

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 169/500/22
Zarządu Powiatu Opoczyńskiego
z dnia 28 marca 2022 r.

Informacja o stanie mienia w Powiecie Opoczyńskim na dzień 31.12.2021 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Środki trwałe	W tym:					
			Grunty	Budynki	Budowle	Maszyny urządzenia	Środki transportowe	Pozostałe
1.	Starostwo Powiatowe w Opocznie	94 644 872	62 985 428	22 677 277	6 032 557	1 371 431	284 218	1 293 961
2.	Dom Pomocy Społecznej w Niemojowicach	9 387 998	-	7 922 697	929 224	46 497	169 800	319 780
3.	Dom Pomocy Społecznej w Drzewicy	15 361 393	344 000	13 178 395	1 336 473	243 700	157 696	101 129
4.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Opocznie	0	-	-	-	-	-	-
5.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	56 515	-	-	-	38 865	-	17 650
6.	Powiatowy Urząd Pracy w Opocznie	2 765 935	2 505	1 426 000	17 287	1 159 165	45 410	115 568
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie	118 751 795	-	325 668	116 256 823	1 170 889	984 126	14 289
8.	Zespół Szkół Powiatowych w Żarnowie	0	-	-	-	0	-	0
9.	I Liceum Ogólnokształcące w Opocznie	11 237 602	473 000	8 647 786	2 043 223	18 793	-	54 800
10.	Zespół Szkół Powiatowych w Opocznie	14 130 180	-	12 124 447	1 823 181	61 410	-	121 142
11.	Zespół Szkół Powiatowych w Drzewicy	1 313 825	46 057	1 224 261	4 004	22 124	-	17 379
12.	Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym	5 651 718	-	4 870 203	720 968	51 234	-	9 313
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy "Centrum Edukacji i Rozwoju" w Opocznie	7 654 752	113 000	5 407 392	800 083	708 201	418 392	207 684
14.	Powiatowa Placówka Opiekuńcza - Wychowawcza "Przystań" w Żarnowie	1 611 872	-	1 553 492	-	7 380	51 000	-
15.	Powiatowa Placówka Opiekuńcza - Wychowawcza "Pałacyk" w Mroczkowie Gościnnym	2 755 448	-	2 664 789	53 479	7 380	17 800	12 000
16.	SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie	19 054 802	-	17 032 489	2 022 313	-	-	-
Ogółem		304 378 707	63 963 990	99 054 896	132 039 615	4 907 069	2 128 442	2 284 695

INFORMACJA O STANIE MIENIA NA DZIEŃ 31.12.2021 r.

1. STAROSTWO POWIATOWE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **91.695.262 zł**

Grunty ogółem: 62.985.428 zł

Grunty o wartości 973.262 zł

- **działki** 103/1 – 856 m² i 185/3 – 284 m² o łącznej wartości - **4.000 zł** ; **działka** 186/9 – 249 m² o wartości – **13.935 zł** ; **działki** 185/1 i 184/4 o pow. 0,5617 ha, o łącznej wartości - **382.100 zł** ; **działka** 1/10 o pow. 0,1655 ha o wartości **209.985 zł**; **działka** 65/4 o pow. 0,0258 ha o wartości **39.332 zł** – teren zabudowany budynkiem administracyjnym oraz teren wokół budynku - ul. Kwiatowa 1
- **działki** o nr 101/2732/2, 1838,1839/6, 1840, 1841,1842,1843,1844,1845 i 1846 o pow. 28,81 ha o wartości **183.000 zł** położone w Białaczowie
- **działki** 1836, 1835/8 o łącznej powierzchni 0,2703 ha i wartości **32.659 zł** położone w Białaczowie
- **działka** 439/3 o pow. 1341 m² o wartości **400 zł**, położone w Kraśnicy
- **działka** 52/4 o pow. 0,41 ha o wartości **5.000 zł** – teren położony w Antoniówce (Szadkowice)
- **działka** nr 664/71 o pow. 12.602 m² o wartości – **26.754 zł** – działka położona w Mroczkowie Gościńnym, zabudowana budynkami placówek opiekuńczo- wychowawczych
- **działka** nr 344 o pow. 3.100 m² o wartości **2.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Skórkowicach – nieruchomość stanowiąca własność Powiatu, względem której SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie zrzekł się ograniczonego prawa rzeczowego użytkowania nieruchomości
- **działka** nr 147 o pow. 3.200 m² o wartości **2.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Błogim Szlacheckim – nieruchomość stanowiąca własność Powiatu, względem której SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie zrzekł się ograniczonego prawa rzeczowego użytkowania nieruchomości
- **działka** nr 431 o pow. 0.5173 ha o wartości **72.097 zł** – rok 2021 zakup działki przeznaczonej pod budowę boiska sportowego przy Zespole Szkół Powiatowych w Żarnowie – akt notarialny o Nr 2930/2021 z dnia 01.04.2021 r.

