

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY OPOCZYŃSKIEGO**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.) zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 115 ust. 3, art. 124b w zw. z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) zwanej dalej *u.g.n.*

zawiadamiam,

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, działającej przez pełnomocnika zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zobowiązującej właściciela lub osoby, którym przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obr. Przyłęk gm. Paradyż powiat opoczyński, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 227 o pow. 2,5090 ha, dla której nie ma prowadzonej księgi wieczystej do udostępnienia jej w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia w tym słupów.

W rozumieniu art 113 ust. 6 i 7 *u.g.n.* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 *u.g.n.* na łamach gazety „Dziennik Gazeta Prawna” w dniu 14.06.2022 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji zobowiązującej do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Opocznie (bip.opocznopowiat.pl), na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz. na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy w Paradyżu oraz sołectwa Przyłęk.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Stosownie do art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79

Osoba merytorycznie odpowiedzialna: Lidia Wujek

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.

Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

Zgodnie z art. 30 § 4 Kpa w sprawach dotyczących praw zbywalnych lub dziedzicznych w razie zbycia prawa lub śmierci stron w toku postępowania, na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o informowanie organu prowadzącego postępowanie, w przypadku śmierci strony, gdyż zatajenie powyższych informacji może spowodować błędne ustalenie stron postępowania.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenia z nich notatek, kopii lub odpisów, w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, pokój 209 w godzinach urzędowania po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu wizyty. Strony mają prawo zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

Mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 Kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się z materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 Kpa wyznaczam nowy termin jej rozpatrzenia do dnia **19 listopada 2022 r.** informując jednocześnie o prawie wniesienia ponaglenia za moim pośrednictwem do Wojewody Łódzkiego.

Jednocześnie informuje, że na podstawie art. 49 k.p.a ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego Opocznie pod adresem: bip.opocznopowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie. Ponadto niniejsze obwieszczenie przekazuje się do Urzędu Gminy w Paradyżu celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

Z up. Starosta

mgr Elżbieta Jaciubek
Kierownik Zespołu
ds. Gospodarki Nieruchomościami

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1A, 26-300 Opoczno, tel. (44) 741-49-79

Osoba merytorycznie odpowiedzialna: Lidia Wujek

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński.

Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.

Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl> w zakładce Ochrona Danych Osobowych.