkół Powiatowych w Opocznie)

- **działka** nr 1203/8 o pow. 15.182 m², o wartości **452.000 zł**.

Grunty o wartości 104.565 zł (będące we władaniu Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym)

- **działka** nr 664/42 o pow. 3.844 m² o wartości - **15.400 zł**
- **działka** nr 538/50 o pow. 4.262 m² o wartości - **17.068 zł**
- **działka** nr 431 o pow. 0.5173 ha o wartości **72.097 zł** - teren położony w Żarnowie

Grunty o wartości 226.709 zł (przekazane w użytkowanie na czas nieokreślony dla Szpitala Powiatowego w Opocznie)

- **działka** nr 106/1 o pow. 419 m²; 106/7 o pow. 29.736 m² ; udział wynoszący 8601/91341 w nieruchomości wspólnej dz.106/2 o pow. 1.530 m² o wartości **63.426 zł** - ul. Partyzantów 30
- **działka** nr 767/15 o pow. 4.405 m² o wartości **14.660 zł** - Ośrodek Zdrowia w Kraszkowie
- **działka** nr 375 o pow. 3.309 m² o wartości **32.000 zł** - Pl. Kilińskiego 1
- **udział** 225/1462 w cz. wspólnej działki 350/1 o wartości **2.500 zł** - Ośrodek Zdrowia w Sławnie
- **działka** 595/41 o pow. 0,8598 ha o wartości **114.123 zł** - Januszewice z przeznaczeniem na lądowisko dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego wraz z infrastrukturą

Budynki: 22.285.931 zł

- **budynek administracyjno-biurowy, ul. Kwiatowa** o pow. użytkowej 6.134,23 m² i kubaturze 30.374,78 m³, o wartości - **21.534.237 zł** - budynek czterokondygnacyjny, murowany, kryty blachą
- **budynek „BARAK” w Mroczkowie Gościnnym** o pow. 431,73 m², o wartości **153.544 zł**, (siedziba Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego)

Nieruchomości będące siedzibą byłego Domu Pomocy Społecznej w Białaczowie o wartości **427.286 zł:**

- **budynek „Pałac”** o powierzchni zabudowy 912 m², kubaturze 7.865 m³, powierzchni użytkowej 2.512,50 m², o wartości - **122.098 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, posiada dwie kondygnacje nadziemne, jedna podziemna, ściany z kamienia, częściowo z cegły ceramicznej pełnej, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek mieszkalny**, o powierzchni zabudowy 160 m², kubaturze 1.548 m³, powierzchni użytkowej 270 m² o wartości - **68.509 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkami gospodarczymi, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek**, warsztat, ubojnia o powierzchni zabudowy 358,37 m², kubaturze 1.526,64 m³, powierzchni użytkowej 541 m², o wartości - **16.013 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **garaż**, szopa, o powierzchni zabudowy 620 m², kubaturze 2.790 m³, powierzchni użytkowej 500 m², o wartości - **29.369 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną trapezową;
- **garaż**, o powierzchni zabudowy 153 m², kubaturze 490 m³, powierzchni użytkowej 124 m² o wartości - **6.157 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy stalowej ocynkowanej trapezowej;
- **magazyn chemiczny**, o powierzchni zabudowy 68 m², kubaturze 238 m³, powierzchni użytkowej 57 m², o wartości - **4.540 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku,

jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;

- **chlewnia** murowana, o powierzchni zabudowy 298,41 m², kubaturze 1.273,27 m³, powierzchni użytkowej 228 m², o wartości - **18.506 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **stodola** murowana, o powierzchni zabudowy 185,92 m², kubaturze 1.000,92 m³, powierzchni użytkowej 171 m², o wartości - **4.903 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej silikatowej, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z płyt falistych eternitu;
- **budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy 159,10 m², kubaturze 1.580 m³, powierzchni użytkowej 205,80 m², o wartości – **133.299 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia i częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z blachy miedzianej;
- **piwnica** murowana kryta papą, o wartości - **5.633 zł**
- **pojemnik** na obornik, o wartości - **8.024 zł**
- **piwnica** murowana pod chlewnią, o wartości - **10.235 zł**.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach o wartości **170.864 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach** - budynek wolnostojący jedno – klatkowy, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony o charakterze użytkowo – mieszkalnym. Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 358,22 m², (bez piwnic: 241,50 m²), o powierzchni zabudowy 144,62 m², kubaturze 5.105,00 m³ o wartości – **170.864 zł**.