Grunty o wartości 61.160 zł

(będące we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Niemojowicach)

- **działka** o nr 259/2, 269, 270 o pow. 1,3531 ha i wartości **54.000,00 zł**

- **działka** 259/4 i 268/2 o powierzchni 6 arów i wartości **7.160 zł**.

Grunty o wartości 60.993.829 zł (będące w władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie)

- **działka** nr 115/6 o pow. 11.052 m² o wartości - **89.520 zł**

- **działka** nr 115/7 o pow. 1.038 m² o wartości - **12.770 zł**

- **działki** zajęte pod drogi publiczno-powiatowe wycenione do 2021 r. na kwotę – **60.891.539 zł**.

Z przeprowadzonej w 2021 r. modernizacji ewidencji gruntów i budynków w Gminie Białaczów wynika, że powierzchnia działek zajętych pod drogi powiatowe jest mniejsza i w związku z tym ich wartość jest niższa o kwotę 197.839 zł.

Grunty o wartości 181.000 zł (będące we władaniu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego „Centrum Edukacji i Rozwoju” w Opocznie)

- **działka** o nr 1203/9 o pow. 5.505 m i 1203/11 o pow. 246 o wartości - **181.000 zł**.

Grunty o wartości 452.000 zł (będące we władaniu Zespołu Szkół Powiatowych w Opocznie)

- **działka** nr 1203/8 o pow. 15.182 m², o wartości **452.000 zł**.

Grunty o wartości 32.468 zł (będące we władaniu Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym)

- **działka** nr 664/42 o pow. 3.844 m² o wartości - **15.400 zł**

- **działka** nr 538/50 o pow. 4.262 m² o wartości - **17.068 zł**

Grunty o wartości 291.709 zł (przekazane w użytkowanie na czas nieokreślony dla Szpitala Powiatowego w Opocznie)

- **działka** nr 106/1 o pow. 419 m²; 106/7 o pow. 29.736 m² ; udział wynoszący 8601/91341 w nieruchomości wspólnej dz.106/2 o pow. 1.530 m² o wartości **63.426 zł** – ul. Partyzantów 30

- **działka** nr 767/15 o pow. 4.405 m² o wartości **14.660 zł** - Ośrodek Zdrowia w Kraszkowie

- **działka** nr 375 o pow. 3.309 m² o wartości **32.000 zł** – Pl. Kilińskiego 1

- **działka** nr 709/2 o pow. 3.100 m² o wartości **4.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Poświętnym

- **działka** nr 829 o pow. 1.718 m² ; nr 836 o pow. 733 m² ; o wartości **61.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Paradyżu (Marcinków)

- **udział** 225/1462 w cz. wspólnej działki 350/1 o wartości **2.500 zł** - Ośrodek Zdrowia w Sławnie

- **działka** 595/41 o pow. 0,8598 ha o wartości **114.123 zł** – Januszewice z przeznaczeniem na lądowisko dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego wraz z infrastrukturą.

Budynki: 22.677.277 zł

- **budynek administracyjno-biurowy, ul. Kwiatowa** o pow. użytkowej 6.134,23 m² i kubaturze 30.374,78 m³, o wartości - **21.534.237 zł** - budynek czterokondygnacyjny, murowany, kryty blachą

- **budynek „BARAK” w Mroczkowie Gościnnym** o pow. 431,73 m², o wartości **153.544 zł**, przekazany z Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym (siedziba Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego)

Nieruchomości będące siedzibą byłego Domu Pomocy Społecznej w Białaczowie o wartości **427.286 zł**:

- **budynek „Pałac”** o powierzchni zabudowy 912 m², kubaturze 7.865 m³, powierzchni użytkowej 2.512,50 m², o wartości - **122.098 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, posiada dwie kondygnacje nadziemne, jedna podziemna, ściany z kamienia, częściowo z cegły ceramicznej pełnej, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;

- **budynek mieszkalny**, o powierzchni zabudowy 160 m², kubaturze 1.548 m³, powierzchni użytkowej 270 m² o wartości - **68.509 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkami gospodarczymi, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;

- **budynek**, warsztat, ubojnia o powierzchni zabudowy 358,37 m², kubaturze 1.526,64 m³, powierzchni użytkowej 541 m², o wartości - **16.013 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;

- **garaż**, szopa, o powierzchni zabudowy 620 m², kubaturze 2.790 m³, powierzchni użytkowej 500 m², o wartości - **29.369 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną trapezową;

