Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 219/663/23
Zarządu Powiatu Opoczyńskiego
z dnia 22 marca 2023 r.

Informacja o stanie mienia w Powiecie Opoczyńskim na dzień 31.12.2022 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Środki trwałe	W tym:					
			Grunty	Budynki	Budowle	Maszyny urządzenia	Środki transportowe	Pozostałe
1.	*Starostwo Powiatowe w Opocznie*	**95 390 925,00**	64 462 336,00	22 285 931,00	6 032 557	1 063 218,00	236 718,00	1 310 165,00
2.	*Dom Pomocy Społecznej w Niemojowicach*	**9 475 035,00**	-	7 999 890,00	929 224	46 497	169 800	329 624,00
3.	*Dom Pomocy Społecznej w Drzewicy*	**15 361 393**	344 000	13 178 395	1 336 473	243 700	157 696	101 129
4.	*Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Opocznie*	**11 850**	-	-	-	-	-	11 850
5.	*Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie*	**41 024,00**	-	0	0	23 374,00	0	17 650
6.	*Powiatowy Urząd Pracy w Opoczne*	**2 734 265,00**	2 505	1 426 000	17 287	1 127 495,00	45 410	115 568
7.	*Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie*	**124 620 681,00**	-	325 668	122 154 119,00	1 170 889	955 716	14 289
8.	*I Liceum Ogólnokształcące w Opocznie*	**12 801 253,00**	473 000	10 190 312,00	2 043 223	18 793	-	75 925,00
9.	*Zespół Szkół Powiatowych w Opocznie*	**14 130 180**	-	12 124 447	1 823 181	61 410	-	121 142
10.	*Zespół Szkół Powiatowych w Drzewicy*	**1 313 825**	46 057	1 224 261	4 004	22 124	-	17 379
11.	*Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym*	**5 859 218**	-	4 901 481	720 968	197 456	30 000	9 313
12.	*Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy "Centrum Edukacji i Rozwoju" w Opocznie*	**7 844 303,00**	113 000	5 407 392	800 083	708 201	578 191,00	237 436,00
13.	*Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań" w Żarnowie*	**1 588 204,00**	-	1 553 492	-	16 712,00	18 000	-
14.	*Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Pałacyk" w Mroczkowie Gościnnym*	**2 769 056,00**	-	2 664 789,00	53 479,00	20 988,00	17 800	12 000
15.	*SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie*	**28 525 101,00**	-	26 584 225,00	1 940 876,00			
Ogółem		**322 466 313,00**	**65 440 898,00**	**109 866 283,00**	**137 855 474,00**	**4 720 857,00**	**2 209 331,00**	**2 373 470,00**

INFORMACJA O STANIE MIENIA NA DZIEŃ 31.12.2022 r.

1. STAROSTWO POWIATOWE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **92.780.824 zł**

Grunty ogółem: 64.462.336 zł

Grunty o wartości 2.432.901 zł

- działki 103/1 – 856 m^2 i 185/3 – 284 m^2 o łącznej wartości **- *4.000 zł***; **działka** 186/9 – 249 m^2 o wartości – ***13.935 zł.***; **działki** 185/1 i 184/4 o pow. 0,5617 ha, o łącznej wartości - ***382.100 zł*** ; **działka** 1/10 o pow. 0,1655 ha o wartości ***209.985 zł;*** **działka** 65/4 o pow. 0,0258 ha o wartości ***39.332 zł*** – teren zabudowany budynkiem administracyjnym oraz teren wokół budynku - ul. Kwiatowa 1

- działki o nr 101/2732/2, 1838,1839/6, 1840, 1841,1842,1843,1844,1845 i 1846 o pow. 28,81 ha o wartości ***183.000 zł*** położone w Białaczowie

- działki 1836, 1835/8 o łącznej powierzchni 0,2703 ha i wartości ***32.659 zł*** położone w Białaczowie

- **działka** 52/4 o pow. 0,41 ha o wartości ***5.000 zł –*** teren położony w Antoniówce (Szadkowice)

- **działka** nr 664/71 o pow. 12.602 m^2 o wartości – ***1.490.793 zł*** – działka położona w Mroczkowie Gościnnym, zabudowana budynkami placówek opiekuńczo- wychowawczych. W 2022 r. nastąpiło zwiększenie wartości na skutek przeprowadzonej Rewitalizacji Zabytkowego Parku w Mroczkowie Gościnnym o wartości **1.464.039 zł.**

- **działka** nr 431 o pow. 0.5173 ha o wartości ***72.097 zł*** –przeznaczonej pod budowę boiska sportowego przy Zespole Szkół Powiatowych w Żarnowie

W 2022 r. dokonana została sprzedaż nieruchomości po byłych Ośrodkach Zdrowia:

- **działka** nr 344 o pow. 3.100 m^2 o wartości ***2.000 zł*** – były Ośrodek Zdrowia w Skórkowicach, sprzedaż nieruchomości na rzecz Gminy Żarnów - Akt Notarialny Nr 8833/2022 z dnia 19.10.2022r.

