Opoczno: Roboty budowlano- instalacyjne /rozbudowy, przebudowy, remontu/ w budynku Internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2
Numer ogłoszenia BZP: 69817 - 2016; data zamieszczenia: 06.06.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane
Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.
Ogłoszenie dotyczy:
[V] zamówienia publicznego
[ ] zawarcia umowy ramowej
[ ] ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)
SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY
I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Opoczyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu Opoczyńskiego , ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, woj. łódzkie, tel. 44 7361500, faks 44 7361500.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.opocznopowiat.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.
SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty budowlano- instalacyjne /rozbudowy, przebudowy, remontu/ w budynku Internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2.
II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.
II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano- instalacyjne /rozbudowy, przebudowy, remontu/ budynku Internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2 w celu przystosowania budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: 2.1. Część I - Rozbudowa budynku internatu o szyb windowy z wiatrołapem w zakresie rzeczowym zgodnie z opracowanym projektem budowlanym. Zakres robót obejmuje wykonanie: - roboty rozbiórkowo- demontażowe (demontaż okien, drzwi, wykucie otworów w ścianach, przełożenie balustrady schodowej itp.); - roboty budowlano- montażowe (wykonanie szybu windowego wraz z wiatrołapem, roboty budowlane wykończeniowe, dostawa wraz z montażem windy, roboty instalacji elektrycznych wewnętrznych); - przebudowa odcinka drenażu opaskowego przy budynku internatu będącego w kolizji z budowanym szybem windowym wraz z wiatrołapem). 2.2. Część II - Przebudowa pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych w zakresie rzeczowym zgodnie z opracowanym projektem budowlanym. Zakres robót obejmuje wykonanie: - robót budowlanych związanych z dostosowaniem istniejącego pomieszczenia gospodarczego na poziomie II piętra do wymogów węzła sanitarnego z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim; - wykonanie robót instalacji sanitarnych w pomieszczeniu węzła sanitarnego z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim; - wykonanie robót instalacji elektrycznych w pomieszczeniu węzła sanitarnego z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim. 2.3. Część III - Wykonanie robót remontowych bud.-inst., przebudowa węzłów sanitarnych na poziomie II i III piętra wraz z wymianą w nich wewnętrznej instalacji i pionów wod.-kan. w zakresie rzeczowym zgodnie z opracowanym projektem budowlanym. Zakres robót obejmuje wykonanie: - robót budowlanych, remontowych pomieszczeń węzłów sanitarnych zlokalizowanych na poziomie II i III piętra budynku internatu (demontaż istniejących ścianek wydzielających kabiny natryskowe, jak i ubikacji, roboty rozbiórkowe okładzin ścian i posadzek, wykonanie nowych okładzin ścian i posadzek z płytek terakota, roboty tynkarskie, malarskie, montaż kabin WC z profili PCV); - wymiana istniejącej instalacji wod.- kan. wraz z osprzętem sanitarnym w pomieszczeniach węzłów; - wymiana istniejących pionów wodociągowego i kanalizacyjnego w budynku internatu; - wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej pomieszczeń węzłów sanitarnych. 2.4. Część IV - Wykonanie remontu pomieszczeń na drugim piętrze w budynku internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2. Zakres robót remontowych pomieszczeń mieszkalnych na poziomie II piętra obejmuje: - wymianę drzwi wewnętrznych do pomieszczeń; -

