

STAROSTA OPOCZYŃSKI

OŚZ.6332.9.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 531 i 574 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn.zm.) w związku z art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 30 września 2022 r.,

Starosta Opoczyński stwierdza

wygaśnięcie z dniem 1 stycznia 2018 r. trwałego zarządu Marszałka Województwa Łódzkiego do nieruchomości położonej w powiecie opoczyńskim, gminie Żarnów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako Wp - grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, uregulowanej w księdze wieczystej **KW Nr PT1O/00057267/8**, składającej się z działek o następujących numerach:

- nr **376** w obrębie 0001 Adamów o pow. 5800 m²,
- nr **348** w obrębie 0006 Chelsty o pow. 7953 m²,
- nr **496** w obrębie 0011 Jasion o pow. 3700 m²,
- nr **504** w obrębie 0011 Jasion o pow. 1100 m².

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księgach wieczystych oraz w ewidencji gruntów i budynków.

Uzasadnienie

Marszałek Województwa Łódzkiego pismem znak: IFIII.7741.2.10.11.2022.MK z dnia 30 września 2022 r. zwrócił się z wnioskiem o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu do nieruchomości położonej w powiecie opoczyńskim, gminie Żarnów uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr PT1O/00057267/8, składającej się z działek o następujących numerach: - nr 376 w obrębie 0001 Adamów o pow. 5800 m², nr 348 w obrębie 0006 Chelsty o pow. 7953 m², nr 496 w obrębie 0011 Jasion o pow. 3700 m², nr 504 w obrębie 0011 Jasion o pow. 1100 m². Nieruchomość stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i jest własnością Skarbu Państwa. Marszałek Województwa Łódzkiego został ujawniony w ewidencji gruntów i budynków i w ww. księdze wieczystej jako organ reprezentujący Skarb Państwa w zakresie wykonywania uprawnień właścicielskich w stosunku do gruntów pokrytymi wodami powierzchniowymi płynącymi na

podstawie art. 10 i 11 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 ze zm.).

Trwały zarząd Marszałka Województwa Łódzkiego do ww. nieruchomości powstał z mocy prawa w dniu 30 lipca 2005 r. na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 3 czerwca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087) z dniem wejścia tej ustawy tj. z dniem 30 lipca 2005 r. Z dniem 1 stycznia 2018 r., tj. z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) dotychczasowe kompetencje marszałków województw w zakresie wykonywania uprawnień właścicielskich w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa pokrytymi wodami płynącymi przejęło, zgodnie z art. 528 ust. 1 tej ustawy, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Wobec powyższego wygasły uprawnienia Marszałka Województwa Łódzkiego do wykonywania praw właścicielskich realizowanych jako zadania z zakresu administracji rządowej przez samorząd województwa.

W myśl art. 531 ust. 1 ustawy Prawo wodne, trwały zarząd wód, gruntów pokrytych wodami oraz pozostałych nieruchomości, ustanowiony na rzecz regionalnych zarządów gospodarki wodnej oraz marszałków województw lub jednostek organizacyjnych samorządu województwa wykonujących zadania marszałków województw, o których mowa w art. 11 ust. 1 pkt. 4 ustawy uchylanej w art. 573, wygasa z dniem wejście w życie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, tj z dniem 1 stycznia 2018 r. Zgodnie z art. 531 ust. 2 Prawo wodne wygaśnięcie trwałego zarządu potwierdza, na wniosek właściwego marszałka województwa, właściwy starosta w drodze decyzji.

Analiza zebranego materiału dowodowego w sprawie wskazuje, że zarówno w księdze wieczystej jak i w ewidencji gruntów i budynków wskazana przez wnioskodawcę nieruchomość posiada oznaczenie Wp - grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi. Ponadto w księdze wieczystej KW Nr PT1O/00057267/8 oraz w ewidencji gruntów i budynków ujawniono trwały zarząd ustanowiony na rzecz Marszałka Województwa Łódzkiego w stosunku do nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 376 w obrębie 0001 Adamów gm. Żarnów, nr ewidencyjnym 348 w obrębie 0006 Chelsty gm. Żarnów, nr ewidencyjnym 496 w obrębie 0011 Jasion gm. Żarnów oraz nr ewidencyjnym 504 w obrębie 0011 Jasion gm. Żarnów.

W postanowieniu z dnia 9 marca 2022 r., sygn. Akt I OW 189/21 Naczelny Sąd Administracyjny stanął na stanowisku, że wygaszenie trwałego zarządu stosownie do treści przepisu art. 531 ustawy Prawo wodne

nastąpiło z mocy samego prawa, przy czym ustawodawca nie wprowadził jakichkolwiek warunków zastosowania w/w przepisu, w szczególności nie uzależnił tego od podstawy prawnej i okoliczności faktycznych uprzedniego powstania lub ustanowienia trwałego zarządu.

Biorąc pod uwagę wskazane wyżej przepisy prawa oraz zebrany materiał dowodowy w sprawie orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Starosty Opoczyńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja jest zwolniona od opłaty skarbowej w myśl art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142).



Z up. Starosty
mgr Maria Soltysiak
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska,
Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych

Otrzymuje:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego
Departament Infrastruktury
al. Piłsudskiego 8
90-051 Łódź
2. a/a. + tablica ogłoszeń, BIP

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie -Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecz 13B
03-194 Warszawa
2. Starostwo Powiatowe w Opocznie
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja Gruntów i Budynków
ul. Kwiatowa 1a
26-300 Opoczno
3. Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opocznie
ul. Biernackiego 20
26-300 Opoczno.