- **działka** nr 147 o pow. 3.200 m^2 o wartości ***2.000 zł*** – były Ośrodek Zdrowia w Błogim Szlacheckim, sprzedaż nieruchomości na rzecz Gminy Mniszków - Akt Notarialny Nr 6565/2022 z dnia 04.08.2022 r.

- **działka** 439/3 o pow. 1341 m^2 o wartości ***400 zł,*** położona w Kraśnicy, sprzedaż na rzecz osoby fizycznej - Akt Notarialny Nr 2636/2022 z dnia 25.03.2022 r.

Grunty o wartości 61.160 zł

(będące we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Niemojowicach)

- **działka** o nr 259/2, 269, 270 o pow. 1,3531 ha i wartości ***54.000,00 zł***

- **działka** 259/4 i 268/2 o powierzchni 6 arów i wartości ***7.160 zł***

Grunty o wartości 61.076.098 zł (będące w władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie)

- działka nr 115/6 o pow. 11.052 m^2 o wartości - ***89.520 zł***

- działka nr 115/7 o pow. 1.038 m^2 o wartości - ***12.770 zł***

- działki zajęte pod drogi publiczno-powiatowe wycenione do 2022 r. na kwotę **– *60.973.808 zł***

W 2022 r. zwiększyła się wartość gruntów o kwotę **208.465,00 zł** z powodu:

- przyjęcie gruntów pod drogi powiatowe na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego i wycenione na podstawie Uchwały Nr 36/110/15 z dnia 09.10.2015 r. – wartość **200.567 zł**

- zwiększenie powierzchni działek wynikającej z przeprowadzonych modernizacji ewidencji gruntów i budynków – wartość **7.898 zł**

natomiast zmniejszyła się wartość gruntów o kwotę **126.196,00 zł** się z powodu**:**

- zmniejszenie powierzchni działek wynikającej z przeprowadzonych modernizacji ewidencji gruntów i budynków – wartość **81.630 zł**

- wykreślenie z ewidencji gruntów powiatu i przekazanie do Województwa Łódzkiego na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego – wartość **44.565 zł**

Grunty o wartości 181.000 zł (będące we władaniu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego „Centrum Edukacji i Rozwoju" w Opocznie)

- **działka** o nr 1203/9 o pow. 5.505 m i 1203/11 o pow. 246 o wartości - ***181.000 zł***.

Grunty o wartości 452.000 zł (będące we władaniu Zespołu Szkół Powiatowych w Opocznie)

- działka nr 1203/8 o pow. 15.182 m^2, o wartości ***452.000 zł***.

Grunty o wartości 32.468 zł (będące we władaniu Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym)

- działka nr 664/42 o pow. 3.844 m^2 o wartości - ***15.400 zł***

- działka nr 538/50 o pow. 4.262 m^2 o wartości - ***17.068 zł***

Grunty o wartości 226.709 zł (przekazane w użytkowanie na czas nieokreślony dla Szpitala Powiatowego w Opocznie)

- działka nr 106/1 o pow. 419 m ^{2}; 106/7 o pow. 29.736 m ^{2} ; udział wynoszący 8601/91341 w nieruchomości wspólnej dz.106/2 o pow. 1.530 m ^{2} o wartości ***63.426 zł*** - ul. Partyzantów 30

- działka nr 767/15 o pow. 4.405 m^2 o wartości ***14.660 zł*** - Ośrodek Zdrowia w Kraszkowie

- działka nr 375 o pow. 3.309 m ^{2} o wartości ***32.000 zł*** - Pl. Kilińskiego 1

- udział 225/1462 w cz. wspólnej działki 350/1 o wartości ***2.500 zł*** - Ośrodek Zdrowia w Sławnie

- **działka** 595/41 o pow. 0,8598 ha o wartości ***114.123 zł*** - Januszewice z przeznaczeniem na lądowisko dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego wraz z infrastrukturą

W 2022 r. dokonana została sprzedaż nieruchomości po byłych Ośrodkach Zdrowia:

- działka nr 829 o pow. 1.718 m ^{2} ; nr 836 o pow. 733 m ^{2} ; o wartości ***61.000 zł*** - Ośrodek Zdrowia w Paradyżu (Marcinków), sprzedaż nieruchomości na rzecz Gminy Paradyż - Akt Notarialny Nr 4218/2022 z dnia 11.05.2022 r.

- działka nr 709/2 o pow. 3.100 m ^{2} o wartości ***4.000 zł*** - Ośrodek Zdrowia w Poświętnem, sprzedaż nieruchomości na rzecz Gminy Poświętne- Akt Notarialny Nr 9703/2022 z dnia 16.11.2022r.