- **garaż**, o powierzchni zabudowy 153 m², kubaturze 490 m³, powierzchni użytkowej 124 m² o wartości - **6.157 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy stalowej ocynkowanej trapezowej;
- **magazyn** chemiczny, o powierzchni zabudowy 68 m², kubaturze 238 m³, powierzchni użytkowej 57 m², o wartości - **4.540 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **chlewnia** murowana, o powierzchni zabudowy 298,41 m², kubaturze 1.273,27 m³, powierzchni użytkowej 228 m², o wartości - **18.506 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **stodoła** murowana, o powierzchni zabudowy 185,92 m², kubaturze 1.000,92 m³, powierzchni użytkowej 171 m², o wartości - **4.903 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej silikatowej, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z płyt falistych eternitu;
- **budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy 159,10 m², kubaturze 1.580 m³, powierzchni użytkowej 205,80 m², o wartości – **133.299 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia i częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z blachy miedzianej;
- **piwnica** murowana kryta papą, o wartości - **5.633 zł**
- **pojemnik** na obornik, o wartości - **8.024 zł**
- **piwnica** murowana pod chlewnią, o wartości - **10.235 zł**.

Nieruchomości obejmujące budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Kraśnicy o wartości **40.954 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Kraśnicy** o powierzchni zabudowy 144 m², kubaturze 780 m³ powierzchni użytkowej 121 m², o wartości – **39.401 zł**. Budynek wolnostojący, murowany, parterowy, podpiwniczony, kryty płytami azbestowo-cementowymi wraz z instalacją, wodociągową, kanalizacyjną, co .
- **budynek** „ubikacja –śmietnik” o wartości **1.553 zł** - murowany niepodpiwniczony.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach o wartości **170.864 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach** - budynek wolnostojący jedno – klatkowy, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony o charakterze użytkowo – mieszkalnym. Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 358,22 m², (bez piwnic: 241,50 m²), o powierzchni zabudowy 144,62 m², kubaturze 5.105,00 m³ o wartości – **170.864 zł**.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Błogie Szlacheckie o wartości **47.866 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Błogie Szlacheckie** - budynek wolnostojący murowany o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony o charakterze użytkowo – mieszkalnym o 1 lokalu mieszkalnym o powierzchni użytkowej 63,60 m². Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 140,12 m² oraz piwnica 241,50 (kotłownia) 11,50 m². Powierzchnia zabudowy budynku 98,28 m², kubaturze 755,00 m³ o wartości – **47.866 zł**. Budynek przyjęty od Szpitala Powiatowego w Opocznie na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego nieruchomości zabudowanej z dnia 17.02.2020 r.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Skórkowicach o wartości **302.526 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Skórkowicach** - budynek wolnostojący, murowany jedno – klatkowy, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, o charakterze użytkowo – mieszkalnym, całkowicie podpiwniczony o dwóch lokalach mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 99,50 m². Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 318,90 m² (bez piwnic: 212,50 m²). Powierzchnia zabudowy budynku 154,85 m², kubaturze 1.365 m³ o wartości – **302.526 zł**. Budynek przyjęty od Szpitala Powiatowego w Opocznie na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego nieruchomości zabudowanej z dnia 30.09.2020 r.

Budowle: 6.032.557 zł

- **doziemne przyłącze telekomunikacyjne** o wartości **33.702 zł**
- **droga nr 3119E Kozenin -Kłopotów. Etap I Kłopotów-Kazimierzów** o wartości – **2.440.666 zł**
- **droga nr 312E Petrykozy-Opoczno. Etap III w miejscowości Petrykozy** o wartości – **1.723.000 zł**
- **plac i ogrodzenie budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Szadkowicach** o wartości – **46.012 zł**

- **droga wojewódzka nr 726 w m. Wąglany na odcinku od km 51+304 do km 52+041** o wartości – **809.046 zł**, przyjęta od Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
- **droga nr 3107E od drogi DK12 do Błogie Szlacheckie** o wartości – **980.131 zł**, przyjęta w 2021 r. od Gminy Mniszków.

Ponadto w 2021 r. przekazano do Domu Pomocy Społecznej w Drzewicy ogrodzenie działki przy budynku Domu Pomocy Społecznej w Drzewicy.

2. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W DRZEWICY

- nieruchomości przekazane w trwały zarząd o wartości – **14.858.868 zł**

Grunty: 344.000 zł

- **działka nr 5-147** o pow. 18.016 m²

Budynki: 13.178.395 zł

- **budynek główny** o pow. użytkowej 3.108 m², o wartości – **12.963.086 zł**
- **pralnia** o pow. użytkowej 112 m², o wartości - **111.631 zł**
- **kuchnia** - magazyn o pow. użytkowej 320 m², o wartości - **67.770 zł**
- **przechowalnia** zwłok z urządzeniami chłodniczymi (pro morte) o pow. użytkowej 40 m², o wartości - **35.908 zł**.

W 2021 r. zwiększyła się wartość budynków o kwotę **12.035.840 zł** w związku z rozbudową i przebudową budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica ul. Stawowa 21/25.

