

Opoczno, dnia 7 lutego 2023 r.

STAROSTA OPOCZYŃSKI

OŚZ.6332.1.2023

**Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zawiadamiam w dniu 31 stycznia 2023r. zostało wszczęte, na wniosek Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie postępowanie w sprawie wydania decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu nieruchomości pokrytej wodami płynącymi (z użytkami zielonymi), oraz grunt związany z gospodarką wodną w myśl art. 531 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) położny w powiecie opoczyńskim, gminie Białaczów, oznaczony w ewidencji gruntów jako R - grunty orne, W - grunty pod rowami, w granicach działek ewidencyjnych oznaczonych numerami:

- **4.1859/2** w obrębie 0001 Białaczów o pow. 349 m² - nr KW PT1O/00053463/4,
- **4.1859/3** w obrębie 0001 Białaczów o pow. 542 m² - nr KW PT1O/00053463/4,
- **4.1859/4** w obrębie 0001 Białaczów o pow. 857 m² - nr KW PT1O/00053463/4.

Przedmiotowe nieruchomości zostały przekazane w trwały zarząd decyzją Agencji Nieruchomości Rolnych Nr 1/2010 z dnia 10 marca 2010 r. na rzecz Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, jest to obszar bieżącej działalności Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zgodnie z zakresem określonym przez ustawę Prawo wodne. Na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.), zgodnie z art. 531, z dniem 1 stycznia 2018 r. wygasło prawo trwałego zarządu gruntów pokrytych wodami oraz pozostałych nieruchomości, ustanowionego na rzecz ZMiUW. Aktualnie na podstawie art. 528 w/w ustawy w stosunku do tych nieruchomości reprezentuje Skarb Państwa oraz wykonuje jego prawa właścicielskie – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Wygaśnięcie trwałego zarządu, o którym mowa w art. 531 ust. 1- ustawy Prawo Wodne, potwierdza, w drodze decyzji, na wniosek właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich albo właściwego marszałka województwa, właściwy starosta (por. art. 531 ust. 2 u.p.w.). W świetle postanowienia z dnia 9 marca 2002 r., sygn. Akt I OW 189/21 Naczelnego Sądu Administracyjnego, który stanął na stanowisku, że wygaszenie trwałego zarządu stosownie do treści przepisu art. 531 u. p.w., nastąpiło z mocy samego prawa, przy czym ustawodawca nie wprowadził jakichkolwiek warunków zastosowania wyżej wymienionego przepisu, w szczególności nie uzależnił tego od podstawy prawnej i okoliczności faktycznych uprzedniego powstania lub ustanowienia trwałego zarządu wszczęcie postępowania jest całkowicie zasadne.

Informuję jednocześnie, iż w myśl art. 10 § 1 i art. 81 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, w powyższej sprawie został zebrany materiał dowodowy. Strony mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszenia żądań w Wydziale Ochrony Środowiska, Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno pok. 122 w godzinach od 7.30 do 14.00 w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma.

Z up. Starosty

mgr Maria Sotysiak
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska,
Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa,
2. a/a. + tablica ogłoszeń, BIP.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja Gruntów i Budynków – w miejscu.
2. Sąd Rejonowy w Opocznie – Wydział Ksiąg Wieczystych