wymianę posadzek dwóch pomieszczeń; - roboty malarskie; - roboty remontowe instalacji sanitarnych w pomieszczeniu przystosowanym na potrzeby socjalne. 3. Dokumentacja budowlana określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót: Część I i II 3.1. Projekt budowlany i projekt wykonawczy rozbudowy budynku internatu o szyb windowy z wiatrołapem oraz przebudowy pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych - załącznik nr 7 do SIWZ. 3.2. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót rozbudowy budynku internatu o szyb windowy z wiatrołapem oraz przebudowy pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób - załącznik nr 8 do SIWZ. 3.3. Przedmiary robót rozbudowy budynku internatu o szyb windowy z wiatrołapem oraz przebudowy pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych w częściach: - załącznik nr 9 do SIWZ. - roboty budowlane /rozbudowy budynku internatu o szyb windowy z wiatrołapem/ - roboty budowlane /przebudowa pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych/ - roboty sanitarne / przebudowa pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych/ - roboty elektryczne / rozbudowa budynku internatu o szyb windowy z wiatrołapem, przebudowa pomieszczenia gospodarczego na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych/ Część III 3.4. Projekt budowlany i wykonawczy robót remontowych, budowlano- instalacyjnych węzłów sanitarnych na poziomie II i III piętra wraz z wymianą w nich wewnętrznej instalacji i pionów wod.-kan. zlokalizowanych w budynku internatu w Opocznie - załącznik nr 10 do SIWZ. 3.5. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlano- instalacyjnych węzłów sanitarnych na poziomie II i III piętra wraz z wymianą w nich wewnętrznej instalacji i pionów wod.-kan. zlokalizowanych w budynku internatu w Opocznie - załącznik nr 11 do SIWZ. 3.6. Przedmiary robót budowlano- instalacyjnych węzłów sanitarnych na poziomie II i III piętra wraz z wymianą w nich wewnętrznej instalacji i pionów wod.-kan. zlokalizowanych w budynku internatu w Opocznie w częściach: - roboty budowlane - instalacje wewn. sanitarne - instalacje wewn. elektryczne - załącznik nr 12 do SIWZ. Część IV 3.7. Projekt wykonawczy remontu pomieszczeń na drugim piętrze w budynku internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2 - załącznik nr 13 do SIWZ. 3.8. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dotyczących wykonania zadania inwestycyjnego remontu pomieszczeń na drugim piętrze w budynku internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2 - załącznik nr 14 do SIWZ. 3.9. Przedmiar remontu pomieszczeń na drugim piętrze w budynku internatu w Opocznie, ul. Armii Krajowej 2 - załącznik nr 15 do SIWZ..

II.1.5)

☐ **przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
-

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.41.00.00-4, 45.45.00.00-6, 45.23.30.00-9, 45.33.30.00-9, 45.33.11.00-7, 45.21.13.10-5, 45.31.10.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.10.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia

wymagany warunek w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI specyfikacji.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej 1 zadania odpowiadającego swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego przetargu, tzn./budowa/przebudowa/rozbudowa/remont/ obiektu użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 PLN brutto. Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia wymagany warunek w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI specyfikacji.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać. Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia wymagany warunek w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI specyfikacji.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem zawodowym odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie kandydatów na następujące stanowiska: a) kierownika robót w zakresie robót budowlanych - wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń uprawnione do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - minimalne doświadczenie jako kierownik budowy/robót 5 lat. b) kierownika robót sanitarnych - wymagane uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - minimalne doświadczenie 3 lata. c) kierownika robót elektrycznych - wymagane uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych - minimalne doświadczenie 3 lata. Przez minimalne doświadczenie jako kierownik dla stanowisk, dla których wymagane są uprawnienia budowlane, rozumie się lata przepracowane na odpowiednich stanowiskach kierowniczych (kierownika lub z-cy kierownika budowy/robót zgodnie z ustawą Prawo Budowlane). Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia wymagany warunek w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI specyfikacji.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać. Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia wymagany warunek w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI specyfikacji.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Formularz cenowy - wg załącznika Nr 1 do SIWZ, Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami Rozdziału VI SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Gwarancja jakości - 5

IV.2.2)

☐ **przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna,** adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian
Informacje zawarte we wzorze umowy dla: części I - wg załącznika Nr 6 do SIWZ, części II, III, IV - wg załącznika Nr 6a do SIWZ.
IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE
IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.opocznopowiat.pl
Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Starostwo Powiatowe w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno..
IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 21.06.2016 godzina 12:30, miejsce: Oferty należy składać na biurze podawczym w Starostwie Powiatowym, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno lub za pośrednictwem poczty..
IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).
IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

STAROSTA
Józef Róg

PODINSPEKTOR
mgr Edyta Brzeska