Budowle: 6.032.557 zł.

- **doziemne przyłącze telekomunikacyjne** o wartości **33.702 zł**
- **droga nr 3119E Kozenin -Kłopotów. Etap I Kłopotów-Kazimierzów** o wartości – **2.440.666zł**
- **droga nr 312E Petrykozy-Opoczno. Etap III w miejscowości Petrykozy** o wartości – **1.723.000 zł**
- **plac i ogrodzenie budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Szadkowicach** o wartości – **46.012 zł**

- **droga wojewódzka nr 726 w m. Wąglany na odcinku od km 51+304 do km 52+041** o wartości – **809.046 zł**, przyjęta od Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
- **droga nr 3107E od drogi DK12 do Błogie Szlacheckie** o wartości – **980.131 zł**, przyjęta w 2021 r. od Gminy Mniszków.

2. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W DRZEWICY

- nieruchomości przekazane w trwały zarząd o wartości – **14.858.868 zł**

Grunty: 344.000 zł

- **działka nr 5-147** o pow. 17.973 m²

Budynki: 13.178.395 zł

- **budynek główny** o pow. użytkowej 3.108 m², o wartości – **12.963.086 zł**
- **pralnia** o pow. użytkowej 112 m², o wartości - **111.631 zł**
- **kuchnia** - magazyn o pow. użytkowej 320 m², o wartości - **67.770 zł**
- **przechowalnia** zwłok z urządzeniami chłodniczymi (pro morte) o pow. użytkowej 40 m², o wartości - **35.908 zł**

Budowle: 1.336.473 zł

- **ogrodzenie terenu** o wartości – **99.465 zł**
- **drogi** o wartości – **819.006 zł**
- **chodniki** o wartości – **219.535 zł**
- **parking** o wartości – **93.889 zł**
- **zewnętrzne oświetlenie terenu** o wartości – **104.578 zł**

3. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W NIEMOJOWICACH

- nieruchomości o wartości – **8.929.115 zł**

Budynki: 7.999.891 zł

- **budynek DPS** jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o powierzchni zabudowy 3.259,90 m², kubaturze 13.900 m³, powierzchni użytkowej 2.781,2 m², o wymiarach 54,8 m x 83,3 m, o wartości **7.557.133 zł**;
- **czepnia powietrza z kanałem**, o powierzchni zabudowy 4 m², kubaturze 12 m³, o wymiarach 2 m x 2 m, o wartości **150.151 zł**;
- **budynek gospodarczy**, o powierzchni zabudowy 89,5 m², kubaturze 385 m³, powierzchni użytkowej 61,3 m², o wartości **42.463 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 8,88 m x 10,08 m;
- **budynek gospodarczy**, o pow. zabudowy 87.05 m², pow. użytkowej 73,88 m³, kubaturze 403 m³, o wartości **166.504 zł**;
- **wiata rekreacyjna wraz z infrastrukturą techniczną** o powierzchni zabudowy 30 m², kubaturze 150 m³, powierzchni użytkowej 29 m², o wartości **83.640 zł**.

Budowle: 929.224 zł

- **drogi** z ukształtowaniem terenu, o wartości – **613.017 zł**
- **oświetlenie terenu**, o wartości – **138.679 zł**
- **ogrodzenie**, o wartości – **177.528 zł**

4. POWIATOWY URZĄD PRACY W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **1.445.792 zł**

Grunty: 2.505 zł

- **działka** nr 148/5 o pow. 990 m² o wartości **2.505 zł** została otrzymana w trwały zarząd na czas określony do dnia 31 grudnia 2024 r. na podstawie decyzji GN.6844.1.2.2019 z dnia 30.01.2020 r.

Budynki: 1.426.000 zł

- **garaż** o pow. użytkowej 24 m², o wartości **20.000 zł**;
- **budynek administracyjny** o powierzchni użytkowej 683,22 m², powierzchni zabudowy 283,14 m², trzykondygnacyjny, o wartości **1.406.000 zł** otrzymany w trwały zarząd na podstawie w/w decyzji z dnia 30.01.2020 r.

