

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY OPOCZYŃSKIEGO**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 115 ust. 3, art. 124 w zw. z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zwanej dalej *u.g.n.*

zawiadamiam,

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, działającej przez pełnomocnika, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości poprzez udzielenie PGE Dystrybucja S.A., z siedzibą w Lublinie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez nieruchomość, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, tj. zezwolenia na budowę sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia wraz z kanalizacją światłowodową na nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 131 o pow. 0,23 ha, dz. nr 137 o pow. 0,07 ha oraz dz. nr 138 o pow. 0,08 ha, położonej w obrębie Joaniów gm. Paradyż.

W rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 *u.g.n.* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 *u.g.n.* na łamach gazety „Dziennik Gazeta Prawna” w dniu 17.03.2022 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Stosownie do art. 41 § 1 *k.p.a.*, *w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.* Jak stanowi art. 41 § 2 *k.p.a.*, *w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.*

Zgodnie z art. 30 § 4 k.p.a., w sprawach dotyczących praw zbywalnych lub dziedzicznych w razie zbycia prawa lub śmierci stron w toku postępowania, na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o informowanie organu prowadzącego postępowanie, w przypadku śmierci strony, gdyż zatajenie powyższych informacji może spowodować błędne ustalenie stron postępowania.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów, w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, pokój nr 209, w godzinach urzędowania. Strony mają prawo zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

Mając na uwadze powyższe, uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 k.p.a., nie jest możliwe ze względu na konieczność zgromadzenia materiału dowodowego. Działając na podstawie art. 36 k.p.a. wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **30 września 2022 r.**, informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego Opocznie pod adresem: bip.opocznapowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie. Ponadto niniejsze obwieszczenie przekazuje się do Urzędu Gminy w Paradyżu celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

Z up. Starosty
[Podpis]
mgr Ewa Juciubek
Kierownik Zespołu
ds. Gospodarki Nieruchomościami