

Załącznik nr 2  
do Uchwały Zarządu Powiatu Nr  
z dnia

## Informacja o stanie mienia w Powiecie Opoczyńskim na dzień 31.12.2019 r.

| L.p.   | Nazwa jednostki                                                                 | Środki trwałe | W tym:     |            |             |                       |                        |           |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|-------------|-----------------------|------------------------|-----------|
|        |                                                                                 |               | Grunty     | Budynki    | Budowle     | Maszyny<br>urządzenia | Środki<br>transportowe | Pozostałe |
| 1.     | Starostwo Powiatowe w Opocznie                                                  | 93 323 942    | 62 662 396 | 23 622 841 | 4 260 667   | 1 388 296             | 218 998                | 1 170 744 |
| 2.     | Dom Pomocy Społecznej w Niemojowicach                                           | 9 237 077     | -          | 7 783 830  | 929 224     | 46 497                | 169 800                | 307 726   |
| 3.     | Dom Pomocy Społecznej w Drzewicy                                                | 2 799 837     | 344 000    | 1 978 118  | 69 465      | 383 175               | 25 079                 | -         |
| 4.     | Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Opocznie                                 | 0             | -          | -          | -           | -                     | -                      | -         |
| 5.     | Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie                                               | 73 703        | -          | -          | -           | 52 309                | -                      | 21 394    |
| 6.     | Powiatowy Urząd Pracy w Opocznie                                                | 1 286 323     | -          | 34 720     | -           | 1 090 625             | 45 410                 | 115 568   |
| 7.     | Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie                                              | 110 210 105   | -          | 325 668    | 108 010 448 | 1 171 129             | 688 571                | 14 289    |
| 8.     | Zespół Szkół Powiatowych w Żarnowie                                             | 23 250        | -          | -          | -           | 18 250                | -                      | 5 000     |
| 9.     | I Liceum Ogólnokształcące w Opocznie                                            | 11 032 887    | 473 000    | 8 672 781  | 1 759 223   | 18 793                | -                      | 109 090   |
| 10.    | Zespół Szkół Powiatowych w Opocznie                                             | 14 052 898    | -          | 12 124 447 | 1 823 181   | 61 410                | -                      | 43 860    |
| 11.    | Zespół Szkół Powiatowych w Drzewicy                                             | 1 313 825     | 46 057     | 1 224 261  | 4 004       | 22 124                | -                      | 17 379    |
| 12.    | Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym  | 879 240       | -          | 778 774    | 53 670      | 42 484                | -                      | 4 312     |
| 13.    | Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy "Centrum Edukacji i Rozwoju" w Opocznie | 7 047 461     | 113 000    | 4 938 915  | 800 083     | 708 201               | 283 321                | 203 941   |
| 14.    | Powiatowa Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań" w Żarnowie               | 1 553 492     | -          | 1 553 492  | -           | -                     | -                      | -         |
| 15.    | SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie                                             | 19 905 875    | -          | 17 868 090 | 2 037 785   | -                     | -                      | -         |
| Ogółem |                                                                                 | 272 739 915   | 63 638 453 | 80 905 937 | 119 747 750 | 5 003 293             | 1 431 179              | 2 013 303 |