Budowle: 1.336.473 zł

- **ogrodzenie terenu** o wartości – **99.465 zł**
- **drogi** o wartości – **819.006 zł**.
- **chodniki** o wartości – **219.535 zł**.
- **parking** o wartości – **93.889 zł**.
- **zewnętrzne oświetlenie terenu** o wartości – **104.578 zł**.

W 2021 r. zwiększyła się wartość budowli o kwotę **1.267.008 zł** w związku z rozbudową i przebudową budynku Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych w miejscowości Drzewica ul. Stawowa 21/25 (w tym: droga – 819.006 zł, chodniki – 219.535 zł, parking – 93.889 zł, zewnętrzne oświetlenie terenu – 104.578 zł, oraz wymienioną część ogrodzenia – 30.000 zł)

3. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W NIEMOJOWICACH

- nieruchomości o wartości – **8.851.921 zł**

Budynki: 7.922.697 zł

- **budynek DPS** jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o powierzchni zabudowy 3.259,90 m², kubaturze 13.900 m³, powierzchni użytkowej 2.781,2 m², o wymiarach 54,8 m x 83,3 m, o wartości **7.479.939 zł**;

- **czepnia powietrza z kanałem**, o powierzchni zabudowy 4 m², kubaturze 12 m³, o wymiarach 2 m x 2 m, o wartości **150.151 zł**;

- **budynek gospodarczy**, o powierzchni zabudowy 89,5 m², kubaturze 385 m³, powierzchni użytkowej 61,3 m², o wartości **42.463 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 8,88 m x 10,08 m;

- **budynek gospodarczy**, o pow. zabudowy 87,05 m², pow. użytkowej 73,88 m³, kubaturze 403 m³, o wartości **166.504 zł**;

- **wiata rekreacyjna wraz z infrastrukturą techniczną** o powierzchni zabudowy 30 m², kubaturze 150 m³, powierzchni użytkowej 29 m², o wartości **83.640 zł**.

W 2021 r. zwiększyła się wartość budynku o kwotę **55.227 zł** w związku z zakupem i montażem płyt ochronnych w pokojach mieszkalnych.

Budowle: 929.224 zł

- **drogi** z ukształtowaniem terenu, o wartości – **613.017 zł**

- **oświetlenie terenu**, o wartości – **138.679 zł**

- **ogrodzenie**, o wartości – **177.528 zł**

4. POWIATOWY URZĄD PRACY W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **1.445.792 zł**

Grunty: 2.505 zł

- **działka** nr 148/5 o pow. 990 m² o wartości **2.505 zł** została otrzymana w trwały zarząd na czas określony do dnia 31 grudnia 2024 r. na podstawie decyzji GN.6844.1.2.2019 z dnia 30.01.2020 r.

Budynki: 1.426.000 zł

- **garaż** o pow. użytkowej 24 m², o wartości **20.000 zł**;

- **budynek administracyjny** o powierzchni użytkowej 683,22 m², powierzchni zabudowy 283,14 m², trzykondygnacyjny, o wartości **1.406.000 zł** otrzymany w trwały zarząd na podstawie w/w decyzji z dnia 30.01.2020 r.

W 2021 r. sprzedany został garaż wraz z infrastrukturą towarzyszącą o pow. użytkowej 23 m², o wartości 34.720 zł i został zakupiony garaż o pow. użytkowej 24 m², o wartości 20.000 zł

Budowle: 17.287 zł

- **ogrodzenie**, o wartości - **14.684 zł**
- **oświetlenie**, o wartości - **1.170 zł**
- **chodnik**, o wartości - **1.433 zł**

5. ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości - **116.582.491 zł**

Budynki: 325.668 zł

- **budynek administracyjno - socjalny** w Solcu o pow. użytkowej 55,56 m², o wartości – **11.074 zł**
- **wiata** obudowana w Solcu o pow. użytkowej 116,56 m², o wartości - **3.744 zł**
- **wiata** na środki chemiczne o pow. użytkowej 236,80 m², o wartości - **16.674 zł**
- **budynek socjalno-administracyjny** o pow. całkowitej 392,5 m², pow. użytkowej 267 m², o wartości – **60.945 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 35,65 m x 10,70 m, konstrukcji drewnianej. Budynek posiada instalacje: wod-kan. (przyłącze do sieci miejskiej), elektryczną, c.o.
- **budynek kotłowni** o pow. zabudowy 52,50 m², pow. użytkowej 39 m², o wartości **45.658 zł**. Budynek parterowy o wymiarach 11,30 m x 4,90 m. Budynek aktualnie użytkowany z kotłem opalanym węglem i instalacjami c.o.
- **budynek warsztatowo-socjalny** o pow. użytkowej 231,29 m², pow. zabudowy 290,60 m² pow. całkowitej 252 m², kubaturze 1.486,50 m³, o wartości **82.518 zł**. Budynek parterowy. Budynek posiada przyłącza do sieci : wodociągowej i kanalizacyjnej, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna . Budynek z instalacją c.o.
- **budynek magazynu** – Hala stalowa obudowana blachą o pow. zabudowy 251,16 m², pow. użytkowej 243 m², o wartości **41.261 zł**. Budynek magazynowy parterowy o wym. 27,30 m x 9,20 m.