Budowle: 17.287 zł

- **ogrodzenie**, o wartości - **14.684 zł**
- **oświetlenie**, o wartości - **1.170 zł**
- **chodnik**, o wartości - **1.433 zł**

5. ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **153.126.313 zł**

Budynki: 325.668 zł

- **budynek administracyjno - socjalny** w Solcu o pow. użytkowej 55,56 m², o wartości – **11.074 zł**
- **wiata** obudowana w Solcu o pow. użytkowej 116,56 m², o wartości - **3.744 zł**
- **wiata** na środki chemiczne o pow. użytkowej 236,80 m², o wartości - **16.674 zł**
- **budynek socjalno-administracyjny** o pow. całkowitej 392,5 m², pow. użytkowej 267 m², o wartości – **60.945 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 35,65 m x 10,70 m, konstrukcji drewnianej. Budynek posiada instalacje: wod-kan. (przyłącze do sieci miejskiej), elektryczną, c.o.
- **budynek kotłowni** o pow. zabudowy 52,50 m², pow. użytkowej 39 m², o wartości **45.658 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 11,30 m x 4,90 m. Budynek aktualnie użytkowany z kotłem opalanym węglem i instalacjami c.o.
- **budynek warsztatowo-socjalny** o pow. użytkowej 231,29 m², pow. zabudowy 290,60 m² pow. całkowitej 252 m², kubaturze 1.486,50 m³, o wartości **82.518 zł**. Budynek parterowy. Budynek posiada przyłącza do sieci : wodociągowej i kanalizacyjnej, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna . Budynek z instalacją c.o.
- **budynek magazynu** – Hala stalowa obudowana blachą o pow. zabudowy 251,16 m², pow. użytkowej 243 m², o wartości **41.261 zł**. Budynek magazynowy parterowy o wym. 27,30 m x 9,20 m.
- **magazyn z rampą rozładunkową** o pow. zabudowy 501,35 m², pow. użytkowej 468 m² o wartości **63.794 zł**. Budynek parterowy o wym. 54,20 m x 9,25 m.

Budowle: 152.800.645 zł

- **oświetlenie** placu w Solcu, 4 punkty świetlne o wartości - **940 zł**
- **ogrodzenie** bazy w Solcu o wartości - **896 zł**
- **plac** o pow. użytkowej 5.160,5 m², utwardzony, o wartości - **3.310 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasięki) ul. Rolna, o wartości - **23.783 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasięki) ul. Rolna, o wartości - **41.184 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **5.453 zł**, o długości 204 mb z siatki
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **1.087 zł**

- **droga** dojazdowa do budynków wraz z kanalizacją deszczową o wartości – **59.580 zł** z płyt żelbetowych o pow. 444 m²
- **chodnik** w m. Wielka Wola, o wartości - **177.866 zł**
- **chodnik** przy ul. Kwiatowej w Opocznie, o wartości - **33.677 zł**
- **chodnik** w Szadkowicach, o wartości - **70.682 zł**
- **most** w m. Czersko, o wartości - **288.271 zł**
- **chodnik** w m. Drzewica, o wartości - **169.103 zł**
- **most** przez rzekę Słomiankę, o wartości - **81.558 zł**
- **chodnik** w m. Poświętne, o wartości - **98.626 zł**
- **kanalizacja deszczowa** ul. Parczowska m. Białaczów, o wartości - **15.423 zł**
- **chodnik** przy ul. Mieszka I, o wartości - **19.812 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Kozenin (3119E), o wartości - **57.210 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Petrykozy (3112E), o wartości - **22.548 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Skronina (3112E), o wartości - **59.714 zł**
- **chodnik** w ciągu drogi powiatowej Nr 31101 E w m. Międzybórz, o wartości- **235.809 zł**
- **chodnik** i zjazdu w ciągu drogi powiatowej Nr 3117 E w Białaczowie, o wartości – **406.496 zł**
- **wiadukt drogowy** nad linią PKP CMK w miejscowości Afryka, o wartości - **1.878.501 zł**
- **most** w m. **Radzice Duże** przez rzekę Drzewiczkę w ciągu drogi powiatowej Nr 3111E, o wartości - **1.051.236 zł**
- **most** przez rzekę **Brzuśnie** w ciągu drogi powiatowej Nr 3113 E, o wartości - **1.524.614 zł**
- **przepust** przez rzekę **Ciek Przylęk** w ciągu drogi powiatowej nr 3118 E w m. Przylęk, o wartości - **665.086 zł**
- **zatoka parkingowa** w ciągu drogi powiatowej nr 3104 E w m. Kraśnica, o wartości - **74.483 zł**
- **sieć dróg powiatowych** o wartości – **145.733.697 zł**

Długość ogółem sieci dróg wynosi 332 km 73 m.