## Różnice w Mieniu Powiatu Opoczyńskiego 01.01. 2019- 31.12.2019

| <b>Grunty</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>stan 01.01.2019</b>     | <b>62 815 041,28</b>  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| przejęcie gruntów były OZ w Szadkowicach                                                                                                                                                                                                                                                   | Starostwo                  | 5 000,00              |
| przyjęcie gruntów zajętych pod drogi                                                                                                                                                                                                                                                       | ZDP                        | 839 268,85            |
| zrzeczenie się ograniczonego prawa rzeczowego                                                                                                                                                                                                                                              | SP ZOZ                     | -4 293,00             |
| wygaśnięcie trwałego zarządu                                                                                                                                                                                                                                                               | PCPR Opoczno               | -16 564,00            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ogółem zmiany</b>       | <b>823 411,85</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>stan 31.12.2019</b>     | <b>63 638 453,13</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                       |
| <b>Budynki</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>stan 01.01.2019</b>     | <b>78 569 302,78</b>  |
| otrzymanie od SP ZOZ Szpitala Powiatowego w Opocznie budynku OZ w Szadkowicach (127.769,48); wygaszenie trwałego zarządu dla PCPR w Opocznie (43.094,52); remont budynku administracyjnego ul. Rolna (804.393,61); otrzymanie od PCKZiU w Mroczkowie Gościńnym budynku "Pałac" (43.500,00) | Starostwo                  | 1 018 757,61          |
| wygaszenie trwałego zarządu dot. Lokalu mieszkalnego w budynku OS Szadkowice 61,91 m2                                                                                                                                                                                                      | PCPR Opoczno               | -64 346,00            |
| przekazanie do Starostwa Powiatowego budynku "Pałac" w Mroczkowie Gościńnym                                                                                                                                                                                                                | PCKZiU Mroczków            | -43 500,00            |
| przekazanie do Powiatu budynku OZ Szadkowice                                                                                                                                                                                                                                               | SP ZOZ                     | -127 769,48           |
| nakłady w obcym środku trwałym w postaci budynku z przeznaczeniem dla POW w Żarnowie                                                                                                                                                                                                       | PPOW "Przystań" w Żarnowie | 1 553 492,29          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ogółem zmiany</b>       | <b>2 336 634,42</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>stan 31.12.2019</b>     | <b>80 905 937,20</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                       |
| <b>Budowle</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>stan 01.01.2019</b>     | <b>118 607 693,99</b> |
| przebudowa drogi powiatowej nr 3116E w m. Żelazowice (18.854,73), przebudowa drogi powiatowej nr 3116E ul.Piotrowska w Białaczowie (13.530,00) oraz otrzymane od Starostwa nakłady dot. dróg: droga powiatowa nr 3101E (76.316,00), przebudowa drogi powiatowej nr 3116E (1.031.355,22)    | ZDP Opoczno                | 1 140 055,95          |
| przekazanie do Powiatu placu i ogrodzenia OZ Szadkowice                                                                                                                                                                                                                                    | SP ZOZ                     | -46 011,87            |
| otrzymanie od SP ZOZ Szpitala Powiatowego w Opocznie - placu i ogrodzenia w OZ w Szadkowicach (46.011,87)                                                                                                                                                                                  | Starostwo                  | 46 011,87             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ogółem zmiany</b>       | <b>1 140 055,95</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>stan 31.12.2019</b>     | <b>119 747 749,94</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                       |
| <b>Maszyny i urządzenia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>stan 01.01.2019</b>     | <b>5 044 618,15</b>   |
| zakup koparko - ładowarki                                                                                                                                                                                                                                                                  | ZDP Opoczno                | 150 060,00            |
| likwidacja: routera (11.590,00), notebooka (6.331,80), 5 szt. zestawów komputerowych (23.839,62), systemu informacji multimedialnej (16.851,00); przekazanie sieci teleinformatycznej (153.059,26)                                                                                         | PUP Opoczno                | -211 671,68           |
| likwidacja klimatyzatora (6.771,00); przekazanie instalacji systemu alarmowego (7.000,01)                                                                                                                                                                                                  | PUP Opoczno                | -13 771,01            |
| otrzymanie od PUP w Opocznie systemu alarmowego                                                                                                                                                                                                                                            | SOSW Opoczno               | 7 000,01              |
| likwidacja: 3 komputerów stacjonarnych (8.124,83), urządzenia wielofunkcyjnego (2.127,68), drukarki lexmark (1.950,00), laptopa samsung (3.490,68)                                                                                                                                         | PCPR Opoczno               | -15 693,19            |
| likwidacja: komputera + drukarki (3.019,00), zestawu komputerowego + drukarki (1.930,00), 2 zestawów komputerowych (6.068,00), laptopa + drukarki (3.445,00)                                                                                                                               | DPS Niemojowice            | -14 462,00            |
| likwidacja pralincowirówki                                                                                                                                                                                                                                                                 | DPS Drzewica               | -15 250,00            |
| otrzymanie od SP ZOZ Szpitala Powiatowego w Opocznie - kotła gazowego                                                                                                                                                                                                                      | Starostwo                  | 7 380,00              |
| zakup 2 serwerów z oprogramowaniem                                                                                                                                                                                                                                                         | Starostwo                  | 65 083,01             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ogółem zmiany</b>       | <b>-41 324,86</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>stan 31.12.2019</b>     | <b>5 003 293,29</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                           |                        |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| <b>Srodki transportu</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>stan 01.01.2019</b> | <b>1 275 738,06</b> |
| zakup samochodu marki Skoda Fabia (22.180,50), zakup samochodu marki Skoda Fabia (16.256,00)                                                                                                                              | ZDP Opoczno            | 38 436,50           |
| zakup samochodu osobowego Skoda                                                                                                                                                                                           | Starostwo              | 117 004,80          |
|                                                                                                                                                                                                                           | <b>ogółem zmiany</b>   | <b>155 441,30</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                           | <b>stan 31.12.2019</b> | <b>1 431 179,36</b> |
|                                                                                                                                                                                                                           |                        |                     |
| <b>Pozostałe</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>stan 01.01.2019</b> | <b>1 814 564,09</b> |
| likwidacja kserokopiarki (7.475,00), przekazanie: sejfu (3.733,20), ścianki mobilnej (23.001,00)                                                                                                                          | PUP Opoczno            | -34 209,20          |
| otrzymanie ścianki mobilnej zamontowanej w pomieszczeniu 13 na pierwszym piętrze internatu przy ul. Armii Krajowej 2a (23.001,00), instalacji teleinformatycznej i dedykowanego zasilania (153.059,26) , sejfu (3.733,20) | SOSW Opoczno           | 179 793,46          |
| zakup kserokopiarki KYOCERA (16.900,00), zakup 2 kopiarek (36.254,24)                                                                                                                                                     | Starostwo              | 53 154,24           |
|                                                                                                                                                                                                                           | <b>ogółem zmiany</b>   | <b>198 738,50</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                           | <b>stan 31.12.2019</b> | <b>2 013 302,59</b> |

