

Opoczno, dnia 04 stycznia 2023 r.

STAROSTA OPOCZYŃSKI

OŚZ.6332.11.2022

**Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zawiadamiam w dniu 28 grudnia 2022 r. zostało wszczęte, na wniosek Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie postępowanie w sprawie wydania decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu nieruchomości pokrytej wodami płynącymi Zalewu Sulejowskiego (z użytkami zielonymi), oraz grunt związany z gospodarką wodną w myśl art. 531 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) do nieruchomości położonej w powiecie opoczyńskim, gminie Mniszków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako Wp - grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi składającej się z działek o następujących numerach:

- nr 1/10 w obrębie 0017 Owczary o pow. 17400 m²,
- nr 1/11 w obrębie 0017 Owczary o pow. 38900 m²,
- nr 1/12 w obrębie 0017 Owczary o pow. 62300 m²,
- nr 1/2 w obrębie 0017 Owczary o pow. 16900 m²,
- nr 1/4 w obrębie 0017 Owczary o pow. 54400 m²,
- nr 1/7 w obrębie 0017 Owczary o pow. 4300 m²,
- nr 1/9 w obrębie 0017 Owczary o pow. 1900 m².

Dla wskazanych wyżej nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta.

Przedmiotowa nieruchomość została przekazana w trwały zarząd decyzją Starosty Opoczyńskiego znak: OS.III.7224/2/04 z dnia 19.05.2004 r., jest to obszar dotychczasowej i bieżącej działalności Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zgodnie z zakresem określonym w ustawie Prawo wodne. Na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) zgodnie z art. 531, z dniem 1 stycznia 2018 r. wygasło prawo trwałego zarządu gruntów pokrytych wodami oraz pozostałych nieruchomości, ustanowionego na rzecz regionalnych zarządów gospodarki wodnej, w tym w szczególności – RZGW w Warszawie. Aktualnie na podstawie art. 528 w/w ustawy w stosunku do tych nieruchomości reprezentuje Skarb Państwa oraz wykonuje jego prawa właścicielskie – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Wygaśnięcie trwałego zarządu, o którym mowa w art. 531 ust. 1- ustawy Prawo Wodne, potwierdza, w drodze decyzji, na wniosek właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich albo właściwego marszałka województwa, właściwy starosta (por. art. 531 ust. 2 u.p.w.).

Informuję jednocześnie, iż w myśl art. 10 § 1 i art. 81 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, w powyższej sprawie został zebrany materiał dowodowy. Strony mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszenia żądań w Wydziale Ochrony Środowiska, Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno pok. 122 w godzinach od 7.30 do 14.00 w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma.



Z up. Starosty

mgr Maria Soltysiak
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska,
Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa,
2. a/a. + tablica ogłoszeń, BIP.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja Gruntów i Budynków – w miejscu.