Długość dróg twardych zamiejskich wynosi 325 km 75 m, w tym długość dróg gruntowych wynosi 15 km 72 m, oraz długość twardych miejskich 6 km 98 m.

W 2023 r. nastąpił wzrost wartości dróg powiatowych o kwotę **30.646.526 zł** w wyniku zrealizowanych inwestycji i przekazania przez gminy zrealizowanych nakładów na dogach powiatowych:

- 1) rozbudowa drogi powiatowej nr 3101E na odcinku Bukowiec Opoczyński-Sobawiny - (7.470.989);

- 2) przebudowa drogi powiatowej nr 3118E na odcinku Paradyż-granica gminy Paradyż/Sławno (11.818.530) - nakłady otrzymane od Gminy Paradyż;
- 3) remont drogi powiatowej nr 3120E na odcinku Żarnów-Pilichowice Etap II (2.111.830) – w tym nakłady w kwocie 2.081.879 otrzymane od Gminy Żarnów;
- 4) remont drogi powiatowej nr 1501E w m. Potok (2.064.087);
- 5) remont drogi powiatowej nr 3106 E Błogie Szlacheckie-Prucheńsko Duże (1.253.850) – nakłady poniesione przez Gminę Mniszków i przekazane do powiatu;
- 6) przebudowa drogi powiatowej nr 3102E na odcinku Miedzna Murowana-Straszowa Wola-Radwan (1.974.164) – nakłady otrzymane od Gminy Żarnów;
- 7) przebudowa drogi powiatowej nr 3104E w m. Studzianna (3.266.336);
- 8) przebudowa drogi powiatowej nr 3103E w m. Antoniów (686.740).

6. I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **13.595.000 zł**

Grunty: 473.000 zł

- działki o nr 148/4 o pow. 12.186 m, 148/2 o pow. 252 m o wartości - **473.000 zł** - przekazane w trwały zarząd wraz z nieruchomościami na w/ w działkach.

Budynki: 11.078.777 zł

- **budynek** szkolny o pow. użytkowej 3.041,94 m², o wartości - **6.608.099 zł** – przekazany w trwały zarząd
- **hala sportowa** o wartości - **4.470.678 zł** - przekazana w trwały zarząd.

W 2023 r. zwiększyła się wartość budynku szkoły o kwotę **888.465 zł** w związku z przebudową, remontem węzłów sanitarnych, zaplecza socjalno-administracyjnego oraz adaptacją pomieszczeń dla potrzeb obserwatorium.

Budowle: 2.043.223 zł

- **droga dojazdowa** wewnętrzna wraz ze studzienkami i miejscami postojowymi - **109.195 zł**
- **chodnik dla pieszych** - **11.158 zł**
- **baza sportowa** – **1.729.890 zł**
- **bramy i ogrodzenia** - **41.980 zł**
- **ogrodzenie budynku** – **151.000 zł**

7. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **13.947.628 zł**

Budynki: 12.124.447 zł

- **budynek** szkoły trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, murowany o powierzchni zabudowy 3.781,54 m², o pow. użytkowej 8.400,23 m², kubaturze 39.969 m³, o wartości - **12.031.182 zł**
- **szatnia** szkolna o pow. użytkowej 56,1 m² i kubaturze 212 m³, o wartości - **93.265 zł**

Budowle: 1.823.181 zł

- **baza sportowa** o wartości - **1.817.967 zł**
- **ogrodzenie** budynku szkoły 660,50 mb, o wartości - **5.214 zł**

8. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W DRZEWICY

- nieruchomości o wartości księgowej - **1.363.236 zł**

Grunty: 42.797 zł

- działka nr 175/2 o pow. 16.464 m² (przekazana w trwały zarząd wraz z budynkiem szkoły). W 2023 r. nastąpił podział działki i zmniejszenie trwałego zarządu o kwotę 3.260,00

Budynki: 1.316.435 zł

- **budynek** szkoły, murowany o pow. użytkowej 1.704,29 m², o wartości - **1.316.435 zł**
W 2023 r. nastąpiło zwiększenie wartości budynku o kwotę **92.174 zł** w związku z realizacją zadania Poprawa dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Opocznie.