<u>Budynki: 22.285.931 zł</u>

- **budynek administracyjno-biurowy, ul. Kwiatowa** o pow. użytkowej 6.134,23 m^2 i kubaturze 30.374,78 m^3 , o wartości ***- 21.534.237 zł*** - budynek czterokondygnacyjny, murowany, kryty blachą

- **budynek „BARAK" w Mroczkowie Gościnnym** o pow. 431,73 m^2, o wartości ***153.544 zł,*** przekazany z Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym (siedziba Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego)

Nieruchomości będące siedzibą byłego Domu Pomocy Społecznej w Białaczowie o wartości **427.286 zł:**

- **budynek** „Pałac" o powierzchni zabudowy 912 m^2, kubaturze 7.865 m^3, powierzchni użytkowej 2.512,50 m^2, o wartości - ***122.098 zł.*** Budynek wybudowany w latach 1797-1800, posiada dwie kondygnacje nadziemne, jedna podziemna, ściany z kamienia, częściowo z cegły ceramicznej pełnej, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek mieszkalny**, o powierzchni zabudowy 160 m^2, kubaturze 1.548 m^3, powierzchni użytkowej 270 m^2 o wartości - ***68.509 zł.*** Budynek wybudowany w latach 1797-1800

w zabudowie zwartej z budynkami gospodarczymi, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;

- **budynek**, warsztat, ubojnia o powierzchni zabudowy 358,37 m^2, kubaturze 1.526,64 m^3, powierzchni użytkowej 541 m^2, o wartości - ***16.013 zł.*** Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **garaż**, szopa, o powierzchni zabudowy 620 m^2, kubaturze 2.790 m^3, powierzchni użytkowej 500 m^2, o wartości - ***29.369 zł.*** Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną trapezową;
- **garaż**, o powierzchni zabudowy 153 m^2, kubaturze 490 m^3, powierzchni użytkowej 124 m^2 o wartości - ***6.157 zł***. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej , stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy stalowej ocynkowanej trapezowej;
- **magazyn** chemiczny, o powierzchni zabudowy 68 m^2, kubaturze 238 m^3, powierzchni użytkowej 57 m^2, o wartości - ***4.540 zł.*** Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **chlewnia** murowana, o powierzchni zabudowy 298,41 m^2, kubaturze 1.273,27 m^3, powierzchni użytkowej 228 m^2, o wartości - ***18.506 zł.*** Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **stodoła** murowana, o powierzchni zabudowy 185,92 m^2, kubaturze 1.000,92 m^3, powierzchni użytkowej 171 m^2, o wartości - ***4.903 zł.*** Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej silikatowej, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z płyt falistych eternitu;
- **budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy 159,10 m^2, kubaturze 1.580 m^3, powierzchni użytkowej 205,80 m^2, o wartości – ***133.299 zł.*** Budynek wybudowany w latach 1797-1800, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia i częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z blachy miedzianej;
- **piwnica** murowana kryta papą, o wartości - ***5.633 zł***

- **pojemnik** na obornik, o wartości - ***8.024 zł***
- **piwnica** murowana pod chlewnią, o wartości - ***10.235 zł***.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach o wartości **170.864 zł.**

- budynek Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach - budynek wolnostojący jedno – klatkowy, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony o charakterze użytkowo – mieszkalnym. Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 358,22 m², (bez piwnic: 241,50 m²), o powierzchni zabudowy 144,62 m², kubaturze 5.105,00 m^3 o wartości – ***170.864 zł.***

W 2022 r. dokonano sprzedaży nieruchomości obejmujące budynki byłych Ośrodków Zdrowia w Kraśnicy, w Błogiem Szlacheckim oraz w Skórkowicach .

Budynek Ośrodka Zdrowia w Kraśnicy o wartości ***39.401 zł*** oraz śmietnika- ubikacji o wartości ***1.553 zł -*** sprzedano na rzecz osoby fizycznej - Akt Notarialny Nr 2636/2022 z dnia 25.03.2022r., budynek Ośrodka Zdrowia w Błogiem Szlacheckim o wartości ***47.866 zł*** - sprzedano na rzecz Gminy Mniszków -Akt Notarialny Nr 6565/2022 z dnia 04.08.2022 r.; budynek Ośrodka Zdrowia w Skórkowicach o wartości ***302.526 zł –*** sprzedano na rzecz Gminy Żarnów - Akt Notarialny Nr 8833/2022 z dnia 19.10.2022 r.

<u>Budowle: 6.032.557 zł.</u>

- **doziemne przyłącze telekomunikacyjne** o wartości ***33.702 zł***
- **droga nr 3119E Kozenin -Kłopotów. Etap I Kłopotów-Kazimierzów** o wartości **–** ***2.440.666 zł***
- **droga nr 312E Petrykozy-Opoczno. Etap III w miejscowości Petrykozy** o wartości **–** ***1.723.000 zł***
- **plac i ogrodzenie budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Szadkowicach** o wartości – ***46.012 zł***
- **droga wojewódzka nr 726 w m. Wąglany na odcinku od km 51+304 do km 52+041** o wartości – ***809.046 zł***, przyjęta od Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
- **droga nr 3107E od drogi DK12 do Błogie Szlacheckie** o wartości – ***980.131 zł,*** przyjęta w 2021 r. od Gminy Mniszków.

2. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W DRZEWICY

- nieruchomości przekazane w trwały zarząd o wartości – **14.858.868 zł**

Grunty: 344.000 zł

- **działka** nr 5-147 o pow. 18.016 m^2

Budynki: 13.178.395 zł

- **budynek** główny o pow. użytkowej 3.108 m^2, o wartości – ***12.963.086 zł***
- **pralnia** o pow. użytkowej 112 m^2, o wartości ***- 111.631 zł***
- **kuchnia** - magazyn o pow. użytkowej 320 m^2, o wartości - ***67.770 zł***
- **przechowalnia** zwłok z urządzeniami chłodniczymi (pro morte) o pow. użytkowej 40 m^2, o wartości - ***35.908 zł***

Budowle: 1.336.473 zł

- **ogrodzenie** terenu o wartości – ***99.465 zł***
- **drogi** o wartości – ***819.006 zł***
- **chodniki** o wartości – ***219.535 zł***
- **parking** o wartości – ***93.889 zł***
- **zewnętrzne oświetlenie terenu o wartości** – ***104.578 zł***

3. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W NIEMOJOWICACH

- nieruchomości o wartości **– 8.929.115 zł**

Budynki: 7.999.891 zł

- budynek DPS jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o powierzchni zabudowy 3.259,90 m^2, kubaturze 13.900 m^3, powierzchni użytkowej 2.781,2 m^2, o wymiarach 54,8 m x 83,3 m, o wartości ***7.557.133 zł;***

- czerpnia powietrza z kanałem, o powierzchni zabudowy 4 m^2, kubaturze 12 m^3, o wymiarach 2 m x 2 m, o wartości ***150.151 zł;***

- **budynek gospodarczy**, o powierzchni zabudowy 89,5 m^2, kubaturze 385 m^3, powierzchni użytkowej 61,3 m^2, o wartości ***42.463 zł.*** Budynek parterowy o wymiarach 8,88 m x 10,08 m;

- **budynek gospodarczy**, o pow. zabudowy 87.05 m^2, pow. użytkowej 73,88 m^3, kubaturze 403 m^3, o wartości ***166.504 zł;***

- **wiata rekreacyjna wraz z infrastrukturą techniczną** o powierzchni zabudowy 30 m^2, kubaturze 150 m^3, powierzchni użytkowej 29 m^2, o wartości ***83.640 zł.***

W 2022 r. zwiększyła się wartość budynku o kwotę **77.194 zł** w związku z dostosowaniem pomieszczenia na łazienkę przystosowaną do kąpieli osób leżących.

Budowle: 929.224 zł

- **drogi** z ukształtowaniem terenu, o wartości – ***613.017 zł***
- **oświetlenie terenu**, o wartości – ***138.679 zł***
- **ogrodzenie**, o wartości – ***177.528 zł***

4. POWIATOWY URZĄD PRACY W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości **- 1.445.792 zł**

Grunty: 2.505 zł

- działka nr 148/5 o pow. 990 m^2 o wartości ***2.505 zł*** została otrzymana w trwały zarząd na czas określony do dnia 31 grudnia 2024 r. na podstawie decyzji GN.6844.1.2.2019 z dnia 30.01.2020 r.

Budynki: 1.426.000 zł

- **garaż** o pow. użytkowej 24 m^2, o wartości ***20.000 zł***;
- **budynek administracyjny** o powierzchni użytkowej 683,22 m^2, powierzchni zabudowy 283,14 m^2, trzykondygnacyjny, o wartości ***1.406.000 zł*** otrzymany w trwały zarząd na podstawie w/w decyzji z dnia 30.01.2020 r.

Budowle: 17.287 zł

- **ogrodzenie**, o wartości - ***14.684 zł***
- **oświetlenie**, o wartości - ***1.170 zł***
- **chodnik**, o wartości - ***1.433 zł***

5. ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **122.479.787 zł**

Budynki: 325.668 zł

- **budynek administracyjno - socjalny** w Solcu o pow. użytkowej 55,56 m^2, o wartości – ***11.074 zł***
- **wiata** obudowana w Solcu o pow. użytkowej 116,56 m^2, o wartości - ***3.744 zł***
- **wiata** na środki chemiczne o pow. użytkowej 236,80 m^2, o wartości - ***16.674 zł***
- **budynek socjalno-administracyjny** o pow. całkowitej 392,5 m^2, pow. użytkowej 267 m^2, o wartości – ***60.945 zł***. Budynek parterowy o wymiarach 35,65 m x 10,70 m, konstrukcji drewnianej. Budynek posiada instalacje: wod-kan. (przyłącze do sieci miejskiej), elektryczną, c.o.
- **budynek kotłowni** o pow. zabudowy 52,50 m^2, pow. użytkowej 39 m^2, o wartości ***45.658 zł.*** Budynek parterowy o wymiarach 11,30 m x 4,90 m. Budynek aktualnie użytkowany z kotłem opalanym węglem i instalacjami c.o.
- **budynek warsztatowo-socjalny** o pow. użytkowej 231,29 m^2, pow. zabudowy 290,60 m^2 pow. całkowitej 252 m^2 , kubaturze 1.486,50 m^2, o wartości ***82.518 zł.*** Budynek parterowy. Budynek posiada przyłącza do sieci : wodociągowej i kanalizacyjnej, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna . Budynek z instalacją c.o.
- **budynek magazynu** – Hala stalowa obudowana blachą o pow. zabudowy 251,16 m^2, pow. użytkowej 243 m^2, o wartości ***41.261 zł.*** Budynek magazynowy parterowy o wym. 27,30 m x 9,20 m.
- **magazyn z rampą rozładunkową** o pow. zabudowy 501,35 m^2, pow. użytkowej 468 m^2 o wartości ***63.794 zł.*** Budynek parterowy o wym. 54,20 m x 9,25 m.