- **magazyn z rampą rozładunkową** o pow. zabudowy 501,35 m², pow. użytkowej 468 m² o wartości **63.794 zł**. Budynek parterowy o wym. 54,20 m x 9,25 m.

Budowle: 116.256.823 zł

- **oświetlenie** placu w Solcu, 4 punkty świetlne o wartości - **940 zł**
- **ogrodzenie** bazy w Solcu o wartości - **896 zł**
- **plac** o pow. użytkowej 5.160,5 m², utwardzony, o wartości - **3.310 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - **23.783 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - **41.184 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **5.453 zł**, o długości 204 mb z siatki
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **1.087 zł**
- **droga** dojazdowa do budynków wraz z kanalizacją deszczową o wartości – **59.580 zł** z płyt żelbetowych o pow. 444 m²
- **chodnik** w m. Wielka Wola, o wartości - **177.866 zł**
- **chodnik** przy ul. Kwiatowej w Opocznie, o wartości - **33.677 zł**
- **chodnik** w Szadkowicach, o wartości - **70.682 zł**
- **most** w m. Czersko, o wartości - **288.271 zł**
- **chodnik** w m. Drzewica, o wartości - **169.103 zł**
- **most** przez rzekę Słomiankę, o wartości - **81.558 zł**
- **chodnik** w m. Poświętne, o wartości - **98.626 zł**
- **kanalizacja deszczowa** ul. Parczowska m. Białaczów, o wartości - **15.423 zł**
- **chodnik** przy ul. Mieszka I, o wartości - **19.812 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Kozenin (3119E), o wartości - **57.210 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Petrykozy (3112E), o wartości - **22.548 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Skronina (3112E), o wartości - **59.714 zł**
- **chodnik** w ciągu drogi powiatowej Nr 31101 E w m. Międzybórz, o wartości- **235.809 zł**
- **chodnik i zjazdy** w ciągu drogi powiatowej Nr 3117 E w Białaczowie, o wartości – **406.496 zł**
- **wiadukt drogowy** nad linią PKP CMK w miejscowości Afryka, o wartości - **1.878.501 zł**
- **most w m. Radzice Duże** przez rzekę Drzewiczkę w ciągu drogi powiatowej Nr 3111E, o wartości - **1.051.236 zł**
- **most przez rzekę Brzuśnię** w ciągu drogi powiatowej Nr 3113 E, o wartości - **1.524.614 zł**
- **przepust przez rzekę Ciek Przylęk** w ciągu drogi powiatowej nr 3118 E w m. Przylęk, o wartości - **665.086 zł**
- **zatoka parkingowa** w ciągu drogi powiatowej nr 3104 E w m. Kraśnica, o wartości - **74.483 zł**

- **sieć dróg powiatowych** o wartości - **109.189.875 zł**

Długość ogółem sieci dróg wynosi 332 km 75 m.

Długość dróg twardych zamiejskich wynosi 325 km 75 m, w tym długość dróg gruntowych wynosi 17 km 56 m, oraz długość twardych miejskich 6 km 980,5 m.

W 2021 r. nastąpił wzrost wartości dróg powiatowych o kwotę **7.581.240 zł** w wyniku zrealizowanych inwestycji:

- 1) Rozbudowa drogi powiatowej nr 3119E na odcinku Kozenin-Kłopotów. Etap II Popławy-Popławy Kolonia-Kazimierzów (**6.374.533 zł**)
- 2) Remont drogi powiatowej nr 3120E Żarnów-Czersko na odcinku Zdyszewice-Czersko (**877.306 zł**)
- 3) Remont drogi powiatowej nr 3116E w m. Radwan (**329.401 zł**)

6. I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej - **11.164.009 zł**

Grunty: 473.000 zł

- działki o nr 148/4 o pow. 12.186 m, 148/2 o pow. 252 m o wartości - **473.000 zł** - przekazane w trwały zarząd wraz z nieruchomościami na w/ w działkach.

Budynki: 8.647.786 zł

- **budynek szkolny** o pow. użytkowej 3.041,94 m², o wartości - **5.719.634 zł** – przekazany w trwały zarząd
- **hala sportowa** o wartości - **2.928.152 zł** - przekazana w trwały zarząd.

W 2021 r. zmniejszyła się wartość budynku szkolnego o kwotę **192.980 zł** w związku z przeniesieniem bramy i ogrodzenia w kwocie 41.980 zł oraz ogrodzenia budynku w kwocie 151.000 zł do grupy Budowli.