| <b>Dochody z mienia 2019 r.</b> |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| 15 876,17                       | Starostwo Powiatowe |
| 30 057,81                       | I LO w Opocznie     |
| 5 545,11                        | ZSP w Drzewicy      |
| 14 178,96                       | ZSP w Opocznie      |
| 44 152,82                       | SOSW w Opocznie     |
| 8 426,82                        | ZST w Mroczkowie    |
| 7 992,00                        | DPS w Drzewicy      |
| <b>126 229,69</b>               | <b>Razem</b>        |

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| <b>stan 01.01.2019</b> | <b>268 126 958,35</b> |
| <b>zmiany</b>          | <b>4 612 957,16</b>   |
| <b>stan 31.12.2019</b> | <b>272 739 915,51</b> |

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA NA DZIEŃ 31.12.2019 r.**

### **1. STAROSTWO POWIATOWE W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości księgowej - **90.545.904 zł.**

**Grunty ogółem: 62.662.396 zł.**

**Grunty o wartości 872.916 zł.**

- **działki** 103/1 – 856 m<sup>2</sup> i 185/3 – 284 m<sup>2</sup> o łącznej wartości - **4.000 zł** – teren zabudowany budynkiem administracyjnym - ul. Kwiatowa 1
- **działka** 186/9 – 249 m<sup>2</sup> o wartości – **13.935 zł** – teren przeznaczony pod rozbudowę budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego
- **działka** 148/5 – 990 m<sup>2</sup> o wartości - **2.505 zł** – teren zabudowany budynkiem administracyjnym - ul. Rolna 6
- **działki** 185/1 i 184/4 o pow. 0,5617 ha, o łącznej wartości - **382.100 zł.**
- **działki** o nr 101/2732/2, 1838,1839/6, 1840, 1841,1842,1843,1844,1845 i 1846 o pow.28,81 ha o wartości **183.000 zł** położone w Białaczowie
- **działki** 1836, 1835/8 o łącznej powierzchni 0,2703 ha i wartości **32.659 zł** położone w Białaczowie
- **działka** 439/3 o pow. 1341 m<sup>2</sup> o wartości **400 zł**, położone w Kraśnicy
- **działka** 1/10 o pow. 0,1655 ha o wartości **209.985 zł** – teren pod rozbudowę budynku Starostwa Powiatowego w Opocznie
- **działka** 65/4 o pow. 0,0258 ha o wartości **39.332 zł** – teren pod rozbudowę budynku Starostwa Powiatowego w Opocznie
- **działka** 52/4 o pow. 0,41 ha o wartości **5.000 zł.** – teren położony w Antoniówce (Szadkowice)  
Część udziału w nieruchomości przejęta została na podstawie decyzji GNIII.6844.1.1.2019 r. z dnia 08 października 2019 r. wygaszającej trwały zarząd ustanowiony na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie. Pozostała część stała się własnością Powiatu w związku z zrzeczeniem

się ograniczonego prawa rzeczowego tj. użytkowania przedmiotowej nieruchomości przez Szpital Powiatowy w Opocznie.

**Grunty o wartości 61.160 zł**

(będące we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Niemojowicach)

- **działka** o nr 259/2,269,270 o pow. 1,3531 ha i wartości **54.000,00**
- **działka** 259/4 i 268/2 o powierzchni 6 arów i wartości **7.160 zł.**

**Grunty o wartości 60.738.389 zł** ( będące w władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie )

- **działka** nr 115/6 o pow.11052 m<sup>2</sup> o wartości - **89.520 zł.**
- **działka** nr 115/7 o pow.1038 m<sup>2</sup> o wartości - **12.770 zł.**
- **działki** zajęte pod drogi publiczno-powiatowe wycenione do 2019 r. na kwotę – **60.636.099 zł.**

W 2019 r. nastąpił wzrost wartości działek zajętych pod drogi o kwotę 839.269,00 zł.

**Grunty o wartości 181.000 zł** ( będące we władaniu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego „Centrum Edukacji i Rozwoju” w Opocznie)

- **działka** o nr 1203/9 o pow. 5505 m i 1203/11 o pow. 246 o wartości - **181.000 zł .**

**Grunty o wartości 452.000 zł** ( będące we władaniu Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Opocznie )

- **działka** nr 1203/8 o pow. 15182 m<sup>2</sup>, o wartości **452.000 zł.**

**Grunty o wartości 59.222 zł** (będące we władaniu Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym )

- **działka** nr 664/42 o pow. 3844 m<sup>2</sup> o wartości - **15.400 zł**
- **działka** nr 538/50 o pow. 4262 m<sup>2</sup> o wartości - **17.068 zł**
- **działka** nr 664/71 o pow. 12602m<sup>2</sup> o wartości - **26.754 zł.**