Budowle: 122.154.119 zł

- **oświetlenie** placu w Solcu, 4 punkty świetlne o wartości - ***940 zł***
- **ogrodzenie** bazy w Solcu o wartości - ***896 zł***
- **plac** o pow. użytkowej 5.160,5 m^2, utwardzony, o wartości - ***3.310 zł***
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - ***23.783 zł***
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - ***41.184 zł***
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - ***5.453 zł***, o długości 204 mb z siatki
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - ***1.087 zł***
- **droga** dojazdowa do budynków wraz z kanalizacją deszczową o wartości – ***59.580 zł*** z płyt żelbetowych o pow. 444 m^2
- **chodnik** w m. Wielka Wola, o wartości - ***177.866 zł***
- **chodnik** przy ul. Kwiatowej w Opocznie, o wartości - ***33.677 zł***

- **chodnik** w Szadkowicach, o wartości - ***70.682 zł***
- **most** w m. Czersko, o wartości - ***288.271 zł***
- **chodnik** w m. Drzewica, o wartości - ***169.103 zł***
- **most** przez rzekę Słomiankę, o wartości - ***81.558 zł***
- **chodnik** w m. Poświętne, o wartości - ***98.626 zł***
- **kanalizacja deszczowa** ul. Parczowska m. Białaczów, o wartości - ***15.423 zł***
- **chodnik** przy ul. Mieszka I, o wartości - ***19.812 zł***
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Kozenin (3119E), o wartości - ***57.210 zł***
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Petrykozy (3112E), o wartości - ***22.548 zł***
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Skronina (3112E), o wartości - ***59.714 zł***
- **chodnik** w ciągu drogi powiatowej Nr 31101 E w m. Międzybórz, o wartości- ***235.809 zł***
- **chodnik** i zjazdy w ciągu drogi powiatowej Nr 3117 E w Białaczowie, o wartości – ***406.496 zł***
- **wiadukt drogowy** nad linią PKP CMK w miejscowości Afryka, o wartości **-** ***1.878.501 zł***
- **most w m. Radzice Duże** przez rzekę Drzewiczkę w ciągu drogi powiatowej Nr 3111E, o wartości - ***1.051.236 zł***
- **most przez rzekę Brzuśnie** w ciągu drogi powiatowej Nr 3113 E, o wartości - ***1.524.614 zł***
- **przepust przez rzekę Ciek Przyłęk** w ciągu drogi powiatowej nr 3118 E w m. Przyłęk, o wartości - ***665.086 zł***
- **zatoka parkingowa** w ciągu drogi powiatowej nr 3104 E w m. Kraśnica, o wartości **-** ***74.483 zł***
- **sieć dróg powiatowych** o wartości – ***115.087.171 zł***

Długość ogółem sieci dróg wynosi 332 km 75 m.
Długość dróg twardych zamiejskich wynosi 325 km 75 m, w tym długość dróg gruntowych wynosi 17 km 12 m, oraz długość twardych miejskich 6 km 980,5 m.

W 2022 r. nastąpił wzrost wartości dróg powiatowych o kwotę ***5.897.296 zł*** w wyniku zrealizowanych inwestycji:

1) Rozbudowa drogi powiatowej nr 3112E na odcinku Opoczno-Petrykozy- granica powiatu i województwa. Etap IV odcinki przez Parczówek i Skronina-Sędów ***(5.340.086 zł)***
2) Budowa przejścia dla pieszych: w pasie drogi powiatowej Nr 3108E ul. Staromiejska w Opocznie przy sklepie Dino ***(95.929 zł),***
3) Budowa przejścia dla pieszych przy szkole podstawowej w pasie drogi powiatowej nr 31109E w Woli Załężnej ***(84.638 zł)*** oraz
4) Przebudowa przejścia dla pieszych przy szkole podstawowej w pasie drogi powiatowej Nr 3109E w miejsc. Idzikowice ***(77.265 zł)***

5) Remont drogi powiatowej nr 3116E na odcinku Stawowice-Kolonia-Radwan ***(299.378 zł)***

6. I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **12.706.535 zł**

Grunty: 473.000 zł

- działki o nr 148/4 o pow. 12.186 m, 148/2 o pow. 252 m o wartości - ***473.000 zł*** - przekazane w trwały zarząd wraz z nieruchomościami na w/ w działkach.

Budynki: 10.190.312 zł

- **budynek** szkolny o pow. użytkowej 3.041,94 m^2, o wartości - ***5.719.634 zł*** – przekazany w trwały zarząd
- **hala sportowa** o wartości - ***4.470.678 zł*** - przekazana w trwały zarząd.

W 2022 r. zwiększyła się wartość hali sportowej o kwotę **1.542.526 zł** w związku z remontem hali sportowej.