Zwiększyła się wartość budynku szkolnego o kwotę **167.985 zł** w związku z remontem sali gimnastycznej (małej) w budynku I Liceum Ogólnokształcącego w Opocznie przy ul. Żeromskiego 3.

Budowle: 2.043.223 zł

- **droga dojazdowa** wewnętrzna wraz ze studzienkami i miejscami postojowymi - **109.195 zł**

- **chodnik dla pieszych - 11.158 zł**
- **baza sportowa – 1.729.890 zł**
- **bramy i ogrodzenia - 41.980 zł**
- **ogrodzenie budynku – 151.000 zł**

W 2021 r. zwiększyła się wartość budowli o kwotę **192.980 zł** w związku z przeniesieniem bramy i ogrodzenia w kwocie 41.980 zł oraz ogrodzenia budynku w kwocie 151.000 zł z grupy Budynków.

7. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W OPOCZNIE

- **nieruchomości o wartości księgowej - 13.947.628 zł**

Budynki: 12.124.447 zł

- **budynek** szkoły trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, murowany o powierzchni zabudowy 3.781,54 m², o pow. użytkowej 8.400,23 m², kubaturze 39.969 m³, o wartości - **12.031.182 zł**
- **szatnia** szkolna o pow. użytkowej 56,1 m² i kubaturze 212 m³, o wartości - **93.265 zł**

Budowle: 1.823.181 zł

- **baza sportowa** o wartości - **1.817.967 zł**
- **ogrodzenie** budynku szkoły 660,50 mb, o wartości - **5.214 zł.**

8. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W DRZEWICY

- **nieruchomości o wartości księgowej - 1.274.322 zł**

Grunty: 46.057 zł

- działka nr 5/175 o pow. 17.714 m² (przekazana w trwały zarząd wraz z budynkiem szkoły).

Budynki: 1.224.261 zł

- **budynek** szkoły, murowany o pow. użytkowej 1.704,29 m², o wartości - **1.224.261 zł.**

Budowle: 4.004 zł

- **chodnik** wybudowany w 2012 roku o wartości **4.004 zł.**

9. POWIATOWE CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **5.591.171 zł**

Budynki : 4.870.203 zł

- **budynek** szkolno – internatowo – administracyjny, podpiwniczony o pow. użytkowej 1.011 m², o wartości - **552.170 zł**
- **budynek warsztatów szkolnych** o pow. użytkowej 1.257,10 m², powierzchni zabudowy 1.111,37 m², kubaturze 5.396,35 m³, o wartości - **4.151.248 zł**
- **budynek garażowy 3 stanowiskowy** o pow. użytkowej 74,30 m², powierzchni zabudowy 94,33 m², kubaturze 332,90 m³ o wartości - **166.785 zł**

Budowle: 720.968 zł

- **ogrodzenie** budynku szkolno-internatowo - administracyjnego, dł. 175 mb, o wartości - **4.950 zł**
- **plac** parkingowy o pow. 288 m², o wartości - **4.540 zł**
- **droga** dojazdowa do budynku szkolnego długości 290 mb, o wartości - **2.110 zł**
- **boisko** sportowe do siatkówki i koszykówki o pow. użytkowej 336 m², o wartości - **9.070 zł**
- **ogrodzenie** murowane długości 184,5 mb, o wartości - **4.640 zł**
- **plac** postojowy o pow. utwardzenia 314,81 m², o wartości - **125.287 zł**
- **plac** manewrowy z dojazdami i chodnikami o pow. utwardzenia 1.691,18 m², o wartości – **531.535 zł**
- **podziemne zbiorniki** na wody opadowe o pojemności 48 m³, o wartości - **38.836 zł**

10. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY „CENTRUM EDUKACJI I ROZWOJU” W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **6.320.475 zł**

Grunty: 113.000 zł

- **działka** o nr 746/62 o pow. 3.770 m², o wartości **113.000 zł** została przekazana w trwały zarząd

Budynki: 5.407.392 zł

- **budynek** główny o pow. użytkowej 1.069 m² , trzykondygnacyjny, podpiwniczony, murowany wraz z łącznikiem komunikacyjnym o pow. użytkowej 14,20 m², pow. zabudowy 15,90 m², kubaturze 72,20 m³, o wartości księgowej - **1.114.365 zł**
- **budynek** sali gimnastycznej o pow. użytkowej 369 m², o wartości - **417.290 zł**
- **budynek** stołówki o pow. użytkowej 297 m² , jednokondygnacyjny, murowany o wartości - **23.095 zł**
- **piwnica** dobudowana do sali gimnastycznej o pow. użytkowej 50 m², o wartości - **1.550 zł**
- **budynek** internatu o pow. użytkowej 1.450,09 m², wraz z ogrodzeniem, o wartości - **3.851.092 zł**