**Grunty o wartości 297.709 zł** ( przekazane w użytkowanie na czas nieokreślony dla Szpitala Powiatowego w Opocznie )

- **działka** nr 106/1 o pow. 419 m<sup>2</sup> ; 106/7 o pow. 29736 m<sup>2</sup> ; udział wynoszący 8601/91341 w nieruchomości wspólnej dz.106/2 o pow.1530 m<sup>2</sup> o wartości **63.426 zł** – ul. Partyzantów 30.
- **działka** nr 767/15 o pow. 4405 m<sup>2</sup> o wartości **14.660 zł** - Ośrodek Zdrowia w Kraszkowie
- **działka** nr 334 o pow. 3100 m<sup>2</sup> o wartości **2.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Skórkowicach
- **działka** nr 375 o pow. 3309 m<sup>2</sup> o wartości **32.000 zł** – Pl. Kilińskiego 1
- **działka** nr 147 o pow. 3200 m<sup>2</sup> o wartości **2.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Błogim Szlacheckim
- **działka** nr 1855/2 o pow. 5000 m<sup>2</sup> o wartości **2.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Białaczowie
- **działka** nr 709/2 o pow. 3100 m<sup>2</sup> o wartości **4.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Poświętnym
- **działka** nr 829 o pow.1718 m<sup>2</sup> ; nr 836 o pow. 733 m<sup>2</sup>; o wartości **61.000 zł** - Ośrodek Zdrowia w Paradyżu ( Marcinków).
- **udział** 225/1462 w cz. wspólnej działki 350/1 o wartości **2.500 zł** - Ośrodek Zdrowia w Sławnie
- **działka** 595/41 o pow.0,8598 ha o wartości **114.123 zł** – Januszewice z przeznaczeniem na lądowisko dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego wraz z infrastrukturą.

**Budynki: 23.622.841 zł.**

- **budynek administracyjny**, ul /Rolna o pow. użytkowej 675 m<sup>2</sup> , o wartości - **1.406.000 zł**.  
W 2019 roku zwiększyła się wartość budynku w związku z przeprowadzoną modernizacją o kwotę 804.394 zł.
- **budynek administracyjno-biurowy, ul. Kwiatowa** o pow. użytkowej 6134,23 m<sup>2</sup> i kubaturze 30.374,78 m<sup>3</sup> , o wartości - **21.534.237 zł** - budynek czterokondygnacyjny, murowany, kryty blachą
- **budynek „Pałac” w Mroczkowie Gościnnym** o pow. 750 m<sup>2</sup> i kubaturze 1400 m<sup>3</sup>, o wartości **43.500 zł.**, przekazany z Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym w związku z realizacją inwestycji: Przebudowa istniejącego budynku

oświatowego w miejscowości Mroczków Gościnny „Dwór” wraz ze zmianą sposobu użytkowania dla potrzeb placówki opiekuńczo-wychowawczej dla 14 dzieci.

Nieruchomości będące siedzibą byłego Domu Pomocy Społecznej w Białaczowie o wartości **427.286 zł:**

- **budynek „Pałac”** o powierzchni zabudowy 912 m<sup>2</sup>, kubaturze 7.865 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 2.512,50 m<sup>2</sup>, o wartości - **122.098 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, posiada dwie kondygnacje nadziemne, jedna podziemna, ściany z kamienia, częściowo z cegły ceramicznej pełnej, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek mieszkalny**, o powierzchni zabudowy 160 m<sup>2</sup>, kubaturze 1.548 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 270 m<sup>2</sup> o wartości - **68.509 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkami gospodarczymi, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą miedzianą;
- **budynek**, warsztat, ubojnia o powierzchni zabudowy 358,37 m<sup>2</sup>, kubaturze 1.526,64 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 541 m<sup>2</sup>, o wartości - **16.013 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **garaż**, szopa, o powierzchni zabudowy 620 m<sup>2</sup>, kubaturze 2.790 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 500 m<sup>2</sup>, o wartości - **29.369 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej pokryty blachą stalową ocynkowaną trapezową;
- **garaż**, o powierzchni zabudowy 153 m<sup>2</sup>, kubaturze 490 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 124 m<sup>2</sup> o wartości o wartości - **6.157 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy stalowej ocynkowanej trapezowej;
- **magazyn** chemiczny, o powierzchni zabudowy 68 m<sup>2</sup>, kubaturze 238 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 57 m<sup>2</sup>, o wartości - **4.540 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej, stropodach jednospadowy o konstrukcji drewnianej pokryty blachą stalową ocynkowaną;
- **chlewnia** murowana, o powierzchni zabudowy 298,41 m<sup>2</sup>, kubaturze 1.273,27 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 228 m<sup>2</sup>, o wartości o wartości - **18.506 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-

1800 w zabudowie zwartej z budynkiem administracyjno-mieszkalnym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia, częściowo z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą stalową ocynkowaną;