Budowle: 2.043.223 zł

- **droga dojazdowa** wewnętrzna wraz ze studzienkami i miejscami postojowymi - ***109.195 zł***
- **chodnik dla pieszych - *11.158 zł***
- **baza sportowa – *1.729.890 zł***
- **bramy i ogrodzenia - *41.980 zł***
- **ogrodzenie budynku – *151.000 zł***

7. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **13.947.628 zł**

Budynki: 12.124.447 zł

- budynek szkoły trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, murowany o powierzchni zabudowy 3.781,54 m^2, o pow. użytkowej 8.400,23 m^2, kubaturze 39.969 m^3, o wartości - ***12.031.182 zł***

- szatnia szkolna o pow. użytkowej 56,1 m^2 i kubaturze 212 m^3, o wartości - ***93.265 zł***

Budowle: 1.823.181 zł

- **baza sportowa** o wartości - ***1.817.967 zł***
- **ogrodzenie** budynku szkoły 660,50 mb, o wartości - ***5.214 zł***

8. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W DRZEWICY

- nieruchomości o wartości księgowej - **1.274.322 zł**

Grunty: 46.057 zł

- działka nr 5/175 o pow. 17.714 m^2 (przekazana w trwały zarząd wraz z budynkiem szkoły).

Budynki: 1.224.261 zł

- **budynek** szkoły, murowany o pow. użytkowej 1.704,29 m^2, o wartości - ***1.224.261 zł***

Budowle: 4.004 zł

- **chodnik** wybudowany w 2012 roku o wartości ***4.004 zł***

9. POWIATOWE CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **5.622.449 zł**

Budynki : 4.901.481 zł

- **budynek** szkolno – internatowo – administracyjny, podpiwniczony o pow. użytkowej 1.011m^2, o wartości – ***583.448 zł***
- **budynek warsztatów szkolnych** o pow. użytkowej 1.257,10 m^2, powierzchni zabudowy 1.111,37 m^2, kubaturze 5.396,35 m^3, o wartości - ***4.151.248 zł***
- **budynek garażowy 3 stanowiskowy** o pow. użytkowej 74,30 m^2, powierzchni zabudowy 94,33 m^2, kubaturze 332,90 m^3 o wartości - ***166.785 zł***

W 2022 roku zwiększyła się wartość budynku szkoły o kwotę 31.278 zł. w związku z przystosowaniem pomieszczenia szkoły do potrzeb wirtualnej strzelnicy .

Budowle: 720.968 zł

- **ogrodzenie** budynku szkolno-internatowo - administracyjnego, dł. 175 mb, o wartości - ***4.950 zł***
- **plac** parkingowy o pow. 288 m^2, o wartości ***- 4.540 zł***
- **droga** dojazdowa do budynku szkolnego długości 290 mb, o wartości - ***2.110 zł***
- **boisko** sportowe do siatkówki i koszykówki o pow. użytkowej 336 m^2, o wartości - ***9.070 zł***
- **ogrodzenie** murowane długości 184,5 mb, o wartości - ***4.640 zł***
- **plac** postojowy o pow. utwardzenia 314,81 m^2, o wartości ***- 125.287 zł***
- **plac** manewrowy z dojazdami i chodnikami o pow. utwardzenia 1.691,18 m^2, o wartości – ***531.535 zł***
- **podziemne zbiorniki** na wody opadowe o pojemności 48 m^3, o wartości ***- 38.836 zł***

10. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY „ CENTRUM EDUKACJI I ROZWOJU" W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **6.320.475 zł**

Grunty: 113.000 zł

- **działka** o nr 746/62 o pow. 3.770 m^2, o wartości ***113.000 zł*** została przekazana w trwały zarząd

Budynki: 5.407.392 zł

- **budynek** główny o pow. użytkowej 1.069 m^2 , trzykondygnacyjny, podpiwniczony, murowany wraz z łącznikiem komunikacyjnym o pow. użytkowej 14,20 m^2, pow. zabudowy 15,90 m^2, kubaturze 72,20 m^3, o wartości księgowej - ***1.114.365 zł***
- **budynek** sali gimnastycznej o pow. użytkowej 369 m^2, o wartości - ***417.290 zł***
- **budynek** stołówki o pow. użytkowej 297 m^2 , jednokondygnacyjny, murowany o wartości - ***23.095 zł***
- **piwnica** dobudowana do sali gimnastycznej o pow. użytkowej 50 m^2, o wartości ***- 1.550 zł***
- **budynek** internatu o pow. użytkowej 1.450,09 m^2, wraz z ogrodzeniem, o wartości ***- 3.851.092zł***

Budowle: 800.083 zł

- **ogrodzenie** od strony wschodniej o dł. 80 m, o wartości – ***6.550 zł***

- **ogrodzenie** od strony zachodniej o dł. 47 m wykonane z paneli ocynkowanych o wartości - ***19.500 zł***
- **kanalizacja** i wodociąg, o wartości - ***978 zł***
- **baza sportowo-rekreacyjna,** o wartości - ***379.398 zł***
- **droga** (Internat), o wartości - ***22.188 zł***
- **kanalizacja wraz z przyłączami** (Internat), o wartości - ***223.655 zł***
- **utwardzony plac zewnętrzny** (Internat), o wartości - ***59.901 zł***
- **utwardzony ciąg komunikacji wewnętrznej**, o wartości ***- 87.913 zł***

11. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZA „ PRZYSTAŃ" W ŻARNOWIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **1.553.492 zł**

Budynki: 1.553.492 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Żarnowie otrzymany decyzją Zarządu Powiatu z dnia 02.12.2019 r. o wartości -***1.553.492 zł*** stanowiący nakład w obcym środku trwałym. Pow. użytkowa budynku wynosi 462,55 m^2, pow. zabudowy 337,45 m^2, kubatura 2.4941 m^3, pow. pomocnicza piwnic 76,65 m^2

12. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZA „PAŁACYK" W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości **- 2.718.268 zł**

Budynki: 2.664.789 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej Pałacyk o pow. użytkowej 731,00 m^2, pow. zabudowy 397,20 m^2, kubaturze 3.225,00 m^3 wraz z chodnikami i opaskami wokół budynku o pow. utwardzonej 365,38 m^2 o wartości księgowej ***2.664.789 zł***.

Budowle: 53.479 zł

- **przyłącze kanalizacji sanitarnej** do budynku Powiatowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Pałacyk" w Mroczkowie Gościnnym, o wartości – ***53.479 zł.***

13. SP ZOZ SZPITAL POWIATOWY IM. E. BIERNACKIEGO W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości – **28.525.101 zł**

Budynki: 26.584.225 zł

W 2022 r. nastąpiło zwiększenie wartości budynków głównych w związku z termomodernizacją: – budynku A o kwotę ***6.001.716 zł;*** budynku B o kwotę ***3.036.635 zł***; budynku C o kwotę ***1.160.901zł*** Na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego nastąpiło przekazanie budynku Ośrodka Zdrowia w Paradyżu o wartości ***374.059 zł*** do Gminy Paradyż oraz przekazanie budynku Ośrodka Zdrowia w Poświętnem o wartości ***273.457 zł*** do Gminy Poświętne.

Budowle: 1.940.876 zł

W 2022 r. nastąpiło zmniejszenie wartości budowli w związku z przekazaniem placu i chodników Ośrodka Zdrowia w Paradyżu o wartości ***60.932 zł*** do Gminy Paradyż oraz w związku z przekazaniem ogrodzenia Ośrodka Zdrowia w Poświętnem o wartości ***20.505 zł*** do Gminy Poświętne.

Dochody osiągnięte z mienia w 2022 r. w postaci czynszu dzierżawnego, najmu, sprzedaży składników majątkowych wynoszą 477.796 zł.

Różnice w Mieniu Powiatu Opoczyńskiego 01.01.2022- 31.12.2022

Grunty	**stan 01.01.2022**	**63 963 989,50**
Zwiększenia: zwiększenie wartości gruntów w zwiazku z zakończeniem inwestycji pn."Rewitalizacja Zabytkowego Parku w Mroczkowie Gościnnym" (1.464.039,20) ; zwiększenie wartości działek zajętych pod drogie (208.464,87); **Zmniejszenia:** zmniejszenie wartości działek zajętych pod drogi (126.195,79) ; zmniejszenie wartości działek w związku ze sprzedażą byłych Ośrodków Zdrowia (69.400,00)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	1 476 908,28
	ogółem zmiany	**1 476 908,28**
	stan 31.12.2022	**65 440 897,78**

Budynki	**stan 01.01.2022**	**99 054 896,16**
Zmniejszenia: sprzedaż budynków po byłym Ośrodku Zdrowia w Kraśnicy (40.954,64), sprzedaż budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Błogim Szlacheckim (47.866,25), sprzedaż budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Skórkowicach (302.525,83),	Starostwo Powiatowe w Opocznie	-391 346,72
Zwiększenie: remont sali gimnastycznej (hali sportowej) o wartości (1.542.426,38)	I LO w Opocznie	1 542 526,38
Zwiększenie: dostosowanie pomieszczenia na łazienkę przystosowaną do kąpieli osób leżących (77.193,52)	DPS w Niemojowicach	77 193,52
Zwiększenie: zwiększenie wartości budynku w związku z przystosowaniem pomieszczenia na wirtualną strzelnice (31.278,50)	PCKZIU W Mroczkowie	31 278,50
Zwiększenia: zwiększenie wartości budynków: głównego A(6.001.715,86), B (3.036.635,01), C (1.160.901,35) **Zmniejszenia:** przekazanie budynków byłego Ośrodka Zdrowia w Paradyżu do Gm. Paradyż (374.059,30) oraz byłego Ośrodka Zdrowia w Poświetnem (273.457,43)	SPZOZ w Opocznie	9 551 735,49
	ogółem zmiany	**10 811 387,17**
	stan 31.12.2022	**109 866 283,33**