Budowle: 800.083 zł

- **ogrodzenie** od strony wschodniej o dł. 80 m, o wartości – **6.550 zł**
- **ogrodzenie** od strony zachodniej o dł. 47 m wykonane z paneli ocynkowanych o wartości - **19.500 zł**
- **kanalizacja** i wodociąg, o wartości - **978 zł**
- **baza sportowo-rekreacyjna**, o wartości - **379.398 zł**
- **droga** (Internat), o wartości - **22.188 zł**
- **kanalizacja wraz z przyłączami** (Internat), o wartości - **223.655 zł**
- **utwardzony plac zewnętrzny** (Internat), o wartości - **59.901 zł**
- **utwardzony ciąg komunikacji wewnętrznej**, o wartości - **87.913 zł**

11. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZA „ PRZYSTAŃ” W ŻARNOWIE

- nieruchomości o wartości księgowej – **1.553.492 zł.**

Budynki: 1.553.492 zł

- **budynek Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Żarnowie** otrzymany decyzją Zarządu Powiatu z dnia 02.12.2019 r. o wartości -**1.553.492 zł** stanowiący nakład w obcym środku trwałym. Pow. użytkowa budynku wynosi 462,55 m², pow. zabudowy 337,45 m², kubatura 2.4941 m³, pow. pomocnicza piwnic 76,65 m²

12. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZA „PAŁACYK” W MROCZKOWIE GOŚCINNYM

- nieruchomości o wartości - **2.718.268 zł**

Budynki: 2.664.789 zł

- budynek Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej Pałacyk o pow. użytkowej 731,00 m², pow. zabudowy 397,20 m², kubaturze 3.225,00 m³ wraz z chodnikami i opaskami wokół budynku o pow. utwardzonej 365,38 m² o wartości księgowej **2.664.789 zł**.

Budowle: 53.479 zł

- przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku Powiatowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Pałacyk” w Mroczkowie Gościnnym, o wartości – **53.479 zł**.

W 2021 r. zwiększyła się wartość budowli o kwotę **53.479 zł** w związku z przyłączeniem kanalizacji sanitarnej do budynku Powiatowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Pałacyk” w Mroczkowie Gościnnym.

13. SP ZOZ SZPITAL POWIATOWY IM. E. BIERNACKIEGO W OPOCZNIE

- nieruchomości o wartości – **19.054.802 zł**

Budynki: 17.032.489 zł

Budowle: 2.022.313 zł

Dochody osiągnięte z mienia w 2021 r. w postaci czynszu dzierżawnego, najmu, sprzedaży składników majątkowych wynoszą 114.155 zł.