Budowle: 4.004 zł

- **chodnik** wybudowany w 2012 roku o wartości **4.004 zł**

9. POWIATOWE CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **12.920.650 zł**

Budynki : 11.811.840 zł

- **budynek szkolno – internatowo – administracyjny**, podpiwniczony o pow. użytkowej 1.011m², o wartości – **583.448 zł**
- **budynek warsztatów szkolnych** o pow. użytkowej 1.257,10 m², powierzchni zabudowy 1.111,37 m², kubaturze 5.396,35 m³, o wartości - **4.151.248 zł**
- **budynek garażowy 3 stanowiskowy** o pow. użytkowej 74,30 m², powierzchni zabudowy 94,33 m², kubaturze 332,90 m³ o wartości - **166.785 zł**
- **sala gimnastyczna** o wartości – **6.910.359 zł**

W 2023 roku zwiększyła się wartość budynków o wybudowaną salę gimnastyczną o wartości **6.910.359 zł**.

Budowle: 1.108.810 zł

- **ogrodzenie** budynku szkolno-internatowo - administracyjnego, dł. 175 mb, o wartości - **4.950 zł**
- **plac parkingowy** o pow. 288 m², o wartości - **4.540 zł**
- **droga** dojazdowa do budynku szkolnego długości 290 mb, o wartości - **2.110 zł**
- **ogrodzenie** murowane długości 184,5 mb, o wartości - **4.640 zł**
- **plac postojowy** o pow. utwardzenia 314,81 m², o wartości - **125.287 zł**
- **plac manewrowy** z dojazdami i chodnikami o pow. utwardzenia 1.691,18 m², o wartości – **531.535 zł**
- **podziemne zbiorniki** na wody opadowe o pojemności 48 m³, o wartości - **38.836 zł**
- **boisko sportowe** o wartości – **396.912 zł**

W 2023 roku zwiększyła się wartość budowli o wybudowane boiska sportowego na kwotę **396.912 zł**. oraz zmniejszyła się w związku z likwidacją istniejącego boiska o wartości **9.070,00 zł**.

10. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY „CENTRUM EDUKACJI I ROZWOJU” W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **8.227.921 zł**

Grunty: 113.000 zł

- **działka** o nr 746/62 o pow. 3.770 m², o wartości **113.000 zł** została przekazana w trwały zarząd

Budynki: 7.314.838 zł

- **budynek** główny o pow. użytkowej 1.069 m², trzykondygnacyjny, podpiwniczony, murowany wraz z łącznikiem komunikacyjnym o pow. użytkowej 14,20 m², pow. zabudowy 15,90 m², kubaturze 72,20 m³, o wartości księgowej - **2.094.947 zł**
- **budynek** sali gimnastycznej o pow. użytkowej 369 m², o wartości - **1.172.521 zł**
- **budynek** stołówki o pow. użytkowej 297 m², jednokondygnacyjny, murowany o wartości - **23.095 zł**
- **piwnica** dobudowana do sali gimnastycznej o pow. użytkowej 50 m², o wartości - **1.550 zł**
- **budynek** internatu o pow. użytkowej 1.450,09 m², wraz z ogrodzeniem, o wartości - **4.022.725 zł**

W 2023 roku zwiększyła się wartość:

- budynku szkoły w związku z przebudową zaplecza na potrzeby dydaktyczne, socjalne oraz rehabilitacji o kwotę **980.582,00 zł**;
- budynku sali gimnastycznej w związku z remontem i przebudową pomieszczeń zaplecza o kwotę **529.095,00 zł** oraz montażem ścianki wspinaczkowej o kwotę **226.136 zł**;
- budynku internatu w związku z poprawą dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Opocznie o kwotę **171.633,00 zł**.