- **stodoła** murowana , o powierzchni zabudowy 185,92 m<sup>2</sup>, kubaturze 1.000,92 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 171 m<sup>2</sup>, o wartości - **4.903 zł**. Budynek wybudowany w latach 70-tych XX wieku, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z cegły pełnej silikatowej, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z płyt falistych eternitu;
- **budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy 159,10 m<sup>2</sup>, kubaturze 1.580 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 205,80 m<sup>2</sup>, o wartości – **133.299 zł**. Budynek wybudowany w latach 1797-1800, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z kamienia i częściowo z cegły, dach czterospadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty z blachy miedzianej;
- **piwnica** murowana kryta papą, o wartości - **5.633 zł**
- **pojemnik** na obornik, o wartości - **8.024 zł**
- **piwnica** murowana pod chlewnią, o wartości - **10.235 zł**.

Nieruchomości obejmujące budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Kraśnicy o wartości **40.954 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Kraśnicy** o powierzchni zabudowy 144 m<sup>2</sup>, kubaturze 780 m<sup>3</sup> powierzchni użytkowej 121 m<sup>2</sup>, o wartości – **39.401 zł**. Budynek wolnostojący, murowany, parterowy, podpiwniczony, kryty płytami azbestowo-cementowymi wraz instalacją, wodociągową, kanalizacyjną, co .
- **budynek „ubikacja –śmietnik”** o wartości **1.553 zł** - murowany niepodpiwniczony.

Nieruchomość obejmująca budynki byłego Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach o wartości **170.864 zł**.

- **budynek Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach** - budynek wolnostojący jedno – klatkowy , o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony o charakterze użytkowo – mieszkalnym. Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 358,22 m<sup>2</sup>, (bez piwnic: 241,50 m<sup>2</sup>), o powierzchni zabudowy 144,62 m<sup>2</sup>, kubaturze 5.105,00 m<sup>3</sup> o wartości – **170.864 zł**. Część budynku przyjęta w związku z decyzją wygaszającą trwały zarząd od Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie. Pozostała część przyjęta od Szpitala Powiatowego w Opocznie na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego nieruchomości zabudowanej z dnia 21.08.2019 r.

**Budowle: 4.260.667 zł.**

- **chodnik** dł. 124,75 m<sup>2</sup> , o wartości - **1.433 zł**
- **oświetlenie** 3 słupy, o wartości - **1.170 zł**
- **ogrodzenie** wraz z bramą, o wartości – **2.377 zł**
- **ogrodzenie** o dł.75,6 m.b. wraz z furtką , o wartości **12.307 zł**
- **doziemne przyłącze telekomunikacyjne** o wartości **33.702 zł**
- **droga nr 3119E Kozenin -Kłopotów. Etap I Kłopotów-Kazimierzów** o wartości – **2.440.666zł**
- **droga nr 312E Petrykozy-Opoczno. Etap III w miejscowości Petrykozy** o wartości – **1.723.000 zł.**
- **plac i ogrodzenie budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Szadkowicach** o wartości – **46.012 zł.** przyjęte od Szpitala Powiatowego w Opocznie na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego nieruchomości zabudowanej z dnia 21.08.2019 r.

**2. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W DRZEWICY**

- nieruchomości przekazane w trwały zarząd o wartości - **2.391.583 zł.**

**Grunty: 344.000 zł.**

- **działka** nr 5-147 o pow.18.016 m<sup>2</sup>

**Budynki: 1.978.118 zł.**

- **budynek** główny o pow. użytkowej 1.037 m<sup>2</sup> , o wartości - **927.246 zł**
- **pawilon mieszkalny** o pow. użytkowej 901 m<sup>2</sup> , o wartości - **835.563 zł**
- **pralnia** o pow. użytkowej 112 m<sup>2</sup> , o wartości - **111.631 zł**
- **kuchnia** - magazyn o pow. użytkowej 320 m<sup>2</sup> , o wartości - **67.770 zł**
- **przechowalnia** zwłok z urządzeniami chłodniczymi ( pro morte ) o pow. użytkowej 40 m<sup>2</sup> , o wartości - **35.908 zł.**

**Budowle: 69.465 zł.**

- **ogrodzenie** terenu o wartości - **69.465 zł.**

**3. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W NIEMOJOWICACH**

- nieruchomości o wartości -**8.713.054 zł.**

**Budynki: 7.783.830 zł.**

- **budynek DPS** jednokondygnacyjny , niepodpiwniczony o powierzchni zabudowy 3.259,90 m<sup>2</sup>, kubaturze 13.900 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 2.781,2 m<sup>2</sup>, o wymiarach 54,8 m x 83,3 m, o wartości **7.424.712 zł**
- **czepnia powietrza z kanałem**, o powierzchni zabudowy 4 m<sup>2</sup>, kubaturze 12 m<sup>3</sup>, o wymiarach 2 m x 2 m, o wartości **150.151 zł**
- **budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy 89,5 m<sup>2</sup>, kubaturze 385 m<sup>3</sup>, powierzchni użytkowej 61,3 m<sup>2</sup>, o wartości **42.463 zł.** Budynek parterowy o wymiarach 8,88 m x 10,08 m .
- **budynek gospodarczy**, o pow. zabudowy 87.05 m<sup>2</sup>, pow. Użytkowej 73,88 m<sup>3</sup>, kubaturze 403 m<sup>3</sup>, o wartości **166.504 zł.**