Różnice w Mieniu Powiatu Opoczyńskiego 01.01.2021- 31.12.2021

Grunty	stan 01.01.2021	64 089 731,36
Zwiększenia: zakup gruntu z przeznaczeniem pod budowę boiska przy Zespole Szkół Powiatowych w Żarnowie (72.097,46); Zmniejszenia: zmniejszenie wartości działek zajętych pod drogi (197.839,32)	Starostwo	-125 741,86
	ogółem zmiany	-125 741,86
	stan 31.12.2021	63 963 989,50
Budynki	stan 01.01.2021	87 003 544,52
Zwiększenia: Zakup garażu (20.000,00); Zmniejszenia: Likwidacja garażu w związku ze sprzedażą (34.720,00)	PUP w Opocznie	-14 720,00
Zwiększenia: Remont sali gimnastycznej (małej) w budynku I Liceum Ogólnokształcącego w Opocznie przy ul. Żeromskiego 3 (167.984,62); Zmniejszenia: Zmiana grupy środków trwałych na grupę 2 - Budowle: Bramy i ogrodzenia przy budynku (41.980,20); ogrodzenie budynku, modernizacja (151.000,00)	I LO w Opocznie	-24 995,58
Zwiększenia: Zakup i montaż płyt ochronnych w pokojach mieszkalnych (55.227,00)	DPS w Niemojowicach	55 227,00
Zwiększenia: Zwiększenie w związku z rozbudową Domu Pomocy Społecznej w Drzewicy: wartości budynku głównego (12.004.521,52); zewnętrznej instalacji zbiornikowej na gaz płynny (31.318,70)	DPS w Drzewicy	12 035 840,22
	ogółem zmiany	12 051 351,64
	stan 31.12.2021	99 054 896,16
Budowle	stan 01.01.2021	121 994 776,96
Zwiększenia: Rozbudowa drogi powiatowej nr 3119E na odcinku Kozenin - Kłopotów. Etap II Popławy - Popławy-Kolonia - Kazimierzów (6.374.533,31); Remont drogi powiatowej nr 3120E Żarnów-Czersko na odcinku Zdyszewice-Czersko (877.305,93); Remont drogi powiatowej nr 3116E w m. Radwan (329.400,52)	ZDP w Opocznie	7 581 239,76
Zwiększenia: Zwiększenie wartości w związku z rozbudową Domu Pomocy Społecznej w Drzewicy: drogi (819.005,63); chodników (219.535,47); parkingu (93.888,68); zewnętrznego oświetlenia terenu (104.578,06); wymiany części ogrodzenia (30.000,00)	DPS w Drzewicy	1 267 007,84
Zwiększenia: Zmiana grupy środków trwałych z grupy 1 - Budynki: Bramy i ogrodzenia przy budynku (41.980,20); ogrodzenie budynku, modernizacja (151.000,00)	I LO w Opocznie	192 980,20
Zwiększenia: Remont drogi nr 3107E od drogi DK12 do Błogie Szlacheckie - przyjęcie od gminy Mniszków (980.131,54) Zmniejszenia: Przekazanie do Domu Pomocy Społecznej w Drzewicy część ogrodzenia działki (30.000)	Starostwo	950 131,54
Zwiększenia: Przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku Powiatowej Placówki Opiekuńczo - Wychowawczej "Pałacyk" w Mroczkowie Gościnnym (53.479,20)	PPOW "PAŁACYK" w Mroczkowie Gościnnym	53 479,20
	ogółem zmiany	10 044 838,54
	stan 31.12.2021	132 039 615,50
Maszyny i urządzenia	stan 01.01.2021	4 886 033,00
Zwiększenia: przejęcie pieca gazowego JUNKERS (8.000,00) oraz monitoringu wizyjnego (10.250,00) od Zespołu Szkół Powiatowych w Żarnowie w związku z połączeniem jednostek; Zmniejszenia: Likwidacja kotła grzewczego (9.500,00)	PCKZIU w Mroczkowie Gościnnym	8 750,00
Zmniejszenia: przekazanie pieca gazowego JUNKERS (8.000,00) oraz monitoringu wizyjnego (10.250,00) do Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym w związku z połączeniem jednostek	ZSP w Żarnowie	-18 250,00
Zwiększenia: Zakup routera (14.999,85); Zmniejszenia: Likwidacja systemu alarmowego (1.079,94)	PUP w Opocznie	13 919,91
Zwiększenia: Zakup projektora do iluminacji (28.730) Zmniejszenia: Likwidacja 21 sztuk tabletów (12.114,27)	Starostwo	16 615,73
	ogółem zmiany	21 035,64
	stan 31.12.2021	4 907 068,64

Środki transportu	stan 01.01.2021	1 823 732,62
Zwiększenia: Zakup przyczepy rolniczej T 711/1 (37.021,50)	ZDP w Opocznie	37 021,50
Zwiększenia: Zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych (135.070,98)	SOSW w Opocznie	135 070,98
Zwiększenia: Zakup samochodu osobowego TOYOTA (132.616,98)	DPS w Drzewicy	132 616,98
	ogółem zmiany	304 709,46
	stan 31.12.2021	2 128 442,08
Pozostałe	stan 01.01.2021	2 184 431,76
Zwiększenia: Zakup zmywarki bateryjnej z fotelem operatora (54.676,45); zakup zmywarki bateryjnej (22.605,53)	ZSP w Opocznie	77 281,98
Zwiększenia: przejęcie kopiarki "KYOCERA MITA" (5.000,00) od Zespołu Szkół Powiatowych w Żarnowie w związku z połączeniem jednostek	PCKZiU w Mroczkowie Gościnnym	5 000,00
Zmniejszenia: przekazanie kopiarki "KYOCERA MITA" (5.000,00) do Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym w związku z połączeniem jednostek	ZSP w Żarnowie	-5 000,00
Zwiększenia: Zakup 3 sztuk kopiarek (70.045,30) Zmniejszenia: likwidacja frankownicy (4.827,75)	Starostwo	65 217,55
Zwiększenia: Zakup drukarki do drukowania etykiet tekstylnych (12.054)	DPS w Niemojowicach	12 054,00
Zmniejszenia: Likwidacja 2 sztuk Szorowarek (54.290,00)	I LO w Opocznie	-54 290,00
	ogółem zmiany	100 263,53
	stan 31.12.2021	2 284 695,29

Dochody z mienia 2021 r.	
30 664,03	Starostwo Powiatowe
19 795,85	I LO w Opocznie
4 766,75	ZSP w Drzewicy
15 315,95	ZSP w Opocznie
31 014,47	SOSW w Opocznie
5 314,30	PCKZiU w Mroczkowie
0,00	ZDP w Opocznie
5 800,00	PUP w Opocznie
1 484,00	DPS w Drzewicy
114 155,35	Razem

stan 01.01.2021	281 982 250,22
zmiany	22 396 456,95
stan 31.12.2021	<u>304 378 707,17</u>