Budowle: 800.083 zł

- **ogrodzenie** od strony wschodniej o dł. 80 m, o wartości – **6.550 zł**
- **ogrodzenie** od strony zachodniej o dł. 47 m wykonane z paneli ocynkowanych o wartości - **19.500 zł**
- **kanalizacja** i wodociąg, o wartości - **978 zł**
- **baza sportowo-rekreacyjna**, o wartości - **379.398 zł**
- **droga** (Internat), o wartości - **22.188 zł**
- **kanalizacja wraz z przyłączami** (Internat), o wartości - **223.655 zł**
- **utwardzony plac zewnętrzny** (Internat), o wartości - **59.901 zł**
- **utwardzony ciąg komunikacji wewnętrznej**, o wartości - **87.913 zł**

11. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZA „PRZYSTAŃ” W ŻARNOWIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **1.557.088 zł**

Budynki: 1.553.492 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Żarnowie otrzymany decyzją Zarządu Powiatu z dnia 02.12.2019 r. o wartości **-1.553.492 zł** stanowiący nakład w obcym środku trwałym. Pow. użytkowa budynku wynosi 462,55 m², pow. zabudowy 337,45 m², kubatura 2.4941 m³, pow. pomocnicza piwnic 76,65 m²

Budowle: 3.596 zł

- garaż , o wartości – **3.596 zł** otrzymany od SP ZOZ Szpitala Powiatowego Opocznie

12. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZA „PAŁACYK” W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **2.718.268 zł**

Budynki: 2.664.789 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej Pałacyk o pow. użytkowej 731,00 m², pow. zabudowy 397,20 m², kubaturze 3.225,00 m³ wraz z chodnikami i opaskami wokół budynku o pow. utwardzonej 365,38 m² o wartości księgowej **2.664.789 zł**.

Budowle: 53.479 zł

- przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku Powiatowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Pałacyk” w Mroczkowie Gościnnym, o wartości – **53.479 zł**.

13. SP ZOZ SZPITAL POWIATOWY IM. E. BIERNACKIEGO W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości – **30.611.134 zł**

Budynki: 28.673.854 zł

W 2023 r. nastąpiło zwiększenie wartości budynku A o kwotę **525.993 zł** w związku z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych oraz zwiększenie wartości Ośrodka Zdrowia w Mroczkowie o kwotę **1.563.635,77 zł** w związku z modernizacją.

Budowle: 1.937.280 zł

W 2023 r. nastąpiło zmniejszenie wartości budowli o kwotę **3.596 zł** w związku z przekazaniem garażu do Placówki Opiekuńczo Wychowawczej w Żarnowie .

Dochody osiągnięte z mienia w 2023 r. w postaci czynszu dzierżawnego, najmu, sprzedaży składników majątkowych wynoszą 211.741 zł.

