

GN.683.3.111.2022

Opoczno, dnia 2022.08.04

OGŁOSZENIE

Starosty Opoczyńskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 176) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), informuje o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy Drzewica, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Opoczyńskiego **Nr 4/2022** z dnia 14 kwietnia 2022 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej **na rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Brzustowiec gm. Drzewica**, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr:

- **1608/2 o powierzchni 0,0019 ha**, położona w obr. Brzustowiec, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 1608 o pow. 0,22 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej **G.158**, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **352/2 o powierzchni 0,0034 ha**, położona w obr. Brzustowiec, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 352 o pow. 0,48 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej **G.162**, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **341/2 o powierzchni 0,0104 ha**, położona w obr. Brzustowiec, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 341 o pow. 1,68 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej **G.134**, gdzie jako współwłaściciele figurowały Bronisława Janik, Krystyna Majchrowska oraz Anna Pisarek, które nie żyją,

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

- **325/2 o powierzchni 0,0159 ha**, położona w obr. Brzustowiec, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 325 o pow. 1,53 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej **G.144**, gdzie jako właściciel figurowała osoba fizyczna, która nie żyje,
- **328/2 o powierzchni 0,0128 ha**, położona w obr. Brzustowiec, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 328 o pow. 1,76 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej **G.352**, gdzie jako właściciel figurowała osoba fizyczna, która nie żyje,
- **326/2 o powierzchni 0,0130 ha**, położona w obr. Brzustowiec, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 326 o pow. 1,86 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej **G.145**, gdzie jako właściciele figurowały osoby fizyczne, które nie żyją,

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust.6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899).

Wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w terminie 2 miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie przy ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, pok. 209, tel. (44) 741-49-79.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy, od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte przez Starostę Opoczyńskiego postępowanie zmierzające do ustalenia i wpłacenia należnego odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, do depozytu sądowego.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a i na stronie internetowej www.bip.opocznopowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drzewicy, ul. Staszica 22, 26-340 Drzewica.

Sprawę prowadzi: Rajmund Sałaj nr tel. (44) 741-49-79.

Z up. Starosty


mgr Rajmund Sałaj
Główny Specjalista w Zespole
ds. Gospodarki Nieruchomościami

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Drzewicy, *celem podania do publicznej wiadomości oraz zwrot z adnotacją o terminie wywieszenia.*
2. Burmistrz Drzewicy
3. a/a

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a oraz w Urzędzie Miejskim w Drzewicy, ul. Staszica 22, 26-340 Drzewica.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