Budowle	**stan 01.01.2022**	**132 039 615,50**
Zwiększenia: rozbudowa drogi powiatowej nr 3112E na odcinku Opoczno-Petrykozy- granica powiatu i województwa.(5.340.086,27); budowa przejścia dla pieszych: w pasie drogi powitowej Nr 3108E ul. Staromiejska w Opocznie przy sklepie Dino (95.928,82), przy szkole podstawowej w pasie drogi powiatowej nr 31109E w Woli Załężnej (84.637,95) oraz przedudowa przejścia przy szkole podstawowej w pasie drogi powiatowej Nr 3109E w m.Idzikowice (77.264,66); remont drogi powiatowej nr 3116E na odcinku Stawowice-Kolonia-Radwan (299.377,57)	ZDP w Opocznie	5 897 295,27
Zmniejszenia: przekazanie placów i chodników byłego Ośrodka Zdrowia w Paradyżu do Gm. Paradyż (60.932,09) oraz ogrodzenia z siatką byłego Ośrodka Zdrowia w Poświetnem (20.505,10)	SPZOZ w Opocznie	-81 437,19
	ogółem zmiany	**5 815 858,08**
	stan 31.12.2022	**137 855 473,58**

Maszyny i urządzenia	**stan 01.01.2022**	**4 907 068,64**
Zwiększenie: zakup serwera (11.139,00) **Zmniejszenia:** kotły c.o stanowiace wyposażenie budynków byłych Ośrodków Zdrowia w Kraśnicy i w Skórkowicach.(7.320,00); przkazanie do Miata Chocim Na Ukrainie agregatu prądotwórczego (14.518,00); likwidacja 30 szt zestawów komputerowych (101.951,99), 17 szt. drukarek (18.695,77), 6 szt jednostek komputerów (19.426,46), 2 szt monitorów (1.867,50) , 1 szt ups (3.631,21), 10 szt laptopów (43.368,90) , 3 szt skanerów (6.819,38), 3 szt serwerów (12.218,99) , 1 serwera z oprograwowaniem (32.647,20), 11 jednostek komputerów z oprogramowaniem (56.886,08)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	-308 212,48
Zmniejszenie: likwidacja 4 szt.stacji komputerowych z monitorami (15.491,19)	PCPR W Opocznie	-15 491,19
Zwiększenie: utworzenie wirtualnej strzelnicy (146.222,00)	PCKZIU W Mroczkowie	146 222,00
Zwiększenie: otrzymanie 2 zestawów komputerowych od PUP w Opocznie (9.331,92)	PPOW "Przystań" w Żarnowie	9 331,92
Zwiększenie: otrzymanie 3 zestawów komputerowych od PUP w Opocznie (13.607,88)	PPOW "Pałacyk" w Mroczkowie	13 607,88
Zmniejszenia: likwidacja tablicy interaktywnej (8.340,00); zestawów komputerowych (23.329,80)	PUP w Opocznie	-31 669,80
	ogółem zmiany	**-186 211,67**
	stan 31.12.2022	**4 720 856,97**

Środki transportu	stan 01.01.2022	2 128 442,08
Zwiększenie: otrzymanie z gm. Żarnów samochodu osobowego Volkswagen- darowizna (30.000); **Zmniejszenia:** przekazanie do Miata Chocim Na Ukrainie samochodu osobowego Skoda Octavia (47.500); przekazanie do PCKZIU w Mroczkowie samochodu osobowego Volkswagen (30.000,00)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	-47 500,00
Zmniejszenia: przekazanie do miasta Chocim na Ukrainie samochodu ciężarowego STAR (28.410,00)	ZDP w Opocznie	-28 410,00
Zwiększenie: otrzymanie samochodu samochodu osobowego Volkswagen- (30.000,00)	PCKZIU W Mroczkowie	30 000,00
Zwiększenie: zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych (159.799,00)	SOSW w Opocznie	159 799,00
Zwiększenie: otrzymanie samochodu osobowego Starostwa Powiatowego w Opocznie (18.000,00) **Zmniejszenie**: likwidacja samochodu osobowego (51.000,00)	PPOW "Przystań" w Żarnowie	-33 000,00
	ogółem zmiany	**80 889,00**
	stan 31.12.2022	**2 209 331,08**

Pozostałe	stan 01.01.2022	2 284 695,29
Zwiększenie: zakup 2 sztuk kopiarek (31.488,00) **Zmniejszenie:** likwidacja 2 st. niszczarek (1.479,86) 3 szt. kopiarek (13.804,80)	Starostwo Powiatowe w Opocznie	16 203,34
Zwiększenie: zakup zmywarki kapturowej (18.031,80) **Zmniejszenie:** likwidacja zmywarki (8.187,58)	DPS w Niemojowicach	9 844,22
Zwiększenie: zakup kserokopiarki (11.850,00)	PPP w Opocznie	11 850,00
Zwiększenie: zakup automatu sprzątajacego (21.125,25)	I LO w Opocznie	21 125,25
Zwiększenie: zakup maszyny czyszczącej (29.752,47)	SOSZW w Opocznie	29 752,47
	ogółem zmiany	**88 775,28**
	stan 31.12.2021	**2 373 470,57**

stan 01.01.2022	304 378 707,17
zmiany	18 087 606,14
stan 31.12.2022	**322 466 313,31**

Dochody z mienia 2022 r.	
351 707,82	Starostwo Powiatowe
34 908,00	I LO w Opocznie
7 160,29	ZSP w Drzewicy
33 089,92	ZSP w Opocznie
37 851,08	SOSW w Opocznie
8 037,87	PCKZiU w Mroczkowie
5 040,65	PPOW w Żarnowie
477 795,63	**Razem**