Różnice w Mieniu Powiatu Opoczyńskiego 01.01.2023- 31.12.2023

Grunty	stan 01.01.2023	65 440 897,78
Zmniejszenia: zmniejszenie wartości działek w trwałym zarządzie (-3.259,66)	ZSP W Drzewicy	-3 259,66
Zwiększenia: zwiększenie wartości gruntów w związku z zakończeniem inwestycji pn."zabiegi pielęgnacyjne drzewostanu wraz zodtworzeniem terenów zieleni Zabytkowego Parku w Mroczkowie Gościennym" (142.996,80) ; zwiększenie wartości działek zajętych pod drogi (253.641,35);	Starostwo Powiatowe w Opocznie	226 341,17
Zmniejszenia: zmniejszenie wartości działek zajętych pod drogi (170.296,98)		
	ogółem zmiany	223 081,51
	stan 31.12.2023	65 663 979,29
Budynki	stan 01.01.2023	109 866 283,33
Zwiększenie: wartości budynków: budynku szkoły (980.582,00) ; sali gimnastycznej - remont (529.095,25), montaż ścianki wspinaczkowej (226.135,50); internatu (171.633,04)	SOSZW w Opocznie	1 907 445,79
Zwiększenie: wartości budynku szkoły - przebudowa i remont węzłów sanitarnych oraz zaplecza socjalno administracyjnego (588.468,09); - adaptacja pomieszczeń dla potrzeb obserwatorium astronomicznego (299.997,00)	I LO w Opocznie	888 465,09
Zwiększenie: sala gimnastyczna (6.910.358,88)	PCKZIU w Mroczkowie G.	6 910 358,88
Zwiększenie: zwiększenie wartości budynku w związku z realizacją zadania Poprawa dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Opocznie (92.174,42)	ZSP W Drzewicy	92 174,42
Zwiększenia: zwiększenie wartości budynku Ośrodka Zdrowia w Mroczkowie (1.563.635,77); zwiększenie wartości budynku A do przepisów p/pożarowych (525.993,28)	SPZOZ w Opocznie	2 089 629,05
	ogółem zmiany	11 888 073,23
	stan 31.12.2023	121 754 356,56
Budowle	stan 01.01.2023	137 855 473,58
Zwiększenia: rozbudowa drogi powiatowej nr 3101E na odcinku Bukowiec Opoczyński-Sobawiny-(7.470.989,27); przebudowa drogi powiatowej nr 3118E na odcinku Paradyż-granica gminy Paradyż/Sławno (11.818.530,25); remont drogi powiatowej nr 3120E na odcinku Żarnów-Pilichowice Etap II (2.111.829,62); remont drogi powiatowej nr 1501E w m. Potok (2.064.087,24); remont drogi powiatowej nr 3106 E Błogie Szlacheckie-Prucheńsko Duże (1.253.849,73); przebudowa drogi powiatowej nr 3102E na odcinku Miedzna Murowana-Straszowa Wola-Radwan (1.974.163,84); przebudowa drogi powiatowej nr 3104E w m. Studzianna (3.266.336,42) przebudowa drogi powiatowej nr 3103E w m. Antoniów (686.739,75)	ZDP w Opocznie	30 646 526,12
Zwiększenie: boisko sportowe w Żarnowie (396.911,85)	PCKZIU w Mroczkowie G.	387 841,85
Zmniejszenie: likwidacja boiska (9.070,00)		
	ogółem zmiany	31 034 367,97
	stan 31.12.2023	168 889 841,55
Maszyny i urządzenia	stan 01.01.2023	4 720 856,97
Zwiększenie: instalacja monitoringu (116.418,00); schodołazu gasienicowego (28.290,00)	I LO w Opocznie	144 708,00
Zwiększenie: zakup pługu odśnieżnego (10.200,00) posypywarki (10.001,00); systemu monitorowania zewnętrznego i wewnętrznego na bazie w Opocznie (24.994,83) oraz w Solcu (15.954,33)	ZDP w Opocznie	61 150,16
Zwiększenie: zbiornik gazu (35.835,88); gazowa pompa ciepła (395.785,22)	PCKZIU w Mroczkowie	431 621,10
Zwiększenie: zwiększenie wartości zestawów komputerowych otrzymanych od PUP w Opocznie (390,00)	PPOW "Pałac" w Mroczkowie G.	390,00
	ogółem zmiany	637 869,26
	stan 31.12.2023	5 358 726,23
Środki transportu	stan 01.01.2023	2 209 331,08
Zwiększenie: zakup ciągnika rolniczego (125.059,00)	ZDP w Opocznie	125 059,00
Zwiększenie: zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych (171.000)	SOSW w Opocznie	171 000,00

Zwiększenie: zakup samochodu osobowego ze środków Funduszu Pracy (97.960,00)	PUP w Opocznie	97 960,00
	ogółem zmiany	394 019,00
	stan 31.12.2023	2 603 350,08
Pozostałe	stan 01.01.2023	2 373 470,57
Zwiększenie: zakup 8 sztuk kopiarek (131.963,62); zakup urządzenia wielofunkcyjnego (70.356,00); zakup opłatomatu (107.023,37)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	309 342,99
Zwiększenie: zakup planu typograficznego (12.308,10)	PPP w Opocznie	12 308,10
Zwiększenie: zakup regałów archiwalnych (49.200,00)	PUP w Opocznie	49 200,00
Zmniejszenie: przekazanie do SP ZOZ Szpitala Powiatowego w Opocznie (3.690,00)	PCPR W Opocznie	-3 690,00
	ogółem zmiany	367 161,09
	stan 31.12.2023	2 740 631,66

Dochody z mienia 2023 r.	
92 281,09	Starostwo Powiatowe
32 120,61	I LO w Opocznie
6 076,87	ZSP w Drzewicy
41 772,70	ZSP w Opocznie
16 000,00	SOSW w Opocznie
23 489,50	PCKZiU w Mroczkowie
211 740,77	Razem

stan 01.01.2023	322 466 313,31
zmiany	44 544 572,06
stan 31.12.2023	<u>367 010 885,37</u>