**Budowle: 929.224 zł.**

- **Drogi** z ukształtowaniem terenu, o wartości – **613.017 zł.**
- **Oświetlenie terenu**, o wartości – **138.679 zł.**
- **Ogrodzenie**, o wartości – **177.528 zł.**

**4. POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE**

W 2019 roku na podstawie decyzji GNI.6844.1.1.2019 r. z dnia 08 października 2019 r. wygaszającej trwały zarząd ustanowiony na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w stosunku do części nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Antoniówka zmniejszyła się wartość gruntów o kwotę **16.564 zł.** oraz budynków o wartość **64.346 zł.**

## **5. POWIATOWY URZĄD PRACY W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości - **34.720 zł**

### **Budynki: 34.720 zł.**

- **garaż** wraz z infrastrukturą towarzyszącą o pow. użytkowej 23 m<sup>2</sup>, o wartości – **34.720 zł.**

## **6. ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości - **108.336.116 zł.**

### **Budynki: 325.668 zł.**

- **budynek administracyjno - socjalny** w Solcu o pow. użytkowej 55,56 m<sup>2</sup>, o wartości – **11.074zł**
- **wiata** obudowana w Solcu o pow. użytkowej 116,56 m<sup>2</sup>, o wartości - **3.744 zł**
- **wiata** na środki chemiczne o pow. użytkowej 236,80 m<sup>2</sup>, o wartości - **16.674 zł**
- **budynek socjalno-administracyjny** o pow. całkowitej 392,5 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 267 m<sup>2</sup> wartości – **60.945 zł.** Budynek parterowy o wymiarach 35,65 m x 10,70 m, konstrukcji drewnianej. Budynek posiada instalacje: wod-kan. (przyłącze do sieci miejskiej), elektryczną, c.o.
- **budynek kotłowni** o pow. zabudowy 52,50 m<sup>2</sup> , pow. użytkowej użytkowej 39 m<sup>2</sup>, o wartości **45.658 zł.** Budynek parterowy o wymiarach 11,30 m x 4,90 m. Budynek aktualnie użytkowany z kotłem opalany węglem i instalacjami c.o.
- **Budynek warsztatowo-socjalny** o pow. użytkowej 231,29 m<sup>2</sup>, pow. zabudowy 290,60 m<sup>2</sup> pow. całkowitej 252 m<sup>2</sup> , kubaturze 1.486,50 m<sup>3</sup>, o wartości **82.518 zł.** Budynek parterowy. Budynek posiada przyłącza do sieci : wodociągowej i kanalizacyjnej, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna . Budynek z instalacją c.o.
- **Budynek magazynu** – Hala stalowa obudowana blachą o pow. zabudowy 251,16 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 243 m<sup>2</sup>, o wartości **41.261 zł.** Budynek magazynowy parterowy o wym. 27,30 m x 9,20 m.

- **Magazyn z rampą rozładunkową** o pow. zabudowy 501,35 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 468 m<sup>2</sup> o wartości **63.794 zł**. Budynek parterowy o wym. 54,20m x 9,25 m.

**Budowle: 108.010.448 zł.**

- **oświetlenie** placu w Solcu, 4 punkty świetlne o wartości - **940 zł**
- **ogrodzenie** bazy w Solcu o wartości - **896 zł**
- **plac** o pow. użytkowej 5160,5 m<sup>2</sup>, utwardzony, o wartości - **3.310 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - **23.783 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne (zasieki) ul. Rolna, o wartości - **41.184 zł**
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **5.453 zł** o długości 204 mb z siatki
- **ogrodzenie** zewnętrzne o wartości - **1.087 zł**
- **droga** dojazdowa do budynków wraz z kanalizacją deszczową o wartości – **59.580 zł**. z płyt żelbetowych o pow. 444m<sup>2</sup>.
- **chodnik** w m. Wielka Wola, o wartości - **177.866 zł**
- **chodnik** przy ul. Kwiatowej w Opocznie, o wartości - **33.677 zł**
- **chodnik** w Szadkowicach, o wartości - **70.682 zł**
- **most** w m. Czersko, o wartości - **288.271 zł**
- **chodnik** w m. Drzewica o wartości - **169.103 zł**
- **most** przez rzekę Słomiankę o wartości - **81.558 zł**
- **chodnik** w m. Poświętne o wartości - **98.626 zł**
- **kanalizacja deszczowa** ul. Parczowska m. Białaczów o wartości - **15.423 zł**
- **chodnik** przy ul. Mieszka I o wartości - **19.812 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Kozenin (3119E) - **57.210 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Petrykozy (3112E) - **22.548 zł**
- **chodnik** wzdłuż drogi powiatowej w m. Skronina (3112E) - **59.714 zł**
- **chodnik** w ciągu drogi powiatowej Nr 31101 E w m. Międzybórz o wartości- **235.809 zł**
- **chodnik** i zjazdu w ciągu drogi pow. Nr 3117 E w Białaczowie o wartości – **406.496 zł**
- **wiadukt drogowy** nad linią PKP CMK w miejscowości Afryka o wartości - **1.878.501 zł**
- **most** w m. Radzice Duże przez rzekę Drzewiczkę w ciągu drogi pow. Nr 3111E, o wartości -

**1.051.236 zł**

- **most przez rzekę Brzuśnię** w ciągu drogi powiatowej Nr 3113 E o wartości **1.524.614 zł**
- **przepust przez rzekę Ciek Przylęk** w ciągu drogi powiatowej nr 3118 E w m. Przylęk o wartości **665.086 zł**
- **zatoka parkingowa** w ciągu drogi powiatowej nr 3104 E w m. Kraśnica o wartości **74.483 zł**
- **sieć dróg powiatowych** o wartości **100.943.500 zł**

Długość ogółem sieci dróg wynosi 331km 989,5 m.

Długość dróg twardych zamiejskich wynosi 325 km 9 m, w tym długość dróg gruntowych wynosi 19 km 951 m, oraz długość twardych miejskich 6 km 980,5 m.

W 2019 r. nastąpił wzrost wartości dróg powiatowych o kwotę **1.140.056 zł** w wyniku zrealizowanych inwestycji oraz przekazania nakładów z Powiatu Opoczyńskiego:

- 1) przebudowy drogi powiatowej Nr 3101 E na odcinku Sławno Szadkowice etap II Ostrożna – Szadkowice (**76.316 zł**)
- 2) przebudowa drogi powiatowej 3116 E ul. Piotrowska w Białaczowie (**1.044.885 zł**)
- 3) przebudowa drogi powiatowej 3116 E w m. Żelazowice (**18.855 zł**)

## **7. I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości księgowej - **10.905.004 zł**.

### **Grunty: 473.000 zł.**

- działki o nr 148/4 o pow. 12186 m, 148/2 o pow. 252 m o wartości - **473.000 zł**- przekazane w trwały zarząd wraz z nieruchomościami na w/ w działkach. .

### **Budynki: 8.672.781 zł.**

- **budynek szkolny** o pow. użytkowej 3041,94 m<sup>2</sup> , o wartości - **5.744.629 zł** – przekazany w trwały zarząd
- **hala sportowa** o wartości - **2.928.152 zł**- przekazana w trwały zarząd.

### **Budowle: 1.759.223 zł.**

- **droga dojazdowa** wewnętrzna wraz ze studzienkami i miejscami postojowymi - **109.195 zł**
- **chodnik dla pieszych** - **11.158 zł**
- **baza sportowa** – **1.638.870 zł.**

#### **8. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości księgowej - **13.947.628 zł.**

##### **Budynki: 12.124.447 zł.**

- **budynek** szkoły trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, murowany o powierzchni zabudowy 3.781,54 m<sup>2</sup>, o pow. użytkowej 8.400,23 m<sup>2</sup>, kubaturze 39.969 m<sup>3</sup>, o wartości - **12.031.182 zł**
- **szatnia** szkolna o pow. użytkowej 56,1 m<sup>2</sup> i kubaturze 212 m<sup>3</sup>, o wartości - **93.265 zł.**

##### **Budowle: 1.823.181 zł.**

- **baza sportowa** o wartości - **1.817.967 zł**
- **ogrodzenie** budynku szkoły 660,50 mb, o wartości - **5.214 zł.**

#### **9. ZESPÓŁ SZKÓŁ POWIATOWYCH W DRZEWICY**

- nieruchomości o wartości księgowej - **1.274.322 zł.**

##### **Grunty: 46.057 zł.**

- działka nr 5/175 o pow. 17.714 m<sup>2</sup> (przekazana w trwały zarząd wraz z budynkiem szkoły).

##### **Budynki: 1.224.261 zł.**

- **budynek** szkoły, murowany o pow. użytkowej 1704,29 m<sup>2</sup>, o wartości - **1.224.261 zł.**

##### **Budowle: 4.004 zł.**

- **chodnik** wybudowany w 2012 roku o wartości **4.004 zł.**

**10. POWIATOWE CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO  
W MROCZKOWIE GOŚCINNYM.**

- nieruchomości o wartości - **832.444 zł.**

**Budynki : 778.774 zł.**

- **budynek „Barak”** przebudowany po byłym internacie o pow. użytkowej 400 m<sup>2</sup>, o wartości - **153.544 zł**
- **budynek** szkolno – internatowo – administracyjny, podpiwniczony o pow. użytkowej 1011 m<sup>2</sup>, o wartości - **552.170 zł**
- **budynek** gospodarczy przeznaczony na podręczny magazyn w warsztatach szkolnych o pow. użytkowej 64 m<sup>2</sup>, o wartości - **1.130 zł**
- **budynek** gospodarczy o pow. użytkowej 76 m<sup>2</sup>, o wartości - **4.230 zł**
- **kuźnia** o pow. użytkowej 35m<sup>2</sup>, o wartości - **1.600 zł**
- **budynek** warsztatowy o pow. użytkowej 600 m<sup>2</sup>, o wartości - **28.360 zł**
- **wiata** o pow. użytkowej 405 m<sup>2</sup>, o wartości - **6.190 zł**
- **wiata** o pow. użytkowej 117 m<sup>2</sup>, o wartości - **27.840 zł**
- **wiata** o pow. użytkowej 80 m<sup>2</sup>, o wartości - **3.710 zł**

W 2019 r. zmniejszyła się wartość budynków o wartość 43.500,00 w związku z przekazaniem do Starostwa Powiatowego budynku szkolnego podpiwniczonego „Pałac” o pow. użytkowej 750 m<sup>2</sup> w związku z realizacją inwestycji w tym obiekcie.

**Budowle: 53.670 zł.**

- **ogrodzenie** budynku szkolno-internatowo -administracyjnego, dł. 175 mb, o wartości - **4.950 zł**
- **plac** parkingowy o pow. 288 m<sup>2</sup>, o wartości - **4.540 zł**
- **droga** dojazdowa do budynku szkolnego długości 290 mb, o wartości - **2.110 zł**
- **boisko** sportowe do siatkówki i koszykówki o pow. użytkowej 336 m<sup>2</sup>, o wartości - **9.070 zł**
- **ogrodzenie** murowane długości 184,5 mb, o wartości - **4.640 zł**
- **plac** utwardzony o powierzchni 2.923 m<sup>2</sup>, o wartości - **28.360 zł.**

## **11. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY „CENTRUM EDUKACJI I ROZWOJU” W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości księgowej - **5.851.998 zł.**

### **Grunty: 113.000 zł.**

- **działka** o nr 746/62 o pow. 3.770 m<sup>2</sup> o wartości **113.000 zł.** została przekazana w trwały zarząd dla Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego „Centrum Edukacji i Rozwoju” w Opocznie dn. 11.01.2017 r.

### **Budynki: 4.938.915 zł.**

- **budynek** główny o pow. użytkowej 1069 m<sup>2</sup>, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, murowany o wartości księgowej - **645.888 zł**
- **budynek** sali gimnastycznej o pow. użytkowej 369 m<sup>2</sup>, o wartości - **417.290 zł**
- **budynek** stołówki o pow. użytkowej 297 m<sup>2</sup>, jednokondygnacyjny, murowany o wartości - **23.095 zł**
- **piwnica** dobudowana do sali gimnastycznej o pow. użytkowej 50 m<sup>2</sup>, o wartości - **1.550 zł**
- **budynek** internatu o pow. użytkowej 1450,09 m<sup>2</sup>, wraz z ogrodzeniem o wartości - **3.851.092zł.**

### **Budowle: 800.083 zł.**

- **ogrodzenie** od strony wschodniej o dł. 80 m, o wartości – **6.550 zł**
- **ogrodzenie** od strony zachodniej o dł. 47 m wykonane z paneli ocynkowanych o wartości **19.500 zł**
- **kanalizacja** i wodociąg, o wartości - **978 zł**
- **baza sportowo-rekreacyjna** o wartości - **379.398 zł**
- **droga** (Internat) - **22.188 zł**
- **kanalizacja wraz z przyłączami** (Internat) **223.655 zł**
- **utwardzony plac zewnętrzny** ( Internat)- **59.901 zł**

- utwardzony ciąg komunikacji wewnętrznej - 87.913 zł

### **13. POWIATOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZA „PRZYSTAŃ” W ŻARNOWIE**

- nieruchomości o wartości księgowej – 1.553.492 zł.

#### **Budynki: 1.553.492 zł.**

- budynek Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Żarnowie otrzymany decyzją Zarządu Powiatu z dnia 02.12.2019 r. o wartości -1.553.492 zł. stanowiący nakład w obcym środku trwałym.

### **14. SP ZOZ SZPITAL POWIATOWY IM. E. BIERNACKIEGO W OPOCZNIE**

- nieruchomości o wartości – 19.905.875 zł.

#### **Budynki: 17.868.090 zł.**

W 2019 r. nastąpiło zmniejszenie wartości budynków w związku z przekazaniem do Powiatu budynku Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach o wartości 127.770 zł.

#### **Budowle: 2.037.785 zł.**

W 2019 r. zmniejszyła się wartość budowli o wartość 46.012 zł w związku z przekazaniem do powiatu placu i ogrodzenia Ośrodka Zdrowia w Szadkowicach.

**Dochody osiągnięte z mienia w 2019 r. w postaci czynszu dzierżawnego, najmu, sprzedaży składników majątkowych wynoszą 126.230 zł.**

